

12+

ИСТРА.РФ

История усадьбы
Кутайсовых в Рождествено

«Гризли Вилладж» – причал
для любителей адреналина

Интервью с владельцем сети
кафе «Заправка» Михаилом Груздевым

18

2016



г. Истра, микрорайон
ВОСТОЧНЫЙ
квартиры от застройщика

- Ипотека с государственной поддержкой
- Материнский капитал
- Новые условия покупки
- Скидки

Работаем по 214-ФЗ

8 (495) 721-95-95

8 (499) 399-30-60



с проектной документацией
можно ознакомиться на сайте
www.stekss.ru

Реклама
Не является публичной офертой

ООО «Истранет»
Учредитель

Алла Яценко
Главный редактор

Сергей Головкин
Дизайн-макет

Валентина Дерюгина
Верстка и дизайн

Оксана Чибисова
Выпускающий редактор

Анатолий Казakov
Обложка,
художественное оформление

Николай Рачков
Оформление

Алексей Воробьев
Ирина Столярова
Обозреватели

Елизавета Семерикова
Ирина Усик
Настя Твиг
Марина Светлова
Елизавета Макеева
Екатерина Харитонова
Анна Верещагина
Корреспонденты

Владимир Мышкин
Фотограф

Над выпуском работали:

Наталья Авакова
Ольга Крючкова
Екатерина Богданова
Ирина Трофимова
Светлана Шестакова

Журнал распространяется
бесплатно в стойках Истра.рф:
Офис «Истранет» (ул. Ленина, д. 81, банк
«Возрождение»)

Офис «Истранет» (Павловская Слобода, ул.
Луначарского, д. 13)

Регистрационная палата (Истра, ул. Ленина, д. 3)

Кадастровая палата (Истра, Рабочий пр., д. 1)

НИИ СМ, на проходной (Истра, ул. Панфилова, д. 11)

Спортивный клуб «Крючково» (Истра, Воскресенская
пл., д. 2А)

Центр досуга «Мир» (Истра, ул. Ленина, д. 12)

ТК «Территория моды», у кафе (Истра, ул. 9
Гвардейской Дивизии, д. 9)

Медицентр «Парацельс» (Истра, ул. Маяковского, д. 21)

Кофейня «Давыдов» (Истра, ул. 15 лет Комсомола, д. 2)

ТК «Онегири» (Светлицы, ул. Московская, д. 12. 2 этаж)

ТК «Восток» (Дедовск, ул. Гагарина, д. 10)

ДШ «Человеческий» (Истра, ул. Рыбана, д. 16)

Истринская поликлиника (Истра, ул. Урицкого, д. 83)

ВНИИ ВБИ, на проходной (Истра, ул. Заводская, д. 5)

Администрация Истринского района, у входа
(Истра, пл. Революции, д. 4)

Налоговая инспекция (Истра, ул. Советская, д. 12)

Администрация СП Букварское (пос. Глебовский, ул.
Гагарина, д. 31)

Офис микрорайона «Восточный» (Истра, просп.
генерала Беляковского, д. 7)

Офис Вода Новоиверусалимская (Истринский район,
санаторий Истра)

Ресторан «Шапито» (Новый Иерусалим)

Супермаркет «Улей» (КП «Соколыны») (Истра)

Павловская Слобода Pub Woodhous

Истринский драматический театр

Музей Новый Иерусалим

СК Арена-Истра

МФУ-Истра

Рустраббанк (Истра, ул. Адамова, д. 9)

Военно-Промышленный банк (Истра, ул. Адамова, д. 9)

Также вы можете найти журнал «Истра.РФ» в
детских клубах «Звездит», фитнес-клубе «Спорт-
тайм», стоматологии «Детали», РАЙПО
(Новый Иерусалим), ресторане «Истра», в салоне
красоты «Спаркс», автозаправке
«Лен-Авто», администрации Павловская Слобода,
Sogal Travel (Воньжье озеро) и библиотеках города.
Полный архив журнала «Истра.РФ» читайте на
сайте Истра.РФ/azhiv

Свидетельство о регистрации:
ПИ № ТУ 50 – 01967 СМ ИСТРА.РФ от 31 марта 2014 г.

Тираж 6000.

Адрес редакции:

МО, г. Истра, ул. Ленина, д. 81.

Телефон 8 (498-31) 3-17-74.

e-mail: 4440033@mail.ru



В НОМЕРЕ:

- 4 Калейдоскоп
- 6 Усадьба Кутайсовых в Рождествено
- 14 Островок счастья в Усадьбе, или Пора вернуть эту землю себе

18 Валерий Лутовин: «Всю работу я контролирую»

21 Михаил Груздев: «Каждый человек, который к нам приходит, должен видеть открытые двери»

25 «Оазис уюта и покоя»

26 Как эффективно продать свою недвижимость в кризис

27 Что нам стоит дом построить

29 Директор Школы права и экономики И.Ю. Воронов:
«Углубленное изучение права и экономики – дело будущего».

34 Тибетская медицина на Новой Риге

36 Здоровый малыш – счастливая семья

38 Как сохранить и приумножить здоровье и красоту на долгие годы?

42 Красота требует... признания!

44 Владислав Бутаков: «У нас взрывная энергия!»

48 Мама, Кафка и трактор

Фельетон

50 Она меня не понимает!

Отпор

53 Квадро-деревня «Гризли Вилладж»: «Мы всем рады!»

59 «Кудрявые рецепты» на тропе еды

Мастер-класс

63 База цветов

64 Афиша

Истринский драматический театр, музейно-выставочный комплекс «Новый Иерусалим», Центра досуга «Мир»

ГЕНПРОКУРАТУРА ПОТРЕБОВАЛА СНИЗИТЬ ТАРИФЫ НА ПЛАТНОМ УЧАСТКЕ ТРАССЫ М-11

Отвечая на критику Генпрокуратуры, глава ГК «Автодор» Сергей Кельбах счел нужным заявить, что «определение уровня тарифов за проезд по платному участку скоростной автодороги М-11 Москва-Санкт-Петербург находится в исключительной компетенции концессионера». Губернатор Подмосковья А. Воробьев отмечал, что власти Московской области получают большое количество жалоб по поводу размера тарифа на проезд по платному участку трассы М-11 от Москвы до Солнечногорска. Как сказал «Истра.РФ» директор Института экономики транспорта и транспортной политики ВШЭ Михаил Блинкин, «частный инвестор явно не угадал с тарифами и экономическими расчетами по ценам за проезд на платном участке трассы М-11. Консультанты просчитались, хотя отмечу, что тарифы рассчитывались в 2009 году, когда ситуация в экономике была иной. Конечно, это очень плохо. Но еще хуже, когда прокуратура начинает регулировать тарифы в проектах с участием частных инвесторов, фактически беря на себя чужие функции».

КОЛОДЕЗНАЯ ВОДА: ПИТЬ ИЛИ НЕ ПИТЬ?

В администрацию сп Букаревское поступили протоколы лабораторных исследований проб питьевой воды из источников нецентрализованного водоснабжения. Воду, которую местные жители используют для питья, проверил аккредитованный испытательный лабораторный центр ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Московской области». Результат неутешительный – химический анализ показал наличие железа и нитратов, бактериологический и вовсе выявил кишечную палочку. Согласно протоколам испытаний, из 16 проверенных колодцев только в двух вода соответствует требованиям СанПиН – в д. Брыково и д. Холщевки, ул. Железнодорожная, д. 9.

УШЕЛ ИЗ ЖИЗНИ НАШ ЗЕМЛЯК ГЕННАДИЙ ВАСИЛЬЕВИЧ БИРЮКОВ

На 80-м году жизни после тяжелой болезни скончался замечательный человек, Геннадий Васильевич Бирюков. Многие знали его как прекрасного врача. Истринцам он известен и как талантливый поэт. Те, кто был лично знаком с Геннадием Васильевичем, отзываются о нем как о скромном, добром и ответственном человеке, преданном своему делу и своей Родине. Ушел из жизни горячо любимый муж и отец. Редакция Истра.РФ выражает глубокие соболезнования близким и родным нашего замечательного и талантливого земляка.

5

О СТРОИТЕЛЬСТВЕ МОСТА ЧЕРЕЗ Р. МАГЛУША В ПЕРВОМАЙСКОМ

Уже четвертый год жители поселка Первомайский, что в Лучинском СП, живут как на полуострове. Причина такой отрезанности от мира – смытый паводком мост через реку Маглуша. Первомайский мост – не единственная переправа, пострадавшая в те дни. Но именно здесь это стало причиной почти что социального бедствия. Единственная дорога, соединяющая территорию Первомайского с «большой Истринской землей» – автотрасса, идущая от Волоколамки и пересекающая железнодорожные пути рядом со ст. Чеховская. Для учеников Первомайской средней школы, живущих на другом берегу, в селах Ильино, Глебово-Избище и других деревнях, каждый поход в школу похож на преодоление полосы препятствий. Не так давно прошла информация, что дело наконец сдвинулось с мертвой точки. Администрация Истринского района проводит конкурс по подбору подрядчиков-мостостроителей. Работы должны начаться в самое ближайшее время.

О НЕОБХОДИМОСТИ ПРЕДОСТАВЛЯТЬ СВЕДЕНИЯ В КАДАСТР ОТХОДОВ

Московской Областной Думой принят Закон Московской области от 28.12.2015 г. №8470; 255/2015-ОЗ «О внесении изменений в Закон Московской области «Об охране окружающей среды в Московской области». Администрация Истринского муниципального района информирует: данным законом вводится статья 11.3, согласно которой непредоставление сведений, используемых для ведения кадастра отходов Московской области, а также несвоевременное предоставление или предоставление недостоверных сведений влечет наложение административного штрафа. Предоставить сведения в кадастр отходов Московской области необходимо до 1 марта 2016 года. Регистрация и подача сведений осуществляется по электронному адресу <http://esvr.mosreg.ru>. Указанную информацию необходимо предоставлять ежегодно.

ИСТРИНСКИЙ РАЙОН ПОКА ОСТАЛСЯ БЕЗ ОБЛАСТНЫХ ДЕНЕГ НА НОВЫЕ ШКОЛЫ

Расходы бюджета Московской области на образование, в частности, на строительство школ и детских садов, в 2016 году составят 116 млрд. 165 млн. рублей. Между тем, заявка Истринского района на получение средств из областного бюджета на строительство новых школ пока не удовлетворена.

Как рассказала «Истра.РФ» замначальника Управления образованием администрации Истринского района Татьяна Николаева, «в настоящий момент наша заявка на получение в 2016 году денег из областного бюджета на строительство новых школ и возведение построек к действующим не удовлетворена, хотя дорожная карта подготовлена, а вопрос со второй сменой в районе стоит очень остро. В прошлом году район получил из бюджета области деньги только на строительство детского сада в Дедовске – 95 млн 247 тыс. 360 рублей, и то не в начале года, а лишь в марте. Поэтому строительство детсада мы начали только в сентябре 2015 года. Понятно, что до конца 2015 года мы не успели сдать объект в срок». В заключение Николаева сказала, что «корректировка программы по выделению муниципалитетам средств из областного бюджета на образовательные проекты происходит в течение всего года, поэтому остается надежда, что район сможет получить финансирование на эти цели».



ГОСДУМА ПРЕДЛАГАЕТ САЖАТЬ ГУБЕРНАТОРОВ ЗА САМОПИАР

Законопроект, согласно которому региональным чиновникам будет грозить уголовная ответственность сроком до 5 лет за траты бюджетных средств на самопиар в СМИ, готов к внесению в Госдуму РФ. По словам авторов документа, депутатов ГД Михаила Дегтярева (ЛДПР) и Александра Буркова («Справедливая Россия»), законопроект до конца января направят на рассмотрение в нижнюю палату парламента. По мнению авторов законопроекта, на фоне ухудшения экономической ситуации вопрос о контроле трат из бюджета становится крайне актуальным. Напомним, что

в конце 2015 года СМИ со ссылкой на аппарат губернатора Подмосковья сообщали, что глава области совершил в прошлом году около 80 поездок в муниципалитеты. При этом наблюдатели ранее отмечали высокую интенсивность поездок губернатора по региону и рассматривали эти визиты в качестве одного из механизмов самопиара. В частности, согласно данным Ассоциации торговых электронных площадок, руководство МО больше всех израсходовало казенных денег на освещение своей работы в СМИ.

9

В ПОДМОСКОВЬЕ МОГУТ ПОЯВИТЬСЯ МУНИЦИПАЛЬНЫЕ КЛАДБИЩА

Подмосковные власти из-за дефицита земли намерены создать межмуниципальные кладбища. По информации Главного управления архитектуры и градостроительства МО, дефицит площадей под кладбища в регионе составляет 940 га. При этом ряд муниципальных образований сегодня не обладает необходимым земельным ресурсом для их размещения, поэтому целесообразно предусмотреть создание межмуниципальных кладбищ, отметили в ведомстве. Власти Подмосковья прорабатывают вопрос о создании кладбища на территории одного муниципалитета с учетом потребности другого муниципального образования.

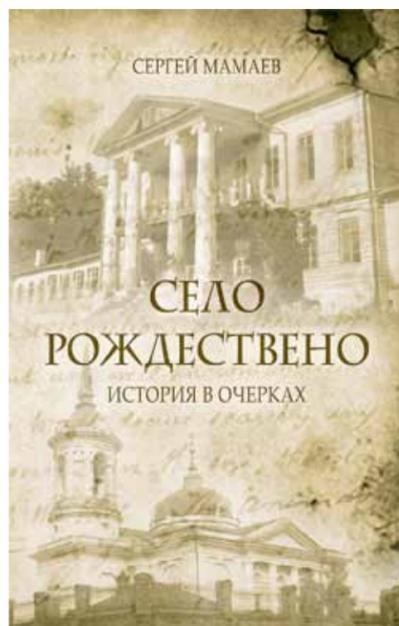
В ИСТРИНСКОМ РАЙОНЕ ПЛАНИРУЮТ ВВЕСТИ НОВЫЙ АВТОБУСНЫЙ МАРШРУТ

Около 120 автобусов крупнейшего подмосковного перевозчика «Мострансавто» с начала текущего года вышли на новые маршруты, сообщила пресс-служба предприятия. В компании уточнили, что введено 37 новых маршрутов и отметили также, что на данных маршрутах предоставляются все льготы для пассажиров, имеющих право на льготный проезд. Как рассказали «Истра.РФ» в Управлении дорожной деятельности и организации транспортного обслуживания администрации Истринского района, новые маршруты в границах муниципалитета начинают обсуждать после мониторинга ситуации по нескольким направлениям. «В нашем районе в планах – введение двух новых автобусных маршрутов. Один из них – между деревней Петровское и Манихино с заездом в Лужки. Однако это только планы, дорожные условия по этому маршруту оставляют желать лучшего, там есть несколько непроходимых поворотов. Поэтому, повторюсь, маршрут только в стадии проработки», – пояснил собеседник в Управлении. ■

По материалам сайта Истра.РФ

УСАДЬБА КУТАЙСОВЫХ В РОЖДЕСТВЕНО

ПЯТЬ ЛЕТ НАЗАД В СТЕНАХ ПРАВОСЛАВНОЙ ШКОЛЫ «РОЖДЕСТВО» СОСТОЯЛАСЬ ПРЕЗЕНТАЦИЯ ПЕРВОЙ КНИГИ КРАЕВЕДА И ИСТОРИКА СЕРГЕЯ МАМАЕВА «СЕЛО РОЖДЕСТВЕНО. ИСТОРИЯ В ОЧЕРКАХ». В ЭТОМ ИЗДАНИИ ПРЕДСТАВЛЕНА НАИБОЛЕЕ ПОЛНАЯ ИСТОРИЯ СЕЛА РОЖДЕСТВЕНО НА ИСТРЕ. ЭТО БЫЛО ПЕРВОЕ ИЗДАНИЕ ОБ ИСТОРИИ ЗЕМЕЛЬ, НА КОТОРЫХ НЫНЕ СТОИТ СЕЛО, О САМОМ СЕЛЕ БОЛЕЕ ЧЕМ С ПЯТИСОТЛЕТНЕЙ ИСТОРИЕЙ, О СУДЬБАХ ЖИВШИХ ЗДЕСЬ ЛЮДЕЙ. ОДНА ИЗ ГЛАВ КНИГИ ПОСВЯЩЕНА СУДЬБЕ БЫВШЕЙ УСАДЬБЫ ГРАФА ИВАНА ПАВЛОВИЧА КУТАЙСОВА И ЕГО ПОТОМКОВ.



Первое упоминание о селе Рождествено находится в «Актах XIV-XVI веков из архива Московского Чудова монастыря». В 1431-1433 годах инок Авраам Никулин дал в Чудов монастырь село Лужки. В данной им грамоте по поводу размежевания земли упоминается и село Рождествено, принадлежавшее тогда некоей княгине Офросинье. В 1627 году Рождествено с деревнями Чертово и Федоровское было пожаловано из Приказа Большого Дворца князю Алексею Михайловичу Львову – государственному деятелю и дипломату времен Михаила Федоровича Романова. В 1685 году в Рождествене находился боярский двор князя Михаила Алегуковича Черкасского – «любимого народом и государем» князя, боярина времен Петра I.

В 1799 году Рождествено с окрестными деревнями получил от государя граф Иван Павлович Кутайсов. Точных сведений о том, где и в какой семье родился будущий граф, история не сохранила. Известно лишь, что во время русско-турецкой войны 1768-1774 годов в бою за крепость Бендеры 16 сентября 1770 года в плен к русским попал одиннадцатилетний турчонок. Смышленный и расторопный, он был привезен генералом Петром Ивановичем Паниным в Петербург и подарен императрицей Екатериной II сыну – великому князю Павлу Петровичу. Будущий российский император стал крестным отцом мальчика, дав ему имя Иван, отчество Павлович и фамилию Кутайсов.

В годы царствования Павла I Иван Кутайсов вошел в число первых чинов императорского двора. В феврале 1799 года он был возведен в баронское, а в мае того же года – в графское достоинство Российской империи. За четыре года Иван Павлович сделал поистине феерическую карьеру от брадобрея до оберштаймейстера. Современники новоиспеченного графа не любили, и, конечно же, он не мог сохранить свое положение при дворе после убийства императора. В марте 1801 года Кутайсов с супругой Анной Петровной и двумя дочерьми – Марией и Надеждой – переселился из Петербурга в свое подмосковное име-



Граф Иван Павлович Кутайсов.
Картина неизвестного художника



Графиня Анна Петровна Кутайсова.
Картина Ф. С. Рокотова. Начало 1780-х годов

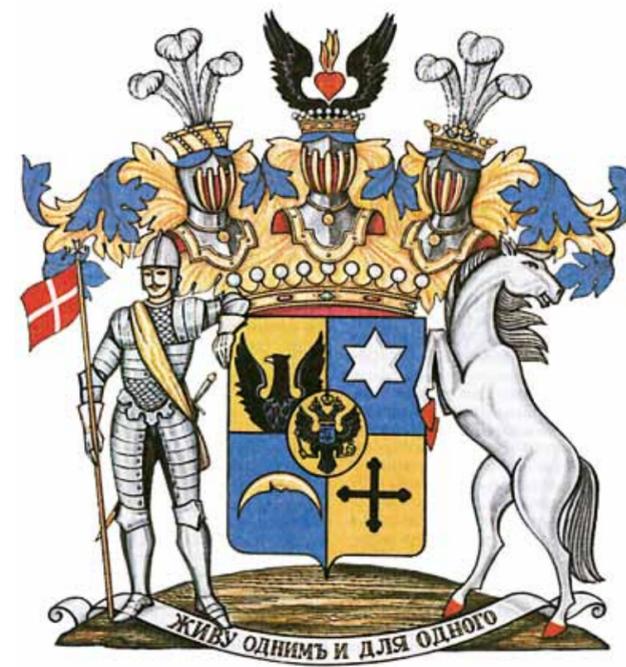
ние Рождествено. Анна Петровна, женщина благочестивая и набожная, обрела себе подругу в лице соседки по имению, владелицы села Аносина княгини Евдокии Николаевны Мещерской, будущей игуменьи Евгении, основательницы женского монастыря в Аносине. Сыновья же Кутайсова – Павел и Александр – продолжили службу в столице.

Иван Павлович очень любил свое подмосковное имение Рождествено. Он сразу же занялся полным его переустройством, и в 1804 году появился ар-

хитектурный шедевр деревянного зодчества – усадебный дом и разбитый на холмистом рельефе английский парк, где на обрыве глубокого оврага был сооружен романтический грот в итальянском стиле. Рождествено стало типичной русской усадьбой, похожей на многие другие, но она была уникальна тем, что все ее постройки, как хозяйственные, так и барский дом, были деревянными. Рождественская усадьба никогда не отличалась блеском и роскошью, как другие фаворитские резиденции. Здесь не устраивалось пышных празднеств и приемов высокопоставленных особ, не было театра, который вносил разнообразие в жизнь. В старых описаниях и воспоминаниях Рождествено почти нигде не упоминается. Но, судя по некоторым признакам, хозяйство здесь было образцовым.

Село Рождествено в начале XIX века уже было достаточно крупным населенным пунктом. Здесь проживали 11 дворовых мужчин, 20 дворовых женщин, 302 крестьянина и 312 крестьянок. Все они с крестьянами деревень Жевнево и Крюково составляли приход храма Рождества Христова. Старая деревянная церковь к этому времени настолько обветшала, что в 1810 году Иван Павлович подал прошение о постройке на ее месте новой церкви. Разрешение было получено 31 декабря того же года. Из даты освящения главного придела, приводимой клировыми ведомостями – 1823 год – можно заключить, что строительство затянулось на 12 лет. Построенную церковь освятили в честь Рождества Христова с приделами Рождества Предтечи и Крестителя Господня Иоанна и святых апостолов Петра и Павла.

Одноглавое здание храма выдержано в стиле зрелого классицизма, напоминающего школу Матвея Казакова. Четверик храма, украшенный с трех сторон четырехколонными портиками под высокими фронтонами на юге и севере, завершен несколько непропорционально маленьким куполом с четырьмя полуциркульными окнами и небольшой вышкой. Крайне невыгодное расположение купола заставляет предполагать о неосуществленном замысле автора: веро-



Герб дворянского рода Кутайсовых



Рождествено и окрестности. Фрагмент карты начала XX века



Граф Илларион Николаевич Толстой. 1894 год.
Из фондов ЦПАКФФД

ятнее всего, он мыслил себе еще и барабан, который, безусловно, придал бы иной строй всему храму. По сравнению с храмом архитектура примыкающей к нему стройной, с цилиндрическим ярусом звона и завершенной куполом с высоким шпилем колокольни интереснее. Привлекают внимание в ее контуре пилястры с непомерно большими капителями почти детского рисунка.

Некоторая несогласованность внешних форм храма искупалась великолепным ампирным иконостасом. Сочетание обычного белого с золотом прекрасно гармонировало с темными вставками живописных образов. Из церковных

предметов, пожалуй, ничто не заслуживало особого внимания, за исключением иконы Петра и Павла с белой эмалевой табличкой с надписью: «Благословлены императором Павлом Петровичем граф Иван Павлович и графиня Анна Петровна Кутайсовы 1781 год февраль 5-го дня». Это дата венчания четы Кутайсовых.

В правом приделе храма впоследствии как храмоздатели и были захоронены супруги Кутайсовы. Гробница Ивана Павловича представляла собой высокий продолговатый гранитный четырехугольник на постаменте, украшенный на поперечных сторонах: с одной – прекрасно выполненным бронзовым гербом в овале с девизом, с другой – барельефной головой Христа в терновом венце. Погребение Анны Петровны было менее торжественно: сама гробница отсутствовала, доска с накладной надписью находилась на уровне пола. У стены же было приделано мраморное надгробие с крестом.

От господского дома Кутайсовых до церкви тянулся проспект – прямая липовая аллея, от оврага переходящая в улицу. Эта улица была застроена в начале XX века и получила название Советская, но старожилы называли ее «пришпектом» на манер Санкт-Петербурга. Через овраг существовал каменный мост. В праздники в церковь по проспекту из имения ехали зимой на расписных возочках, а летом – на лег-

ких тележках господ, а за ними пешком шла обслуга.

После смерти Ивана Павловича Кутайсова усадьба Рождествено досталась его дочери Надежде Ивановне, бывшей с 1812 года замужем за князем Александром Федоровичем Голицыным. Таким образом, имение перешло в другой род. Позднее оно наследовалось опять по женской линии, так как мужское потомство Александра Федоровича пресеклось со смертью в 1854 году сына Евгения. Дочь Голицыных Александра Александровна, вышедшая замуж за генерал-майора Иллариона Николаевича Толстого, правнука фельдмаршала Михаила Ил-



Анна Александровна Вырубова (слева) с императрицей.
Начало XX века

ларионовича Кутузова, получила имение Рождествено с деревнями в конце 1860-х годов. В 1869 году Илларион Николаевич Толстой организовал в селе частное училище, которое в 1889 году получило статус школы I ступени. В школьном здании также располагалась больница для окрестных жителей.

В конце XIX века вокруг Рождествена были богатейшие леса, часто даже непроходимые и вплотную подходившие к селу. Волки являлись угрозой не только для скота, но и для людей. Нередким гостем на полях с созревающим овсом был и медведь. Тогда в селе была организована экономия Толстых – крупное капиталистическое имение, оборудованное и снабженное всем необходимым для ведения хозяйства. Это было одно из самых крупных имений Звенигородского уезда – 2324 десятины земли. Согласно поземельной книге, в Рождествене распахивалось 800 десятин, что составляло 34 % от общего количества пахотной земли – второй показатель в уезде. В экономии сажали рожь, овес, горох, ячмень, лен, картофель и кормовые травы. Главное богатство имения заключается в лесе, из которого разрешено вырубать для собственной надобности не более двух десятин в год.

Согласно записям в Памятной книжке Московской губернии, в 1900 году в Рождествене начал свою работу кирпичный завод, на котором трудились 60 рабочих. Заведующим был назначен Ели-



Храм Рождества Христова. Начало XX века



Рождественская школа и больница. Задний фасад. Начало XX века



Станция Снийери (не сохранилась). Начало XX века



Господский дом усадьбы Рождествено (не сохранился). Лицевой фасад. Начало XX века



Священник Сергей Беляев. Начало XX века

зар Борисович Сомов. Располагался он по правую сторону дороги из Рождествена к Волоколамскому шоссе. «Из кирпича этого завода, – вспоминали старожилы, – через овраг был построен мост, по которому владелец имения проезжал в церковь на богослужение по важным церковным праздникам. В 1934 году еще ясно были видны остатки этого моста: переброшенные через овраг балки и остатки подпорок».

Хотя с 1861 года крестьяне Рождествена, Жевнева и Крюкова работали как свободные, но долг помещику оставался в виде «отработных» дней. «Все крестьяне деревень, входящих в имение, – со слов Марии Александровны Шмыгиной, – были обязаны обрабатывать на владельца усадьбы, генерала Толстого: 1 день – вывозить навоз, 1 день – жать, 1 день – косить, 1 день – молотить». Земля крестьянам была выделена плохая и неудобно расположенная. За эту землю крестьяне должны были платить налог. Крайняя нужда, невозможность прокормить семью гнала крестьян в Москву на заработки. Промышляли они часто извозом на своих лошадях – это был первый вид отхожего промысла, дававшего крестьянам возможность дополнительного заработка.

В 1901 году параллельно шоссе Москва – Волоколамск была проложена железнодорожная магистраль Москва – Виндава со стратегической целью к западной границе. В 1903 году на железнодорожной линии был устроен полустанок Снегири, что было для данного места вполне естественно, так как рядом находилось большое село Рождество.

Свое название полустанок получило по Снегиревой пустоши, что была в этих местах еще в XVII веке и принадлежала Василию Федоровичу Бутурлину.

До строительства железной дороги, в конце XIX века, эти обширные владения – лесные угодья и пустоши – на месте нынешних Снегирей принадлежали владельцу села Рождество графу Иллариону Николаевичу Толстому. Лесником у него был Егор Гудков, домик которого находился на подъезде к Трухоловке, на правой стороне Волоцкой дороги, которая связывала Москву с Волоком Ламским. А неподалеку от домика лесника

находилась придорожная чайная, пользовавшаяся популярностью у проезжающих в Ново-Иерусалимский монастырь.

Железная дорога приблизила Рождество к промышленному городу Москве. Крестьяне стали отдавать детей на обучение различным ремеслам, главным образом портновскому и башмачному. Обученные в Москве специалисты сами становились учителями на селе. С 1904 года башмачное и портновское ремесла стали быстро развиваться, так что к 1915 году половина всех хозяйств существовала за счет ремесла. Часть крестьянских хозяйств разорилась, их земля



Парковый грот усадьбы Рождество. Начало XX века



Руины паркового грота. 2010 год



Господский дом усадьбы Рождество. Картина С. Ю. Жуковского. 1918 год

перешла в руки наиболее ловких предприимчивых соседей. Появились кулаки и частники-торговцы. Разорившиеся же крестьяне пополняли армию рабочих и батраков.

Меценатствующий генерал Илларион Николаевич Толстой, имевший огромное состояние и немалые доходы, любил играть роль благодетеля. Он установил в своей усадьбе «вдовьи месячники», то есть раз в месяц вдовы его имения получали паек, который состоял из пуда ржаной муки, полпуда крупы и овощей. А последние годы своей жизни генерал посвятил тяжбам с крестьянами. В 1904 году власть помещиков была далеко не той, что до отмены крепостного права и сразу после нее. Однажды в беседе со священником Николаем Васильевичем Стоговым генерал Толстой сказал: «Представляете, я содержу школу и больницу, как будто я обязан это делать для серого мужика – а смотрят, как звери».

За самодурство и рукоприкладство «прогрессивный» генерал не раз привлекался к суду и уплате штрафов. Старожилы вспоминали любопытную историю: «Староста села Рождество, дабы подзаработать, брал с собой двух мужиков-свидетелей и шел к генералу. Там он легко добивался ссоры с Толстым, кото-

рый пускал в ход палку. После этого староста подавал в суд, и ему как пострадавшему присуждали 25 рублей штрафа. И так повторялось много раз».

После смерти генерала в 1905 году имение перешло к его жене Александре Александровне, жившей здесь до 1918 года вместе с дочерью Надеждой Илларионовной. Дочь последней, Анна Танеева, в замужестве Вырубова, была фрейлиной и ближайшей подругой императрицы Александры Федоровны. Анна позднее вспоминала о своем детстве: «Шесть месяцев в году мы проводили в родовом имении Рождество под Москвой. Соседями были родственники – князя Голицыны и великий князь Сергей Александрович. С раннего детства мы, дети, обожали великую княгиню Елизавету Федоровну (старшую сестру Государыни Императрицы Александры Федоровны), которая нас баловала и ласкала, даря платья и игрушки. Часто мы ездили в Ильинское, и они приезжали к нам – на длинных линейках – со свитой пить чай на балконе и гулять в старинном парке».

Внешний облик усадьбы за сто лет почти не изменился. Мелкие перемены, происходившие в некоторых постройках, не влияли на облик всего ансамбля. Пе-

реходя от отцов к детям, усадьба не подвергалась нарушениям, неизбежно сопряженным с переменой владельцев, и отпечаток, наложенный Иваном Павловичем Кутайсовым на внешность своего Рождествена, сохранился в значительной мере до последнего времени. В 1923 году руководитель «Общества изучения русской усадьбы» Владимир Васильевич Згура, побывав в Рождестве, дал в своей статье, опубликованной в журнале «Среди коллекционеров», наиболее полное описание усадьбы, обустроенной графом Кутайсовым.

«Рождество, – писал Владимир Васильевич Згура, – находится в самом очаровательном уголке Московской губернии. Небольшая веселая река Истра, быстро несущая свои светлые воды, придает всегда большую прелесть окружающему месту. Со стороны Волоколамской дороги Рождество спрятано, как большинство русских усадеб в лесу, постепенно переходящем в парк. Зато со стороны реки на далеком расстоянии можно видеть дом, заросший со всех сторон деревьями. Усадебный замысел начинается от самого села, вернее говоря, от церкви. Отсюда прямая, как стрела, главная ось усадебной композиции, перерезая овраг, следует по направлению

к реке и переходит в центральную подъездную аллею.

Самое значительное сооружение усадьбы – дом. Он является единственным в своем роде. Поразительно, прежде всего, впечатление сплошного обнаженного дерева в постройке такого крупного

масштаба. План сооружения – один из сложнейших планов подмосковных усадебных домов, наиболее ярко свидетельствующих об итальянских вкусах строителей подобного рода сооружений. При общей уравновешенности план Рождест-

венского дома глубоко асимметричен, в чем его принципиальная сущность».

В 1918 году имение Толстых, последних владельцев усадьбы Рождествено, было конфисковано вместе со всеми землями и постройками. Его передали Высшему совету народного хозяйства (ВСНХ) под дом отдыха. В господском доме уже в 1920-х годах отдыхали работники, а на землях имения – более 500 га – базировалось подсобное хозяйство. В 1936 году дом отдыха вместе с подсобным хозяйством был передан Верховному Совету. Деревянный дом, построенный графом Иваном Павловичем Кутайсовым, в 1936 году разобрали, и под руководством Алексея Васильевича Лебедева – заведующего строительным сектором при Президиуме Верховного Совета СССР – на месте старого построили новое кирпичное здание. Проект главного корпуса дома отдыха был разработан в стиле XIX века, но значительно отличался от старого графского дома.

В 1938 году закрыли храм Рождества Христова. Последним настоятелем храма был священник Сергей Беляев, которого незаконно арестовали в декабре 1937 года. Сергей Иванович был арестован «за распространение провокационных слухов о войне, падении советской власти и приходе к власти фашистов». Арест провели без санкции прокурора. Сергей Иванович содержался сначала в Таганской тюрьме, затем постановлением УНКВД был осужден на десять лет и сослан. О месте ссылки и смерти отца Сергея ничего не известно. В 1966 году постановлением президиума Московского областного суда было отменено постановление УНКВД и дело закрыто за отсутствием состава преступления. До войны с церкви были только сняты колокола, внутреннее убранство оставалось целым до прихода немцев.

После оккупации храм остался цел, однако позже в церковном сарае стали хранить зерно, а в самом храме – аммиачную селитру, которая и дала толчок к его разрушению. Для проезда внутрь тракторов были пробиты большие проемы вместо глухих окон на северной части западного фасада и на южной части восточного фасада. Почти 60 лет храм находился в запустении, и к началу последнего десятилетия XX века представлял собой очень печальное зрелище. По ночам за разрушенной церковной оградой жгли костры, распивали спиртные напитки. Восстановление заброшенной

церкви началось в 1997 году благодаря стараниям настоятеля храма молодого священника Александра Елатомцева.

В южной части храма был обнаружен фамильный склеп его создателей. По словам местных жителей, после войны своды склепа обвалились, и внутрь стали лазить местные мальчишки. Они извлекли оттуда черепа и катали их по деревне. В этом покаялся на исповеди один из участников кощунственного действия, совершенного во времена, когда храм стоял поруганным и обезглавленным. Учителя местной школы собрались на субботник и забросали обвалившийся склеп кирпичами и землей. Благодаря этому все остальные останки графа Кутайсова и его жены сохранились до нашего времени. Помимо самих костей, в склепе еще были обнаружены остатки гроба, части мундира с золотым шитьем, остатки обуви. Гроб был украшен различными латунными табличками с эпитафиями. Эти таблички и фрагменты гроба составляют теперь центральную экспозицию открытого в 2011 году музея «Усадьба Рождествено» в православ-

ной школе «Рождество». Для останков храмоздателей были сделаны новые дубовые гробики, в которые их поместили, и 9 сентября 2001 года перезахоронили, отслужив панихиду по полному чину.

В июне 2003 года на территории дома отдыха «Снегири», в бывшей усадьбе Кутайсовых, был установлен памятник сыну строителей храма, генерал-майору от артиллерии Александру Ивановичу Кутайсову, героически погибшему на Бородинском поле в 1812 году. Скульптурный монумент был создан молодым московским скульптором Денисом Петровым. Неподалеку от этого памятника и места бывшего графского дома находится одно из немногих сооружений, сохранившихся до наших дней – парковый грот.

«Грот исключительно интересен, – писал искусствовед Владимир Васильевич Згура в 1927 году. – Он устроен в высоком обрыве и занимает сравнительно большую площадь. Средняя часть его выступает параллелепипедом с массивными колоннами на уклоне. Эти колонны, как и вся площадь стены, пере-

ложены прослойками из неправильной формы булыжника». В настоящее время грот находится на территории оздоровительного комплекса «Снегири» Управления делами Президента РФ. Являясь памятником архитектуры федерального значения, при молчаливом согласии отдыхающих в «Снегирях» видных государственных деятелей, грот продолжает разрушаться. В 2006 году обвалилась часть свода в северной части. Внутри грота лежит бетонная плита, попавшая внутрь через получившееся отверстие в своде и, возможно, ставшая причиной разрушения. Непринятие мер по реставрации памятника в ближайшие годы приведет к полной его утрате. ■

Сергей МАМАЕВ

Иллюстрации из фондов музея «Усадьба Рождествено»



Руины храма Рождества Христова. 1996 год



Храм Рождества Христова. 2010 год



Корпус ОК «Снегири» на месте бывшего графского дома. 2010 год

ОСТРОВК СЧАСТЬЯ В УСАДЬБЕ, ИЛИ ПОРА ВЕРНУТЬ ЭТУ ЗЕМЛЮ СЕБЕ



МЕСТНАЯ ГЕОГРАФИЯ. СЕЛА ФИЛАТОВО, ГЛЕБОВО-БРУСИЛОВО, ЧАНОВО, БОГОЯВЛЕНСКОЕ-БРЫКОВО, БУКАРЕВО, ХОЛЩЕВИКИ – СТАРЫЕ ТОПОНИМЫ И КРЕПКИЕ, НАСЕЛЕННЫЕ КОРЕННЫМИ ЖИТЕЛЯМИ И ДАЧНИКАМИ ДЕРЕВНИ. ОСНОВНОЙ ПО ЧИСЛЕННОСТИ ЛОКАЛЬНЫЙ ЦЕНТР – ПОСЕЛОК ГЛЕБОВСКИЙ – ЗАДУМЫВАЛСЯ КАК ПОСЕЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА ПРИ ПТИЦЕФАБРИКЕ, ЭТО ТИПИЧНОЕ НАСЛЕДИЕ СОВЕТСКОГО ВРЕМЕНИ. ВМЕСТЕ С ГЛЕБОВСКИМ ВСЁ ЭТО СОСТАВЛЯЕТ ЦЕЛУЮ СЕЛЬСКУЮ АГЛОМЕРАЦИЮ С НАСЕЛЕНИЕМ ОКОЛО 10 000 ЧЕЛОВЕК НА РАССТОЯНИИ 15 МИНУТ ОТ ИСТРЫ И ЧАСА ОТ МОСКВЫ НА АВТОМОБИЛЕ ПО НОВОРИЖСКОМУ АВТОБАНУ ИЛИ ПО СТАРОЙ ДОБРОЙ ВОЛОКОЛАМКЕ. УСАДЬБА (ОНА ЖЕ БЫВШАЯ ЗЕМСКАЯ ШКОЛА В СЕЛЕ ФИЛАТОВО) – А ТОЧНЕЕ, ТО, ЧТО ОТ НЕЕ ОСТАЛОСЬ – НАХОДИТСЯ СОВСЕМ РЯДОМ С НЕСКОЛЬКИМИ ТЫСЯЧАМИ МЕСТНЫХ ЖИТЕЛЕЙ И В ЗОНЕ ЛЕГКОЙ ДОСЯГАЕМОСТИ ДЛЯ МИЛЛИОНОВ МОСКВИЧЕЙ И ЖИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ.

Как данность имеем остатки обширной промзоны Глебовской птицефабрики (на которой до ее закрытия работала большая часть местных жителей, помнящих это время как «золотой век»); печальный мемориал сотням не вернувшихся домой с фронтов солдат-глебовцев; разоренное имение дворян Брусиловых в селе Глебово (вспомним гениального стратега Первой мировой генерала Брусилова!) по дороге из поселка Глебовский в село Филатово, где был еще один не дошедший до наших дней усадебный дом. Через эти места когда-то проходил ныне заросший бурьяном паломнический тракт из Нового Иерусалима в Иосифо-Волоцкий – как напоминание о том, что эти земли – часть задуманной Патриархом Никоном Русской Палестины. Наконец, есть и сама усадьба-школа, подаренная когда-то местным жителям сестрой знаменитого Саввы Морозова, Анной Тимофеевной Карповой (Морозовой), несправедливо забытыми сразу после октября 1917. Хотя надо отдать должное и советскому периоду – само усадебное здание с флигелем и парком были признаны Министерством культуры Московской области памятником деревянной усадебной архитектуры XIX века на фоне ее постепенного разрушения в конце XX – начале XXI века.

Печальная картина постепенного упадка многих других подмосковных архитектурных памятников характерна и для Филатово, только ее постройки обошли пожары-поджоги и набеги местных варваров. У глебовских жителей Усадьба всегда ассоциировалась не с помещиками, а с культурой и образованием, ее пытались сохранить и жалели, что планы по ее восстановлению за счет государства так и не стали явью в связи с развалом Союза. Сама жизнь заставляет задуматься и начать действовать по принципу «инициатива снизу», но под контролем государства.

Сейчас роль культурного центра для поселка Глебовский и соседних деревень по инерции выполняет дом культуры, в который было принято ходить на концерты самодеятельности, спектакли местного театра, собрания и выборы. Псевдоклассический портик вроде есть,



но глаза и сердце не обманешь – им хочется соразмерности и тепла. И перемен.

«Привычка свыше нам дана, замена счастью она»? Да, но... Мы бросаем вызов безысходности. На месте развалин усадьбы планируется создать новый центр притяжения, вынесенный из серой городской среды Глебовского поселка в зеленую парковую зону. Проект создания культурного центра имеет высокую цель – донести до людей простую мысль о возможности другого образа жизни и мышления, отказа от добровольной самоизоляции и социальной апатии в пользу совместного досуга и гармоничного развития личности.

Кто мы? Еще раз повторим основной тезис: это не очередная госпрограмма, а низовая инициатива. Не заезжие бизнесмены или чиновники, а мы, местные жители, устали терпеть запустение рядом со своим домом и взяли инициативу в свои руки. С Усадьбой нас связывает многое. Кто-то сам учился в этой школе, кто-то проводил лето в пионерском лагере, размещавшемся на ее территории, кто-то купался или ловил рыбу в соседнем пруду, кто-то назначал первые свидания в усадебном парке. ... Спасибо губернатору и Правительству Московской области, Министерству имущественных отношений и Министерству культуры Подмосковья, ответственным за памятник архитектуры – за то, что в рамках губернаторской программы «Наше Подмосковье» через аукцион оно вверило задачу подъема этого очага культуры нашей инициативной группе. С нами был заключен договор аренды на 49 лет, семь первых из которых должны занять восстановление и реставрация.

Всеми участниками этого проекта движет мечта о гармоничной среде для воспитания нового поколения, об идеальной школе среди природы. Кажется невероятным, как вместо унылых, покрытых масляной краской казенных стен обычной школы можно оказаться в дружелюбной атмосфере красивого деревянного дома с шестью классическими колоннами, с запахом дерева, чаем из самовара, пением птиц в парке за окном, домашним уютом. Но мы знаем, что так будет.

«В этих стенах есть сердце и вены», здесь чувствуется связь времен. Связь

с дореволюционной историей России, с непростой судьбой семьи Морозовых – промышленников и меценатов, вышедших из купеческого сословия и любимых простым народом, в просвещение которого они вкладывали не только свои средства, но и душу. Эта связь была прервана, и наш общий гражданский долг – ее восстановить.

Приглашаем всех неравнодушных принять участие в возрождении нашей истории.

Фонд возрождения земского училища им. Морозовых-Карповых в Усадьбе Филатово
143517, Московская обл., Истринский р-н, д. Глебово, ул. Свободы, д. 11А
ОГРН 1155000005049, ОКПО 18151248, ОКТМО 46618404116, ИНН/КПП 5017108650/501701001
Реквизиты для перечисления добровольного пожертвования:
Наименование получателя: Фонд возрождения земского училища им. Морозовых-Карповых в Усадьбе Филатово
Р/счет 40703810740000001459
в ПАО Сбербанк России г. Москва.
К/счет 30101810400000000225, БИК 044525225
ИНН 5017108650, КПП 501701001
Назначение платежа: Добровольное пожертвование
Физические лица могут получить налоговый вычет по НДФЛ. Мы поможем Вам в этом.

ПРОЕКТ ВОЗРОЖДЕНИЯ «ЗЕМСКОГО УЧИЛИЩА ИМЕНИ МОРОЗОВЫХ-КАРПОВЫХ В УСАДЬБЕ ФИЛАТОВО»

Проект призван привлечь внимание общества к вопросам развития образования, сохранения культурно-исторического наследия. В связи с изменением экономических и социальных условий в стране возник дефицит межличностного общения, прерывается процесс передачи жизненного и профессионального опыта, размывается историческая память поколений. Люди хотят быть услышанными, они готовы делиться своими знаниями и опытом. Для этого необходима площадка. Благодаря инициативе и идеям творческих, активных людей и организаций создан этот народный проект.

ЦЕЛИ:

1. Гармоничное развитие личности.
2. Подготовка современного человека к быстро меняющемуся миру.

3. Духовное объединение людей через воспитание любви к родному краю, его истории, истокам.
4. Укрепление института семьи.
5. Инвестиции в человеческий капитал, представляющий главный потенциал для развития общества.
6. Создание новых рабочих мест для местного населения.
7. Организация культурного досуга для жителей ближайших поселений.
8. Возрождение и сохранение национальных традиций и ремесел.

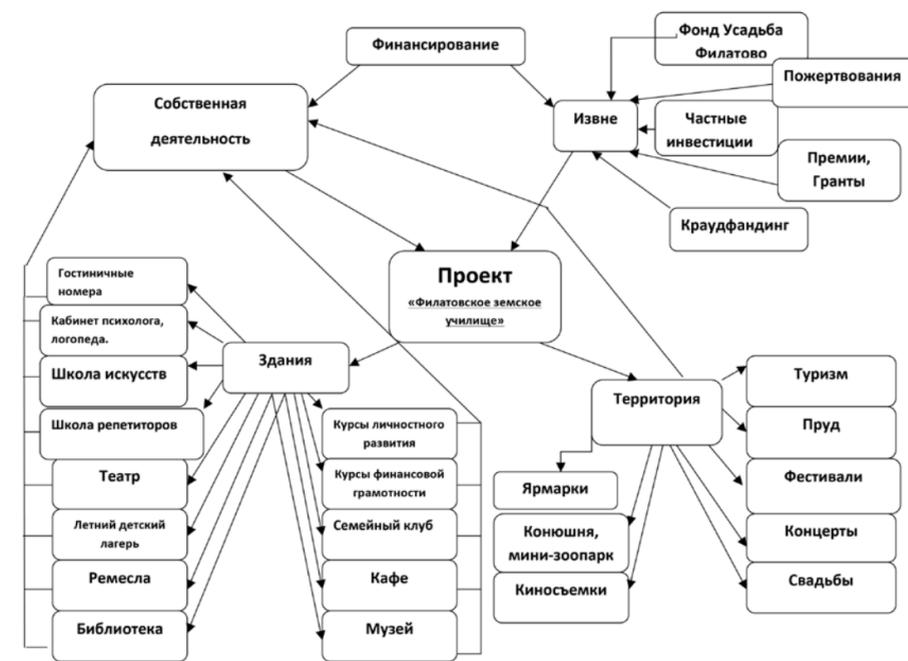
ЗАДАЧИ:

1. Воссоздание Усадьбы Филатово как объекта культурно-исторического наследия.
2. Благоустройство приусадебной территории и парка для разнообразного широкого использования.

3. Создание центра с культурно-образовательными функциями на основании творческого солидарного начала.
4. Разработка экскурсионно-туристического маршрута.
5. Создание музея рода Морозовых, меценатства, местного краеведческого музея.
6. Открытие Филатовской библиотеки.
7. Развитие различных народных промыслов и ремесел.
8. Проведение литературных и творческих вечеров, фестивалей, концертов, выставок, ярмарок.
9. Создание места семейного досуга и отдыха.
10. Предоставление площадок для театральных коллективов и киностудий.
11. Создание парка деревянного зодчества.
12. Создание рентабельного многофункционального комплекса, хозяйственно-экономической единицы.

ПАРТНЕРЫ:

1. Министерство культуры Московской области.
2. Администрация сельского поселения Букаревское.
3. Общественная палата Истринского района.
4. Депутаты местного уровня.
5. ДК п. Глебовский.
6. КПЦ «Преображение».
7. Потомки Морозовых: Смольянинова Марина Геннадьевна, Кривошеин Никита Игоревич (правнучка и правнук А.Т. Карповой, сестры С.Т. Морозова), Сабатье Екатерина (правнучка А.Т. Карповой и внучка А.Г. Карпова – владельца имения при селе Филатово с 1906 по 1915 г. и попечителя Филатовского земского училища в 1914 г.).
8. Национальный Фонд «Возрождение русской усадьбы».
9. Творческая усадьба «Гуслица».
10. Местное общественное объединение Истринского муниципального района – молодежное общественное движение «Поколение».
11. Региональная общественная организация Центр культурного развития «Ассамблея» (РОО ЦКР «Ассамблея»).
12. РЦ РЕТО «Надежда».
13. Истринская центральная районная библиотека им. А.П. Чехова.
14. Покровско-Рубцовская библиотека им. С.Т. Морозова.
15. Проект «Арт-путешествия».



КОНЦЕПЦИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ГЛАВНОГО ДОМА И ФЛИГЕЛЯ, А ТАКЖЕ ТЕРРИТОРИИ ПО ОКОНЧАНИИ РЕСТАВРАЦИИ ЗДАНИЙ

1. Школа искусств/Изостудия, далее школа живописи, хореографии, музыки.
2. Курсы по подготовке к школе, индивидуальные занятия по школьным предметам/Школа репетиторов (для работы в здании школы и на выезде), в том числе и по иностранному языку.
3. Кабинет психолога и логопеда.
4. Курсы личного развития.
5. Курсы финансовой грамотности.
6. Музей «Усадьба Филатово» с отделами: музей рода Морозовых и меценатства, музей Филатовской школы, музей пионерского лагеря «Космос», музей краеведения и др.
7. Филатовская народная библиотека и букшеринг.
8. Летний детский лагерь в эко-стиле (без ночевки или с ночевкой).
9. Семейный клуб и Домашний театр, творческие вечера.
10. Филатово как часть туристического маршрута из Н.-Иерусалима (Истры) по старому паломническому тракту в Иосифо-Волоцкий монастырь через Филатово и как обязательная для туристов часть проекта «Русская Палестина», включая местные достопримечательности: церкви в Богоявленское-Брыково,

- Глебово-Брусилово и Филатово, святой источник в Глебово, скифские курганы рядом со школой, места посещения известных людей (Мусоргский, Поленов, Чайковский, Брусилов).
11. Проведение мероприятий (свадьбы, юбилеи, спектакли, концерты и творческие вечера) на территории Усадьбы. Для этого необходимо воссоздание ландшафта и сети тропинок/аллей с устройством новых и с выходом к пруду.
12. Кафе-ресторан в дворянско-купеческой эстетике, пространство для банкетов на базе кейтеринга (флигель). Кулинарная «Школа русской кухни».
13. Комнаты для проживания в интерьерах XIX – начала XX века.
14. Конюшня, мини-зоопарк, рыбалка, катание на лодках.
15. Мини-музей деревянного зодчества (как вариант – филиал «Музея наличников» Ивана Хафизова) и орудий ремесел, мануфактуры (прялки, веретена, чесалки и т. п.).
16. Филатовская мини-мануфактура.
17. Фруктовый сад. ■

Алексей РЫЖКОВ



ВАЛЕРИЙ ЛУТОВИН: «ВСЮ РАБОТУ Я КОНТРОЛИРУЮ»



ВАЛЕРИЙ ЛУТОВИН БЫЛ НАЗНАЧЕН НА ДОЛЖНОСТЬ ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА МВК «НОВЫЙ ИЕРУСАЛИМ» ОСЕНЬЮ ПРОШЛОГО ГОДА. С ТЕХ ПОР ОБСТОЯТЕЛЬНЫЙ РАЗГОВОР О СИТУАЦИИ В МУЗЕЕ С КОРРЕСПОНДЕНТОМ «ИСТРА.РФ» ВСЁ ВРЕМЯ ОТКЛАДЫВАЛСЯ: СНАЧАЛА ПРИЧИНОЙ БЫЛА ЗАГРУЖЕННОСТЬ ВАЛЕРИЯ ВЛАДИМИРОВИЧА, ПОТОМ – ЕГО ВОССТАНОВЛЕНИЕ ПОСЛЕ ТРАВМЫ. НОВЫЙ ГОД И ЗИМНИЕ ПРАЗДНИКИ В МУЗЕЕ – САМЫЙ РАЗГАР СЕЗОНА, ОДНАКО БЛИЦ-ИНТЕРВЬЮ ДЛЯ НАШЕГО ЖУРНАЛА ВСЁ ЖЕ ПОЛУЧИЛОСЬ.

– Валерий Владимирович, прежде всего желаем Вам скорейшего выздоровления. Вернулись ли Вы уже к работе на посту генерального директора МВК «Новый Иерусалим»?

– Благодарю, но «на больничном» я пробыв совсем немного, не оставлял работу. Контролировал процессы дистанционно, так что в курсе всех дел.

– В момент ухода предыдущего руководителя ходили разговоры о необходимости экстренного ремонта здания музея. В каком состоянии Вы приняли под свое руководство комплекс?

– Я не нашел особых изменений в здании с момента его сдачи рабочими. Скажем так: в должности генерального директора я принял его в том же состоянии, в котором принимал еще в 2014 году, когда занимал должность первого заместителя генерального директора МВК «Новый Иерусалим».

– В нынешнем году будет ли ремонт в музее, выделяются ли на это средства?

– У нас достигнута договоренность с подрядчиком, который вел строительство, о том, чтобы он выполнил свои гарантийные обязательства по зданию. Вплотную мы этим займемся к маю.

– Изменили ли Вы вектор работы на руководящей должности, есть ли приоритет в развитии музея: научная, выставочная или просветительская деятельность?

– Я как генеральный директор, прежде всего планирую развитие музейно-выставочной деятельности, увеличение посещаемости. Я постараюсь делать всё возможное, чтобы посетители получали пользу в духовном и эстетическом плане, уходили с желанием возвращаться.

Невзирая на смену руководства и топ-менеджмента, мы верны идее, которая лежала в основе создания МВК. Работа должна быть комплексной – музей постоянно осуществляет и выставочную, и научную, и экскурсионную деятельность. Кроме того, у нас проходят фестивали, конференции, концерты. Работает детский центр, активно развивается от-

дел деревянного зодчества, по-прежнему действует отдельный выставочный корпус – я думаю, что всё это вместе служит просвещению. То есть основная цель остается неизменной, и мы стремимся максимально ее реализовать: мы должны стать самым значительным музейным комплексом Подмосковья, одним из крупнейших объектов проекта «Русская Палестина», и, конечно, обеспечивать жителей нашего района культурными и выставочными программами высокого класса.

Наталья Солохина, заведующая художественным отделом Людмила Денисова, главный хранитель Наталья Сафонова и руководители других отделов. Это высококлассные специалисты, на которых я опираюсь в работе.

– Какие проекты Вы планируете? Слышала, что были предложения о зарубежном сотрудничестве по обмену выставками?

– Мы запустили все основные программы, они действуют. С 6 февраля открывается «Азбука культуры» с Любовью

– Я КАК ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР, ПРЕЖДЕ ВСЕГО ПЛАНИРУЮ РАЗВИТИЕ МУЗЕЙНО-ВЫСТАВОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, УВЕЛИЧЕНИЕ ПОСЕЩАЕМОСТИ. Я ПОСТАРАЮСЬ ДЕЛАТЬ ВСЁ ВОЗМОЖНОЕ, ЧТОБЫ ПОСЕТИТЕЛИ ПОЛУЧАЛИ ПОЛЬЗУ В ДУХОВНОМ И ЭСТЕТИЧЕСКОМ ПЛАНЕ, УХОДИЛИ С ЖЕЛАНИЕМ ВОЗВРАЩАТЬСЯ.

– В течение прошлого, первого года работы МВК, когда зрители только знакомились с музеем, его выставками и концертными программами для детей и взрослых, зал наполнялся лишь наполовину. Тогда много надежд возлагалось на развитие музея в нынешнем сезоне. Однако зрителей по-прежнему немного, и отзывы часто бывают нелестные. Что произошло и когда ждать новых выставок и программ?

– В конце года были кадровые перемещения, формировался новый состав в Многофункциональном центре развития. Могу сказать, что все, кто ушел от нас, ушли только по собственному желанию. Жалею только об уходе Марии Климушкиной – хороший специалист с большим потенциалом. А про негативные отзывы скажу так: собака лает – караван идет.

– Кто сейчас занимается организацией работы музея?

– С нами по-прежнему работают профессионалы в научной и выставочной, художественной сфере: ученый секретарь музея Сергей Завьялов, заведующая экспозиционно-выставочным отделом

Казарновской, Антоном и Викторией Макарьскими. Постоянно ведется работа по творческому обмену с музеями. План выставок можно посмотреть на сайте музея.

– От кого лично Вы чувствуете поддержку?

– Конечно же от Министерства культуры МО, очень много нам помогает администрация Истринского муниципального района, Андрей Геннадьевич Дунаев. Очень приятно, что районная общественность и СМИ откликаются на наши приглашения, приходят на мероприятия. Отзывы, комментарии – всё это очень помогает настроить работу, так что и тут мы чувствуем поддержку и помощь. Немаловажно, что есть поддержка и от местных предпринимателей. Но самое главное, что я чувствую поддержку собственного коллектива. ■

МИХАИЛ ГРУЗДЕВ: «КАЖДЫЙ ЧЕЛОВЕК, КОТОРЫЙ К НАМ ПРИХОДИТ, ДОЛЖЕН ВИДЕТЬ ОТКРЫТЫЕ ДВЕРИ»



**ВСТРЕЧА С
ВЛАДЕЛЬЦЕМ СЕТИ
КАФЕ «ЗАПРАВКА»
МИХАИЛОМ
ГРУЗДЕВЫМ
СОСТОЯЛАСЬ
В ДЕДОВСКЕ,
НА УЛИЦЕ
БОЛЬНИЧНАЯ,
ДОМ 2, ГДЕ
СОВСЕМ НЕДАВНО
ОТКРЫЛАСЬ НОВАЯ
«ТОЧКА» ЭТОЙ
ПОПУЛЯРНОЙ СЕТИ.**

– Это пятое кафе сети «Заправка» в Истринском районе. Расскажите, с чего всё началось, как пришла идея заняться этим бизнесом?

– Я родился в Истринском районе, в деревне Павловское. Вырос, по сути, в деревне, правда, жили мы в квартире. Рядом была многострадальная свалка, на которую мы, естественно, тоже в детстве ходили. Был обычным школьником, посещал общеобразовательную школу, учился в истринской музыкальной школе. У меня было обычное деревенское детство – с катанием на велосипедах, питьем воды из колонки, купанием в местном пруду, перестрелками из рогатки, снежки, горки, лыжи... Это мой родной район, который я очень люблю.

– Ваша мама была учителем?

– Да, мама была учителем, отец – ветеринарным врачом. После школы я поступил в Московский областной педагогический институт им. Крупской в Москве, и на третьем курсе пошел работать в «Ростикс» рядовым сотрудником. Начинающая компания (на тот момент было всего три «Ростикса»), но бурно развивающаяся. Я отдал «Ростиксу» 9 лет своей жизни. Хотя учителем хотел быть с 7 класса, и даже после окончания института несколько лет работал в школе.

– Резкий поворот. Это нынешний «KFC»?

– Да, я и занимался реформированием «Ростикс» в «KFC». Возглавлял одну из команд, которая занималась переводом на новый стандарт. С рядовой должности я дорос до территориального управляющего, возглавлял антикризисные команды управления. Открывал в регионах новые объекты, и в том числе удостоился чести пройти стажировку за границей в «KFC».

– Красивая история-легенда карьерного пути: от мальчика за прилавком до директора ресторана – это реально?

– Да она реальная, и это действительно так. Многие мои друзья шли тем же путем, и до сих пор работают в крупных компаниях. После стажировки в Польше я понял, что расти дальше некуда. Я занимал предпоследнюю позицию перед генеральным директором, но надо было развиваться. Так я попал в сеть кинотеатров «Люксор», где возглавил всю торговлю: все снэк-бары и небольшие кафетерии, где продается попкорн, которые были при кинотеатрах. Через какое-то время предложил руководству при каждом кинотеатре открыть ресторан, таким образом, мной была создана и предложена концепция ресторанов «Посадоффест» и кофеен «Редбин кафе». Проекты были реализованы, они сейчас функционируют, и на сегодняшний момент сеть развивается именно с этими брендами. В 30 лет, будучи топ-менеджером и нося золотые запонки, я решил собрать всех друзей в своем любимом районе. Нарисовал карту, какие памятные места мы должны обязательно посетить. И встал вопрос – где отпразднуем? Такого места у нас в районе я не нашел.

Мы съездили в монастырь, посетили Ленино-Снегиревский танковый комплекс и много других мест, а затем собрались у меня дома. И за чайным столом вместе с бренд-шефом и другими товарищами я предложил: почему бы не сделать в нашем районе доступное молодежное место, куда можно было бы прийти и с ребенком и заказать за небольшие деньги блюда, которые востребованы в Москве, но по очень высокому ценнику. То есть просто адаптировать «московское меню» и сделать что-то такое, что действительно было бы, с одной

стороны, доступно, а с другой – высокого качества.

– Сколько лет потребовалось, чтобы мечта сбылась?

– С момента принятия решения до открытия первой «Заправки» – полгода. Нашу идею радушно приняло руководство гостиницы «Ливадия». К сожалению, мы уже давно с ними не работаем, но я очень благодарен за то, что мы открыли первое кафе именно там. Это был февраль 2009 года, наш «пробный шар». Было много просчетов, несмотря на опыт – ведь какие-то моменты я не знал, поскольку это выполняли технические службы на предыдущих местах работы. Но методом проб и ошибок мы зашли на рынок. Через полгода стало понятно: кафе очень востребовано, и мы открыли второе заведение в Дедовске. Друзья меня все отговаривали: «В Дедовске не открывай, здесь все пьют водку, кафе точно не пойдет». В первый же месяц мы вышли на прибыль. Было очень приятно, когда через какое-то время мама, зайдя с сыном, подтолкнула ребенка и сказала: «Ты тут посиди, что-нибудь поешь, а я за тобой через часик вернусь». Очень быстро мы заслужили доверие у людей, это приятно. Я сам не курю и изначально не разрешал курить в своих заведениях (хотя на тот момент законов о запрете курения еще не было), тем самым мы привлекли достаточно большой

детский и подростковый сегмент. Сейчас у меня работают люди, которые когда-то приходили к нам в качестве клиентов – не скажу что детьми, но в достаточно нежном возрасте. Теперь они здесь работают с хорошими воспоминаниями, и очень довольны.

– А как название придумали?

– Название было придумано несколько спонтанно, ведь многие вещи приходят к нам как бы невзначай. В одном из американских городов во время посещения выставки я увидел автозаправочную станцию, имитировавшую стиль 50–60-х годов. Это была очень красивая стилизация, и по дороге обратно в Москву (а самолет летел 13 часов) в своем ежедневнике я написал концепцию, нарисовал логотип – и вот что из этого получилось.

– А кто они, основные ваши посетители? Это молодежь, мамы с детьми, офисные работники?

– На самом деле мы «попали» в очень интересный сегмент. С одной стороны, к нам приходит действительно много детей, мы устраиваем мастер-классы – например, по приготовлению пиццы. Практически все школы у нас были, приводили детей целыми классами. То есть детская клиентура абсолютно точно у нас есть. Вторая категория, которую мы тоже любим и ценим, – это молодежь, которая занимает столики в основном

по вечерам, чтобы перекусить, заказать пиво; влюбленные парочки приходят выпить по чашке кофе... Часто бывают у нас и гости среднего возраста, они заказывают, к примеру, «Цезарь с салатом Романо», который мы готовим того качества, которое должно быть. Безусловно, у нас нет крепкого алкоголя, который востребован более взрослой аудиторией. Но, если честно, пока и не планируем его вводить.

– Давайте поговорим о кухне. В ресторанах за кухню отвечает шеф-повар. Кто «рулит» в кафе «Заправка»? Кто разрабатывает меню, отвечает за качество блюд? У вас пять кафе: в каждом есть ответственный, или как вообще всё это работает?

– Нужно понять, какая цель ставилась с самого начала. Цель – сеть кафе. Поэтому и подход был сетевым. Была создана заготовочная фабрика. Это отдельное предприятие на базе одного из кафе, на котором с соблюдением правил СЭС делаются заготовки. Чтобы не жарить и не варить мясо на каждом объекте, у меня есть специальная фабрика-кухня, где это все доводится до полуготовности либо до готовности. Там же это всё вакуумируется, проходит шоковую заморозку или закатывается в газовую среду (есть такой специальный станок) – и развозится на объекты. Вся продукция, выпускаемая фабрикой, у нас сертифицированная, мы получили все документы на нее. И, таким образом, это позволяет нам, во-первых, иметь везде одинаковое качество, допустим, по мясу, поскольку всё производится в одном месте и легко проконтролировать; а во-вторых, сокращать затраты на каждом объекте. Вся мясная продукция делается на заготовочной фабрике: котлеты для бургеров, колбаски... Если посмотреть меню – там достаточно большой ассортимент того, что мы сами для себя делаем. Так же делаем для себя соусы, всем любителям острого рекомендую наш соус «Огонек».

Всё остальное приготовление, конечно, идет на местах, «из-под ножа». На каждом объекте есть старшие повара в своей смене, которые следят за соблюдением процессов приготовления. Помимо этого, в компании, конечно, есть шеф-повар, совместно с которым придумываются и создаются новые блюда.

– Интересует следующий вопрос: одни называют это «комплекс-

ный обед», а где-то пишут – «бизнес-ланч»...

– Мы отказались от этого слова «бизнес-ланч», у нас действительно «комплексный обед».

– Так вот... Всегда заявлена какая-то символическая цена – 200–250 руб., и когда смотришь на набор продуктов, которые тебе предлагаются в этом комплексе, то понимаешь, что даже дома, купив необходимые продукты в соседнем магазине, ты не уложишься в этот бюджет. Бизнес-ланчи нужны только для привлечения посетителей? Это убыточная история?

– Нет, безусловно! Нужно четко понимать: все, что предлагается на любом рынке, даже скидка 90 % от магазина – это не убыточная тема. Любая скидка так или иначе, приносит прибыль. Хороший бизнесмен обязан уметь найти отличный товар по привлекательной цене. Когда полтора года назад рухнул рубль, я потратил 6 месяцев, чтобы найти замену тем поставкам, которые у нас были. Бразильское мясо, которое выросло в два раза в цене, мы заменили прямыми поставками из Белгородской области. Макароны изделия нашли в Ставропольском крае, где завод высокого уровня просто не мог пробиться на московский рынок. Краснодарский край – овощные консервы.

– Обратная сторона санкций?

– Да, честно скажу, полгода пришлось работать без выходных, чтобы просто найти местных поставщиков продуктов нужного качества, что позволяло бы держать интересную цену для нас и для вас, как для гостей. А комплексный обед является прибыльной темой. Может, не настолько, как остальные блюда, но, тем не менее, я считаю, 200 рублей за обед – первое, второе с гарниром, салат и компот – честная цена.

– В Истринском районе практически нет сетевых иностранных фастфудов: в Дедовске есть «Бургеркинг», в Павловской Слободе – «МакДональдс», все это в единичном экземпляре. Как Вы относитесь к этой ситуации?

– Я скажу, как бы пафосно ни звучало, – это плохо!

– Не боитесь конкуренции?

– Не то чтобы не боюсь, просто я всегда за то, чтобы люди оставались рядом с домом. Чтобы обязательно были рестораны с крепким алкоголем и высокой кухней, чтобы были свои дискотеки высокого уровня. Чтобы был фастфуд, потому что человек растет, меняется и его благосостояние. И сегодня он идет в «МакДональдс», завтра придет ко мне, а послезавтра – куда-то еще на дискотеку. А если у нас не будет дискотеки или ресторана в районе, он повезет свои деньги в Москву, и что самое печальное, там и останется. И когда он вырастет, начнет зарабатывать деньги, у него появятся дети – он будет четко понимать, что в Истринском районе ничего нет. Мы столкнулись с этой ситуацией буквально этим летом. Оказалось, есть достаточно много людей, которые всегда ездили в Москву, и по счастливому стечению обстоятельств именно в Дедовске впервые пришли к нам. Несмотря на то, что мы тут уже с 2009 года: и реклама, и доставка, и всё что угодно – огромное количество людей о нас просто не знало, а даже не думало, что есть такое заведение в их городе. Мне очень хочется, чтобы люди оставались рядом с домом, может быть, это будет их маленькая частичка любви к своей родине. Мои земляки должны понимать, что они живут в хороших условиях, и рядом с их домом есть все, что им нужно: кружки, секции, кафе, досуг. В Истринском районе, например, очень не хватает хорошего кинотеатра. А фастфуды обязательно придут, дополнят картину, и я надеюсь, это создаст некий симбиоз, в котором мы все будем сосуществовать. Плюс конкуренция всегда подстегивает не сидеть на месте, а бегать, прыгать, что-то придумывать.

– Расскажите про свой среднестатистический рабочий день, как он проходит, или это всегда бывает по-разному?

– Последний год сильно отличался от того, что было раньше, когда можно было и поспать до 11 часов, или лечь спать после того, как детей уложил в 10 часов вечера, или съездить куда-то... В 2015 у меня было пять выходных. За весь год. Приходилось много работать, много поездок совершать. Поэтому сказать, что вот именно так у меня день складывается, я не могу. Текущая ситуация не позволяет выработать определенный расклад дня.

Но я думаю, что бизнесмены все так живут. Когда припекает, нужно бегать.

– У вас на сайте есть такой интересный раздел «Отзывы». Подобное есть на многих сайтах, и, как правило, раздел ограничивается 2-3 положительными отзывами. Что удивительно, на сайте «Заправки» есть и отрицательные мнения. Это встречается достаточно редко. Почему не удаляете?

– Нет смысла удалять отрицательные. Есть очень хорошее правило, тут я должен в очередной раз сказать компании «Росинтер» огромное спасибо за опыт, который нам дали. Так вот, если человеку не понравилось где-то, он расскажет десяти своим знакомым, а если понравилось, то всего двум! И если человека не выслушали и он понял, что его не услышали, то он расскажет еще большему количеству людей, потому что ему надо с кем-то поделиться. Это раз. Во-вторых, эти люди помогают мне делать бизнес лучше. Потому что мои коллеги читают этот раздел и понимают, что читаю его и я. Это заставляет их быть более ответственными. Благодаря этим отзывам мы действительно проводим большую работу и становимся на один шаг лучше, идем в нужном направлении. Я на самом деле очень благодарен тем, кто находит время для того, чтобы написать, ведь они могли бы просто этого не сделать и к нам больше не прийти.

– Вы работаете не только в режиме приема случайных посетителей, но и в рамках каких-то детских праздников, дней рождения, банкетов?

– Есть у нас практика проведения дней рождений и банкетов. Мы всегда предоставляем скидку 10 %, если люди празднуют свой день рождения.

– На это время им предоставляется отдельный уголок, или заведение закрывается? Как это происходит?

– Здесь очень важно подчеркнуть: мы заведения никогда не закрываем на спецобслуживание, ни для кого. Огромное количество предложений провести свадьбу, банкет или еще что-то. Но есть четкое понимание: если кто-то из гостей с улицы окажется перед закрытой дверью, возможно, он больше никогда к нам не вернется. Поэтому мы не гонимся за сиюминутной выгодой. У нас есть не-



«ОАЗИС УЮТА И ПОКОЯ»



шего путешествия, связанного с посещением новой страны. Правда, не советую вам следовать их примеру, так как это нечестно и противозаконно.

Ново-Иерусалимский монастырь со своими золотыми куполами гордо и красочно возвышается над этим уникальным городом с населением около пятидесяти тысяч человек. Тут живут НАСТОЯЩИЕ люди из разных слоев общества, на лицах которых вы заметите следы непреклонной решимости, сердца которых, поистине, сделаны из золота. Поезжайте и сами познаться с этими замечательными людьми. После этого, уверен, мы, представители западных стран, станем больше ценить то, что у нас есть. ■

Роджер ДАУТИ (Roger Doughty),
английский писатель-фрилансер, в настоящее время проживающий в Амстердаме doughty@xs4all.nl.
Перевод Ирины Сафоновой

большие зальчики, куда мы приглашаем на празднования. Я надеюсь, так будет и дальше: каждый человек, который к нам приходит, должен видеть открытые двери.

– Один из отзывов на сайте – про Вас лично: «Знала его, когда он еще на скрипочке играл, а сейчас настоящий мужик, и с клиентами поздоровается, и мусор уберет, когда запарка. Мы все видим, всегда будь таким, Михаил Константинович, и не меняйся!»

– Вы подготовились!

– А как же! Так вот, расскажите про «скрипочку». Это, видимо, как-то связано с музыкальной школой, про которую Вы в начале разговора упомянули.

– Да, сначала я занимался на фортепиано. Естественно, как и многие подростки, я упирался ногами и руками. Лет в 6 я этого еще не понимал, а где-то с 5 класса я, скрипя зубами, ходил в музыкальную школу. Класс фортепиано я закончил, и как-то так получилось, что мне захотелось играть на скрипке. Занимался 2,5 года, но класс скрипки не закончил – 11 класс в школе и подготовительные курсы в институте по выходным не оставили мне никаких шансов. Плюс, конечно, я не обладаю тем слухом, который нужен для игры на этом инструменте. А за клавиши я снова сел буквально три года назад – потянуло. Другая мне подарили электронное пианино.

– У меня последний вопрос. По поводу перспектив – каким Вы видите будущее своей сети?

– Очень хороший вопрос. Я готовлюсь к тому, чтобы начать продавать франшизу, есть предложения по достаточно активному развитию сети. Работа ведется по изучению городов, в которых мы можем открыться, конкурентного рынка, ценообразования. Поэтому я уверен, что в ближайшие 5-7 лет компания наша будет стремительно развиваться. Плюс есть очень интересная затея, мечта – создание своего фермерского хозяйства на 100 голов крупного рогатого скота, со своей пивоварней и сыроварней. На сегодняшний момент я отправил просьбы в администрации Истринского района, Тверской и Смоленской областей о возможном предоставлении земли под это фермерское хозяйство. Проект очень интересный, подключился мой папа, кото-

рый является ветврачом и активно консультирует меня в этом направлении. Думаю, что и этот проект также будет реализован в ближайшие пять лет.

– Таким образом, у Вас получится полный цикл – от создания сырья до реализации товара.

– В этом и цель – сделать именно так! Свое производство – это прежде всего стабильность, качество и уверенность в завтрашнем дне. Я строю работу своего предприятия со взглядом в будущее.

Вот и весь управленческий состав в наших заведениях вырос в моей компании. Мы растим свой персонал, это важно. Опыт в воспитании собственных кадров у меня достаточно большой, и педагогическое образование, конечно, мне в этом помогает.

Отдельной строкой хочется поблагодарить моего старшего брата, который сильно поддерживает меня во всех начинаниях. Его зовут Лев. Этот человек еще в детстве собирал и копил деньги «на брата». Собственно говоря, брат у него появился, а куда делись деньги – загадка! (Улыбается.)

Приглашаю всех в мои кафе, с ассортиментом и ценами можно ознакомиться на сайте <http://www.zapravka-cafe.ru/>. Также приглашаю к сотрудничеству всех желающих начать свой бизнес в общепите под брендом «Заправка». ■

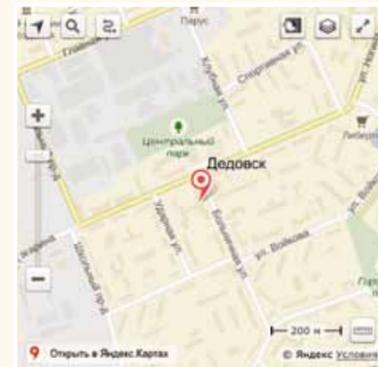
Алексей ВОРОБЬЕВ

КОНТАКТЫ:

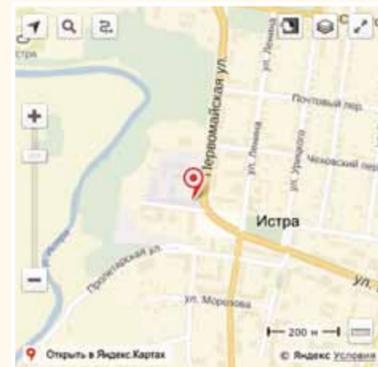
Г. ДЕДОВСК, УЛ. ПОБЕДЫ, Д. 4
Телефоны доставки:
8-498-31-9-0392, 8-901-525-98-11,
8-926-569-96-80



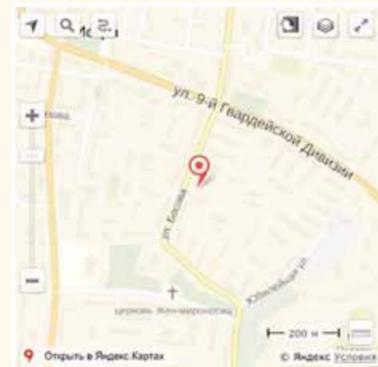
Г. ДЕДОВСК, УЛ. БОЛЬНИЧНАЯ, Д. 2, 2-Й ЭТАЖ



Г. ИСТРА, ПЛ. РЕВОЛЮЦИИ Д. 6, 2-Й ЭТАЖ
Телефоны доставки:
8-926-777-8-606, 8-926-658-7-555



Г. ИСТРА, УЛ. БОСОВА, 11
8-925-352-68-65



КАК ЭФФЕКТИВНО ПРОДАТЬ СВОЮ НЕДВИЖИМОСТЬ В КРИЗИС

НЕ СЕКРЕТ, ЧТО В СОВРЕМЕННЫХ УСЛОВИЯХ ПОСТОЯННОГО ПАДЕНИЯ ЦЕН НА НЕДВИЖИМОСТЬ И АБСОЛЮТНОЙ НЕЛИКВИДНОСТИ РЫНКА ПРОДАТЬ СВОЙ ОБЪЕКТ, БУДЬ ТО КВАРТИРА, ДАЧА ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК, СТАНОВИТСЯ ОЧЕНЬ НЕПРОСТОЙ ЗАДАЧЕЙ.

Помимо сложных условий рынка, люди, как правило, совершают еще несколько ошибок, которые усложняют и оттягивают процесс продажи.

Например, они связываются с частными специалистами, которые не обладают достаточными знаниями, опытом, а зачастую и необходимыми ресурсами для проведения хорошей рекламной кампании и продвижения объекта. Бывает, что желающие продать свою недвижимость отдают объект сразу нескольким компаниям или специалистам, тем самым создавая конкуренцию между ними, в этом случае естественной реакцией участников является несогласованное снижение цены и дальнейшее понижение объекта по его стоимости. А покупатели, видя несколько рекламных объявлений одного и того же объекта, просто теряются, не понимают, с кем иметь дело, и игнорируют подобные предложения.

Сложности к нынешней непростой ситуации добавляют и постоянные изменения в законодательстве. Например, перед самым Новым годом вышел закон об обязательной нотариальной регистрации долей и всех сделок с несовершеннолетними (№391-ФЗ от 29 декабря 2015 г. «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»).

Ужесточились законы в сфере налогообложения (Указ Президента от 29.11.2014 г. № 382-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации»): теперь владеть собственностью и продавать ее, не платя налоги, нужно не три года, а пять лет. Старые варианты оптимизации налогообложения в нынешней ситуации перестают работать, так как

налог теперь берется в размере 70 % от кадастровой стоимости объекта, а кадастровая стоимость сейчас в некоторых случаях выше, чем рыночная.

Еще одной важной особенностью является то, что на сегодняшний день «прямых покупателей» просто не осталось, и люди, которые покупают или продают, в основном участвуют в обменных операциях; крайне мало тех, кто хочет просто купить или просто продать свой объект. Все покупатели жаждут увеличить, уменьшить или обменять свою площадь. Таким образом, все сделки становятся альтернативными. Они сильно усложняются, и в цепочке может быть до 12–15 участников обмена, а сделка будет совершаться до тех пор, пока интересы всех ее участников не будут учтены.

В таких ситуациях не просто частные маклеры, но и большинство агентств недвижимости не смогут справиться или быть полностью компетентными.

К счастью, в нашем районе работают настоящие профессионалы рынка, проверенные временем, такие как «Планета Недвижимость», «Мастерская недвижимости» и «Дельта-Истра». Все эти компании на рынке не один год, и за это время доказали свой высокий уровень профессионализма и компетентность.

В штате этих компаний работают профессиональные юристы, опытные и компетентные руководители, способные провести грамотную маркетинговую кампанию по продаже любого объекта, знающие и учитывающие все изменения в законодательстве, а также обладающие опытом проведения сложных альтернативных сделок. ■

Президент Истринской Гильдии риелторов
Александр САЯПИН



ООО «ПЛАНЕТА НЕДВИЖИМОСТЬ»

Адрес: г. Истра, ул. Босова, 11
Адрес: г. Истра, ул. Ленина, д. 1а
Телефон: +7 (495) 518-4444
Сайт: <http://www.land25.ru>



ООО «МАСТЕРСКАЯ НЕДВИЖИМОСТИ»

Адрес: г. Истра, ул. Московская, д. 48,
Здание «Нутриции», 2-й этаж, оф.230
тел. 8 (495) 778 08 32
Сайт: <http://www.geoklik.ru/>



ООО «ДЕЛЬТА-ИСТРА»

Адрес: г. Истра, ул. Московская,
д. 5А, офис. 35
Телефон: 8(498) 316-44-46
Сайт: <http://дельта-истра.рф/>

ЧТО НАМ СТОИТ ДОМ ПОСТРОИТЬ

ИСТРИНСКИЙ РАЙОН ДОЛГИЕ ГОДЫ ЗАНИМАЕТ ЛИДИРУЮЩИЕ ПОЗИЦИИ ПО ОБЪЕМАМ ВОЗВЕДЕННЫХ ОБЪЕКТОВ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ИЖС) В ПОДМОСКОВЬЕ. ЗАНЯВ ПЕРВОЕ МЕСТО ПО ЭТОМУ ПОКАЗАТЕЛЮ В ПРОШЛОМ И ПОЗАПРОШЛЫХ ГОДАХ, РАЙОН, СУДЯ ПО ВСЕМУ, МОЖЕТ СОХРАНИТЬ ЛИДЕРСТВО И В 2016 ГОДУ. ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ ПРИРОДНОГО ЛАНДШАФТА, ВСЁ ЕЩЕ ПРИЛИЧНАЯ ЭКОЛОГИЯ ПО-ПРЕЖНЕМУ ОСТАЮТСЯ ГЛАВНЫМИ ФАКТОРАМИ, ОПРЕДЕЛЯЮЩИМИ ВЫБОР ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ЗАСТРОЙЩИКОВ В ПОЛЬЗУ ИСТРЫ И ЕЕ ОКРУЖЕНИЯ. ПРИЧЕМ КРИЗИС НЕ ВНЕС НИКАКИХ КОРРЕКТИВОВ В СПИСОК УСТОЯВШИХСЯ ПРЕДПОЧТЕНИЙ ГРАЖДАН – СТРОИТЬСЯ И ЖИТЬ В ИСТРИНСКОМ РАЙОНЕ ПРЕСТИЖНО, А ПОЭТОМУ И... ДОРОГО. ЖУРНАЛИСТ «ИСТРА.РФ» ПОПЫТАЛАСЬ РАЗОБРАТЬСЯ В ОСОБЕННОСТЯХ ИНДИВИДУАЛЬНОЙ ЗАСТРОЙКИ В ИСТРИНСКОМ РАЙОНЕ.

СТРОИЛИ, СТРОЯТ И БУДУТ СТРОИТЬ

Каких только эпитетов и определений ни достаивался Истринский район за свои уникальные характеристики, касающиеся природно-ландшафтной среды: экологический оазис Подмоскovie, остров первозданной красоты и чистейших водоемов, здравница Московской области, наконец, территория европейского комфорта. Особенно преуспели в этих словесных упражнениях девелоперы и риелторы, и, к слову сказать, поставленной перед собой цели они добились – в прошлом году по объемам строительства индивидуального жилья Истринский район обогнал Рузский, за которым прочно закрепилось определение «Русская Швейцария» – опять же по причине хорошей экологии и лесистости.

«Строят жилье как дорогое, в премиальном сегменте, так и относительно дешевое, если такое определение вообще применимо к Истринскому району, – комментирует тему председатель Комитета по вопросам строительства, архитектуры, ЖКХ и энергетике Мособлдумы Владимир Дупак. – Другое дело, что можно говорить о четко просматривающейся тенденции – сейчас преимущество остается за относительно недорогими объектами индивидуального жилищного строительства, их большинство. Однако по мере роста стоимости земли их доля в общем объеме ИЖС снижается. Но это нормальная ситуация для любой территории».

По словам Дупака, «до недавних пор строительство частных домов в районе велось равномерно, но в последнее время структура застройки стала определяться тремя точками притяжения – это Москва, сам город Истра и Истринское водохранилище. Поэтому на территориях дальше Новопетровского строится очень мало объектов ИЖС, а в Павловской Слободе и в непосредственной близости от Истры, наоборот, темпы строительства не снижаются даже в условиях нынешней непростой ситуации в экономике».

КРИЗИС НЕ ПОМЕХА

Ударные темпы строительства индивидуального жилья в Истринском районе, похоже, не способен притормозить даже кризис. По данным Мособлстата, за 10 месяцев 2015 года в районе было построено 790 000 кв. м недвижимости в сегменте ИЖС, что почти на 20 % больше, чем за аналогичный период 2014 года, когда было введено 680 000 кв.м. Абсолютное большинство возведенных объектов приходится на сельскую местность – по информации БТИ, на объекты в городской черте приходится не более 5 % площади построенных объектов индивидуального жилищного строительства.

«Рынок ИЖС, если говорить о строительстве домов физическими лицами, консервативен. Кризисные явления проявляются в этом сегменте в последнюю очередь, поэтому я бы не говорил о падении интереса к застройке, а скорее, о некоей стабилизации, – поясняет вице-президент Российской гильдии риелторов (РГР) Константин Апрелев. – На объемы строительства в сегменте ИЖС в первую очередь влияет локальный спрос, но пока мы не наблюдаем его резкого падения, даже несмотря на то, что стоимость строительных работ растет, так как цены на стройматериалы всё равно привязаны к валютному курсу. Кроме того, импортные стройматериалы сейчас стали менее доступными, нежели до кризиса, понятно, что стоимость их выросла не только из-за курса, но и в силу их вымывания с рынка. Не стоит сбрасывать

сывать со счетов и тот факт, что после массового отъезда гастарбайтеров, возникли проблемы с дешевой рабочей силой».

Получается, что в кризис строить совсем не дешево, хотя, вроде бы, «классическая» экономическая логика говорит именно о падении цен.

ГДЕ ДОРОЖЕ ЗЕМЛЯ, ТАМ И ВЫШЕ ЦЕНЫ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

«Цена строительства, которая складывается из стоимости стройматериалов, услуг, строго говоря, везде одинаковая. Разумеется, на цену конечного объекта влияет и стоимость земли, которая как раз отличается даже в пределах одного муниципального района и даже одного поселения, если оно достаточно крупное, – рассуждает Дупак. – Другой вопрос – рыночная стоимость недвижимости. Здесь – чем она выше, тем в более выгодном положении оказывается индивидуальный застройщик. Уровень цен на недвижимость в Истринском районе нельзя назвать низким. Для многоквартирного жилья цена находится в диапазоне 50–70 тысяч рублей за квадратный метр, что, в общем-то, соответствует ценам на сопоставимых с точки зрения удаленности от Москвы территориях. Что касается объектов индивидуального жилищного строительства, то по причине их разнообразия конкретно определить уровень цен сложнее. Но, думаю, он в Истринском районе объективно выше, чем на сопоставимых в плане удаленности от Москвы территориях – ввиду особенностей Истринского района: развитая транспортная сеть, природные условия, экология, уровень развития».

Перечисление особенностей Истринского района, напрямую влияющих на ценообразование на рынке ИЖС, продолжает Апрельев. «Конечные цены – это следствие мультипликативного эффекта: строители, занявшие место гастарбайтеров, дороже обходятся застройщику в вопросах быта, проживания; опять же аренда места на рынках престижного Истринского района дороже, чем в менее раскрученных районах области. Существенен и вопрос доставки стройматериалов – откуда везут, кто везет и так далее. Поэтому, повторюсь, стоимость строительства определяется эластичностью спроса – то есть реакцией рынка на изменение цен».

«В конце концов, если объемы строительства ИЖС в Истринском районе в 2015 году росли, несмотря на кризис, значит, люди имеют деньги, их устраивают цены, предлагаемые застройщиками, и они готовы тратить сбережения на возведение домов», – резюмирует Апрельев.

ПИК ИНДИВИДУАЛЬНОЙ ЗАСТРОЙКИ НЕ ПРОЙДЕН

«В Истринском районе более 600 огороднических объединений, более 80 дачных (коттеджных) поселков. Район исторически привлекателен для индивидуального жилищного строительства, поэтому нельзя, наверное, говорить о пике в прошедшем времени. Пока что идет рост индивидуальной жилой застройки, предел которому, конечно же, есть, но он, скорее, в будущем», – полагает Дупак.

НАЛОГИ НЕ ПУГАЮТ

В пользу прогноза депутата о росте объемов рынка ИЖС в Подмосковье в целом и Истринском районе в частности говорит и тот факт, что темпы строительства не снизились даже после существенного увеличения фискальной нагрузки на вла-

дельцев загородных домов и земельных участков вследствие пересчета кадастровой стоимости.

Так, налоговая нагрузка для частных владельцев 10 соток под индивидуальное жилищное строительство в Подмосковье в 2015 году выросла более чем на треть (на 35 %) – до 9000 руб., если земля расположена ближе чем 60 км от МКАД, и на 40 % – до 3000 руб., если дальше. Для собственников земель в садовых некоммерческих товариществах (СНТ) увеличение налога составило соответственно 50 % (до 3000 руб.) и 60 % (1200 руб.). В результате переоценки кадастровая стоимость земель под дачи и садоводство повысилась на 50 %, населенных пунктов – на 60 %, сельхозназначения – на 70 %, говорится в материалах подмосковного правительства.

Эксперты предрекали вал жалоб на завышенную оценку земли, но в итоге претензии в основном поступали от владельцев больших участков, в несколько десятков га, да и то оказалось, что многие спорные вопросы были решены в досудебном порядке путем пересчета кадастровой стоимости. Владельцы же участков в СНТ, как всегда, выпустили пар и спорить с государством не стали.

Рискнем предположить, что многие начинают строиться, полностью не отдавая себе отчет в том, что содержание загородной собственности будет обходиться недешево. Понимание придет с получением «писем счастья» от ФНС. Но привычка иметь загородный дом, пусть даже на небольшом клочке земли, осталась у многих наших людей советских времен. И никакой капитализм и рынок не могут ее перебить, судя по всему. ■

ДИРЕКТОР ШКОЛЫ ПРАВА И ЭКОНОМИКИ И.Ю. ВОРОНОВ:

«УГЛУБЛЕННОЕ ИЗУЧЕНИЕ ПРАВА И ЭКОНОМИКИ – ДЕЛО БУДУЩЕГО»



СОВСЕМ НЕДАВНО НА 37-М КИЛОМЕТРЕ НОВОРИЖСКОГО ШОССЕ, В ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ «БАЛТИЯ» ОТКРЫЛАСЬ МОСКОВСКАЯ ШКОЛА ПРАВА И ЭКОНОМИКИ. КАКИЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ ОНА ПРЕДОСТАВЛЯЕТ? НАЧИНАЯ С КАКОГО ВОЗРАСТА МОЖНО ОБУЧАТЬ РЕБЕНКА В ЭТОМ УЧЕБНОМ ЗАВЕДЕНИИ? ЧЕМ ОНА ОТЛИЧАЕТСЯ ОТ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ШКОЛ ИСТРИНСКОГО РАЙОНА? НА ВОПРОСЫ ЖУРНАЛИСТА «ИСТРА.РФ» ОТВЕТИЛ ДИРЕКТОР ШКОЛЫ ПРАВА И ЭКОНОМИКИ ИГОРЬ ЮРЬЕВИЧ ВОРОНОВ.

– **Давайте приступим, если не возражаете. Расскажите, пожалуйста, с чего всё началось? Здание Школы новое?**

– Мы его реконструировали.

– **А что здесь было раньше?**

– Здание, в котором теперь располагается Школа, изначально планировалось под культурно-развлекательный комплекс. Нашим учредителем, Российским государственным университетом правосудия (это самый большой юридический ВУЗ в России), к выбору места размещения Школы были четкие требования: большая территория, удобный подъезд, перспектива расширения образовательной деятельности. Реконструированное здание Школы права и экономики включает большой спортивный зал, территория вокруг здания позволила построить спортивную площадку, прогулочную зону, и осталось место для дальнейшего развития инфраструктуры Школы.

Цель создания Школы была определена ректором Российского государственного университета правосудия, доктором юридических наук, профессором, академиком РАЕН Валентином Валентиновичем Ершовым: в университет

должны поступать абитуриенты с высоким уровнем подготовленности по общеобразовательным дисциплинам. Это важная современная образовательная задача, так как, к сожалению, не только в Москве и в Московской области, но и в России в целом, наблюдается снижение уровня качества среднего образования.

И я думаю, что одним из важных достоинств Школы является то, что она имеет государственного учредителя в лице Российского государственного университета правосудия.

– **Что исключает отзыв лицензии и другие неприятные истории...**

– Не только это. У нас нет частных лиц среди учредителей – юридических или физических, что гарантирует некоторую стабильность в финансовых отношениях между Школой и родителями как нашими основными заказчиками образовательных услуг.

Несмотря на небольшую историю нашей Школы, мы достигли достаточно значимых результатов: на первом этапе (2012 – 2013 гг.) была проведена работа по реконструкции здания и благоустройству территории. На втором этапе (2013 – 2014 гг.) главной задачей, стоящей перед нами, было оснащение школьных кабинетов современными техническими средствами и оборудованием, поэтому в нашей Школе уроки имеют интерактивный характер и вовлекают детей в учебный процесс. Третий этап был самым трудным. Он заключался в подборе высококвалифицированных специалистов, создании стратегии развития образовательного пространства и формировании школьного коллектива.

В итоге слаженной работы сотрудников Школы в 2014 году была получена лицензия на ведение образовательной деятельности, а в следующем, 2015 году – свидетельство об аккредитации. На мой взгляд, за это время сформировался положительный имидж Школы.

В сентябре 2014 года наше учебное заведение открыло двери первым ученикам. Располагаясь в одном из живо-

Ирина СТОЛЯРОВА



писнейших мест Подмосковья, мы являемся московской школой и находимся в подчинении Департамента образования города Москвы. Достигнув определенных результатов, мы не останавливаемся на месте и ставим новые цели и задачи.

– Это одна такая школа при университете?

– Школы при университетах есть. Но много и таких, которые прикрываются именами известных ВУЗов. Мы так не делаем: наши учредительные документы размещены на официальном сайте. Там же есть информация о структуре управления Школой.

Главной целью создания Школы является преемственность научных, воспитательных, учебно-методических и управленческих традиций Российского государственного университета правосудия. В частности, в учебном плане предусмотрено предпрофильное и профильное обучение по гуманитарно-социальному направлению. Это позволяет нашим выпускникам успешно принимать участие во всероссийской и международных олимпиадах по данному профилю и поступать в Российский государственный университет правосудия, в другие российские и зарубежные ВУЗы.

Кстати, читателям будет интересно узнать, что наше первое название было «Школа правосудия». Мы решили его поменять, чтобы не вводить в заблуждение родителей наших будущих учеников. На Новорижском шоссе есть поворотные знаки к Школе в районе двадцатого километра от МКАД, однако до сих пор многие думают, что здесь располагаются курсы повышения квалификации. Теперь мы специально указываем: «Общественно-образовательная школа права и экономики», то есть набор у нас ведется с 1 по 11 классы. При этом свое название, бренд, мы пытаемся сохранить и реализовать, в том числе в образовательной деятельности. Углубленное изучение права и экономики оказалось делом не далекого будущего, а настоящего. В 11 классе уже есть ученики, которые собираются поступать на юридический факультет ФГБОУ ВО РГУП в 2016 году.

– В Московской области других подобных школ нет?

– У Российского государственного университета правосудия пока нет, но наш учредитель планирует в перспективе открыть филиалы Школы непосредственно в Москве и в Крыму. Крым для нас – это интересное направление, кото-

рое позволит расширить круг образовательных услуг, а в летние месяцы – организовать отдых, лечение и практику в разговорном английском, французском, немецком и других языках.

– Расскажите с позиции родителя: у меня есть ребенок, как стать учеником вашей Школы?

– Я обязательно лично встречаюсь с родителями и нашими будущими учениками. При поступлении ребенок проходит собеседование с психологом и логопедом. Также мы смотрим на уровень подготовки детей по русскому и иностранному языкам, литературе, математике, с тем чтобы по возможности мягко скорректировать наши образовательные усилия в период адаптации ребенка в нашей Школе.

– А если это первоклассник?

– Проводится беседа с психологом и обязательно – с логопедом. Также мы обращаем внимание на индивидуальные особенности будущего первоклассника, медицинские показания и совместно с родителями определяем траекторию индивидуального развития и обучения. Согласовав условия обучения, принимаем необходимый пакет документов и заключаем договор.

Обучение в школе проходит за счет средств родителей наших учеников. У нас предусмотрен разовый вступительный взнос – 200 000 рублей на развитие школы. Школа находится в постоянном движении вперед, и нам для этого необходимы средства, но в отличие от многих частных школ, мы решили в 2015 и 2016 годах цены не завышать. Это важный элемент общей политики Школы и нашего учредителя. Стоимость ежемесячного обучения повысилась только на официально установленный инфляционный процент и составляет сегодня чуть более 80 000 рублей. Договор на предоставление образовательных услуг заключается на весь период обучения ученика, чем родители страхуются от необоснованного повышения цен на образовательные услуги в будущем.

– На что могут рассчитывать родители детей за эту оплату? Наверняка часто возникают вопросы, чем вы отличаетесь от средней муниципальной школы?

– Вступительный взнос распределяется целевым порядком именно на развитие материальной базы: на учебное, в том числе, интерактивное и спортивное оборудование, литературу. Оплата за образовательные услуги предполагает, что мы даем все уроки в первой половине дня в рамках Федерального государственного образовательного стандарта, а во второй половине дня предоставляем услуги в рамках дополнительного образования. За указанную сумму мы также предоставляем полноценное трехразовое питание для ребенка. Меню школь-

ной столовой разнообразно и включает в себя как диетические блюда для детей, которым требуется щадящий режим питания, так и обычные. В школе работает медицинский кабинет, что позволяет контролировать здоровье наших учеников.

Мы не ставим перед собой задачу воспитания только аристократов или только элиты. И не воспитываем кадры исключительно для судебной системы. Наша цель – качественное образование. У нас нет необоснованных оценок, учителя школы оценивают фактические знания учащихся, о чем мы предупреждаем родителей при поступлении в нашу школу.

– Эти учителя продолжают параллельно преподавать в московских школах, или это конкретно ваши кадры?

– Большинство учителей работает в школе на постоянной основе. У нас сложившийся, постоянный коллектив. Все педагоги мотивированы на образовательную, воспитательную, учебно-методическую деятельность, о чем свидетельствует уровень проводимых педагогических советов, научно-практических конференций и семинаров, работы методического совета и учебно-методических кафедр. На мой взгляд, это самый важный момент деятельности Школы.

– Специализация начинается для учеников со средних или старших классов?

– Предпрофильное образование реализуется в среднем звене (сегодня – в

7-9 классах), а профильное – в старших классах (в 10 и 11).

Важным элементом работы многопрофильной Школы является лингвистическая подготовка школьников. У нас первый (а иногда и второй) иностранный язык начинается уже в начальной школе. Причем от родителей поступил запрос на обучение детей иностранному языку при помощи носителей языка, и в этом учебном году мы на этот запрос откликнулись. Есть также запросы в образовании в области культуры и искусства. В рамках дополнительного образования у нас удачно работают театральная мастерская, студия изобразительного искусства, развивается музыкальное и спортивное направления.

– Расскажите про учеников, каково их количество на данный момент?

– Их у нас пока не очень много, но за год число обучающихся выросло в пять раз. Всего в нашей школе возможно обучение до 200 учеников, по два класса в параллели, в классе максимум 16 человек. Мы планируем, что к сентябрю 2016 года у нас будет 100–120 учеников.

– Количество учеников в классе – 16, это ведь тоже отличительная особенность для частной школы?

– Да, в классе максимум 16 детей. Это позволяет реализовывать индивидуальный и дифференцированный подход в обучении. Сегодня это непреложная необходимость: работа в классе должна быть не с 30 учениками одновременно, а с малой группой. У нас есть возможность в рамках одного класса, по отдельным дисциплинам, комплектовать группы в 5-6 человек. Помимо этого, мы предлагаем индивидуальные занятия. Для каждого ученика составляется индивидуальный учебный план, учитывающий образовательную траекторию развития личности ребенка.

– Позади этап строительства, затем – этап получения необходимой документации. Какие сейчас заботы на Ваших плечах?

– На плечах директора лежат все заботы о Школе вообще, но, конечно, в первую очередь это вопросы образования, воспитания и развития учеников. Для их решения, в том числе, директор Школы и его заместители ведут прием родителей, принимают к сведению их пожелания. Кроме того, у меня много финансовых,



а также хозяйственных вопросов. В перспективе учредитель ставит задачу строительства на нашей территории еще одного школьного корпуса и детского сада.

– То есть в перспективе у вас здесь будет частный образовательный кластер?

– Мы работаем в этом направлении, к тому же в этом есть потребность: на Новой Риге активно ведется коттеджное строительство, а положительные отзывы наших родителей и учеников способствуют увеличению интереса к нам.

– Кто ваши ученики и их родители? Они живут где-то здесь или приезжают из отдаленных поселков?

– Наша Школа, несмотря на небольшой срок работы, зарекомендовала себя с положительной стороны. И сегодня у нас учатся дети, не только проживающие в ЖК Балтия и соседних поселках, но и в отдаленных от Школы жилых комплексах Новорижского, Рублево-Успенского, Ильинского шоссе, а также из Красногорска и даже Москвы.

– Расскажите, как в вашей Школе реализованы образовательные услуги в части физической культуры?

– Физическая культура и спорт – это отдельное направление в системе основного и дополнительного образования Школы. У нас отличный спортивный зал, оснащенный всем необходимым оборудованием, уличная спортивная пло-

щадка. В зимний период на уроках физической культуры проводятся занятия лыжной подготовки. Ученики начальной школы посещают уроки ритмики. В рамках дополнительного образования работают спортивные секции: большой теннис, шахматы, баскетбол, волейбол, бадминтон, футбол, борьба и другие.

– А каково количество персонала – не педагогического, а хозяйственного, административного?

– У нас работает хорошая обслуживающая организация, которая качественно выполняет все виды хозяйственных работ: уборка помещений, контроль за системами отопления, канализации, водоснабжения и водоотведения, электрикой. Порядка 10 человек обслуживают эти системы. Есть заместитель директора по административно-хозяйственной работе и завхоз, которые также курируют хозяйственную деятельность. Разумеется, в Школе работает частное охранное предприятие, есть тревожная кнопка. Мы сделали, как и положено всем школам, антитеррористический паспорт. Все системы экстренного оповещения, в том числе пожаротушения, у нас присутствуют.

– Какие критерии Вы ставите в части успешности работы вашей образовательной организации?

– Нам предстоит еще очень большая работа по реализации задач, поставленных Программой развития школы на 2015–2020 гг. Но уже сегодня можно

сказать, что мы достигли определенных успехов в образовательном процессе, о чем свидетельствует внешняя оценка качества образования, проводимая Московским центром качества образования (МЦКО). Немаловажную роль в образовательном процессе школы играет внутришкольный контроль, призванный обеспечить качественный уровень образования, совершенствование образовательного и воспитательного процесса в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта, с задачами программы развития школы и образовательной программы, с учетом индивидуальных особенностей и образовательных возможностей обучающихся.

В первый год работы Школы наши ученики удачно участвовали в различных конкурсах и олимпиадах: «Русский медвежонок», «Бульдог», «Кенгуру», «Осенняя разминка» и т.д.

Результаты внутришкольного контроля за 2014-2015 учебный год и первое полугодие этого года свидетельствуют о стабильном росте качества образования в начальной, основной и средней школе.

Успешным критерием, на мой взгляд, являются результаты участия наших учеников во Всероссийской олимпиаде школьников, обеспечивающей условия для практической реализации триады «воспитание – просвещение – образование» на основе личного опыта творческой познавательной деятельности ребенка. Но призы Всероссийской олим-

пиады школьников 2015–2016 гг. по литературе и английскому языку – это реальная заслуга нашего школьного сообщества.

Кроме образовательной сферы, у нас стоят задачи в области воспитательной работы. Мы создали свою собственную концепцию воспитательной работы. На первом месте здесь стоят не придуманные, а всем известные, общечеловеческие ценности: воспитание в каждом ребенке человечности, доброты, гражданственности, творческого отношения к труду, бережного отношения ко всему живому. И важно не просто их провозгласить, а реализовать на практике.

– Что такое полупансион? Расскажите поподробнее.

– Режим работы школы – с 8.30 до 19.00. Индивидуальное расписание школьника очень насыщенное. В первой половине дня реализуются общеобразовательные программы, во второй – дополнительного образования. Мы предлагаем изучение иностранных языков с носителями, углубленное изучение предметов по выбору, подготовку к олимпиадам. Дети увлеченно занимаются в театральной и художественной мастерских, в спортивных секциях. Мы стараемся удовлетворить потребности наших школьников, раскрыть и развить их способности. Занятия с логопедом и психологом повышают мотивацию школьников к учебно-познавательной деятельности.

Во второй половине дня, помимо занятий дополнительного образования, значимое место отведено отдыху (включая прогулку), выполнению домашнего задания, классным часам, экскурсионным программам. Жизнь в Школе насыщена.

В этом году у родителей и учеников появилась потребность в организации дополнительного образования по субботам.

– Последний вопрос. Раньше был стереотип, что если ребенок пошел в одну школу, то желательно, чтоб он ее и окончил. И, дескать, это влияет на уровень образования, на уровень их привычки учиться. Насколько я понимаю из того, что Вы сказали, у родителей нет такой жесткой привязки, и переход из одной школы в другую не является чем-то «из ряда вон» в настоящее время?

– Исходя из цены на образовательные услуги, плюсов и минусов частных Школ, многие родители склонны легко менять места образования детей, пробуют новые образовательные технологии. Да и современные дети сейчас очень быстро реагируют на изменяющиеся внешние потребности, условия, обстоятельства образовательной среды, и им не очень сложно менять коллективы учеников и учителей. Однако здесь подход должен быть индивидуальным. Я вижу, что некоторым детям необходимо достаточно

большое время для адаптационного периода в школе. Конечно, и для образовательного процесса важны стабильность и системность. Дети привыкают к требованиям школы, к учителям. Это хорошая среда для продуктивной образовательной и воспитательной работы.

У нас пока небольшой опыт работы, но хочу отметить, что от нас дети и родители не бегут. С родителями выстроен конструктивный диалог, позволяющий оперативно реагировать на потребности наших учеников и родителей. Мы считаем, что контакт с родителями не только неизбежен, но и полезен для нас и является залогом успеха Школы. ■

Контактная информация
Школы права и экономики

Адрес: Московская область,
Истринский район, Обушковское
с.п., 37 км а/м Москва-Рига,
(20 км от МКАД), Жилой
комплекс «Балтия», д. 99

+7 (495) 762 79 54
+7 (495) 992 65 56

E-mail: info@leschool.ru

Алексей ВОРОБЬЕВ



ЦЕНТР
ВОСТОЧНОГО
ЗДОРОВЬЯ
КРАСОТЫ И
ДОЛГОЛЕТИЯ



Восстановление здоровья
методами Традиционной
китайской и тибетской
медицины

ИГЛОУКАЛЫВАНИЕ
ФАРМАКОПУНКТУРА
ГОМЕОПАТИЯ
ЛЕЧЕБНЫЙ МАССАЖ
ОСТЕОПАТИЯ
МАНУАЛЬНАЯ ТЕРАПИЯ
ЙОГА ЦИГУН



АКЦИЯ !!!
ПРИЕМ ТИБЕТСКОГО
ДОКТОРА В ПОДАРОК!

Более подробную информацию о нашем
центре можно получить по телефону или по адресу:

8(499)653 73 99

143581, Московская область, Истринский
район, Павлово-Слободское поселение,
д.Новинки, 115 кор. 2
На территории ТЦК «Павлово Подворье»

chinamedpavlovo.ru

ТИБЕТСКАЯ МЕДИЦИНА НА НОВОЙ РИГЕ



Марина Алексеевна ДЖИГАЕВА

Ведущий доктор Центра китайской и тибетской медицины в Павлово. Врач высшей категории, рефлексотерапевт, член международной ассоциации врачей тибетской медицины.



Администрация президента России отметила Джигаеву М. А. высшей национальной наградой за заслуги и достижения в сфере науки, медицины и здравоохранения и вручила орден Гиппократ. По словам самого кавалера ордена, высокая награда является признанием ее многолетней и плодотворной деятельности в сфере медицины. На счету Марины Алексеевны несколько тысяч пациентов, поправивших здоровье благодаря ее профессионализму и высокой квалификации.

– Марина Алексеевна, расскажите немного о сути тибетской медицины?

– Уже в IX веке в Тибете была развита универсальная система врачевания. Они сумели разобраться в том, как сознание может управлять телом и изобрели искусные методы лечения.

Многие тысячелетия монахи накапливали знания о свойствах трав и их воздействии на человека. Тибетским врачам еще в древности было хорошо известно анатомическое строение тела человека. За сотни лет до открытия европейских системы кровообращения в Тибете и в Китае врачи уже знали, что кровь циркулирует по сосудам, что существуют циклы полного кровообращения. Всё, что было собрано в древности, записано в старинной книге Джуд Ши. Тибетская медицина имеет историческую и общечеловеческую ценность, она завещана нам предками. Может научить человека, как помочь себе самому, как убрать страх перед болезнью, стать хозяином своей жизни и чувствовать себя уверенно.

– Расскажите о главном. Как Вы ведете прием первичных пациентов?



– В тибетской медицине существует четыре основных метода лечения: правильный образ жизни, правильное питание, лекарственные средства (фитопрепараты) и внешние методы воздействия (процедуры). Рекомендации по питанию и образу жизни имеют здесь особую ценность.

Человек рассматривается как целостная единая система, основу жизнедеятельности которой составляют три физиологических начала, или доши (конституции): ветер (нервная система), желчь (пищеварительная система), слизь (лимфатическая и эндокринная системы). Каждый тип отличается характерными физическими признаками и психологическими свойствами характера.

С помощью осмотра, опроса, пульсовой диагностики я выявляю причину нарушения равновесия между этими тремя дошами и затем назначаю индивидуальное лечение, которое включает в себя внешние и внутренние методы. Мягко корректируется питание человека, даю рекомендации по диете и по физическим нагрузкам.

– Какие еще процедуры Вы назначаете для выздоровления пациента?

– В зависимости от конкретного случая назначаю определенные процедуры, их количество и последовательность. Их несколько.

Энергетический точечный массаж, который активизирует циркуляцию крови и лимфы, снимает мышечные спазмы, ускоряет обмен веществ, насыщает кровь кислородом, расслабляет и снимает напряжение. Массаж отдалляет старость, тело делает легче и стройнее, усиливает огненное тепло и способность к труду. Также я использую прогрева-

ние полынными сигарами, которые повышают защитные силы организма и лечат болезни холода, что в зимний период встречается очень часто.

Иглотерапия используется в тибетской медицине очень активно. Она снимает энергетические блокировки, восстанавливает течение жизненной энергии. С помощью введения особых игл в биологические точки на теле человека запускается «программа самоисцеления».

Также я активно использую для выздоровления пациентов ушу. На ушной раковине находится более 120 активных точек, отвечающих за работу всего организма. Аурикулотерапия – это также эффективный способ борьбы с повышенным аппетитом. Ношение микроигл способствует снижению сахара в крови, уменьшает воспалительные процессы. Улучшаются слух и зрение.

Считаю, что лечение с помощью банок – один из самых простых и эффективных методов лечения. Это знали и наши бабушки, когда лечили нас 30–40 лет назад. Постановка банок усиливает кровоток, ускоряет обмен веществ, улучшает питание тканей. Банки помогают устранить боли, возникающие в области шеи, спины, поясницы. Баночный скользящий массаж способствует движению энергии, прогреванию поверхности тела. Этим методом хорошо лечатся неврологические расстройства, заболевания бронхо-легочной системы, опорно-двигательного аппарата и урологические расстройства.

– С какими проблемами к Вам чаще всего обращаются?

– Очень часто пациенты обращаются с синдромом хронической усталости. Это связано с тем, что в современном мире люди большую часть времени проводят

на работе, сидя за компьютером. Сам человек может заподозрить у себя хроническую усталость, если сон не избавляет от головной боли, усталости, если у человека плохое настроение, недовольство собой, раздражительность. Длительное пребывание в режиме физического и морального напряжения приводит к преждевременному изнашиванию организма. Сосуды сужаются, мозг страдает от недостатка кислорода, кровь густеет, накапливаются токсины, иммунитет слабеет, организм начинает работать в режиме энергосбережения. Мозговая деятельность снижается, нарастает общая слабость. Самостоятельно справиться непросто.

– Что Вы хотели бы пожелать читателям нашего журнала?

Хочу пожелать всем здоровья и любви. Тибетская медицина способствует тому, чтобы человек сохранял внутреннюю гармонию, ясность ума, прожил долгую и полноценную здоровую жизнь. Этого я всем и желаю.

8 (499) 653 73 99 ■

ЦЕНТР ВОСТОЧНОГО
ЗДОРОВЬЯ КРАСОТЫ И
ДОЛГОЛЕТИЯ В ПАВЛОВО
дарит подарок всем женщинам в
честь праздника 8 марта
Прием-диагностика тибетского
доктора с 1 по 15 марта
в нашем центре
– в ПОДАРОК!

ЗДОРОВЫЙ МАЛЫШ – СЧАСТЛИВАЯ СЕМЬЯ



ЗИМА – САМАЯ ХОЛОДНАЯ ПОРА ГОДА, ВРЕМЯ ВЬЮГ И СИЛЬНЫХ МОРОЗОВ. В ЭТО ВРЕМЯ ВИРУСНЫЕ ЗАБОЛЕВАНИЯ У ДЕТЕЙ – ДОСТАТОЧНО РАСПРОСТРАНЕННАЯ ПРОБЛЕМА. ДЕТСКИЙ ОРГАНИЗМ СЛАБЕЕ, ЧЕМ ВЗРОСЛЫЙ, И НЕГАТИВНЫЕ ФАКТОРЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ ДЕЙСТВУЮТ НА НЕГО ГОРАЗДО СИЛЬНЕЕ. О ПОЛЬЗЕ ВАКЦИНАЦИИ, ФИЗИОТЕРАПИИ И МНОГОМ ДРУГОМ НАМ РАССКАЖЕТ ЗАВЕДУЮЩАЯ ПЕДИАТРИЧЕСКИМ ОТДЕЛЕНИЕМ МЕДИЦИНСКОГО ЦЕНТРА «ПАРАЦЕЛЬС», ПЕДИАТР СО СТАЖЕМ ОКОЛО 30 ЛЕТ ГАЛИНА АНАТОЛЬЕВНА УСАЧЁВА.

– Галина Анатольевна, есть ли четкая рекомендация о количестве педиатрических осмотров ребенка до года?

– Конечно, наблюдение малыша в первый год жизни очень важно. Именно на стадии формирования детского организма важна ранняя диагностика. Есть эпикризные сроки обязательных посещений педиатра и календарь вакцинации. В возрасте до месяца осмотр должен проходить три раза в месяц, а затем – ежемесячное наблюдение у доктора.

– Скажите, в каком случае ребенка считают часто болеющим?

– В каждом возрасте своя частота случаев заболевания ОРВИ. У маленьких детей до трех лет – это семь случаев в год. У деток постарше – более четырех перенесенных заболеваний в год. К та-

ким детям, конечно, нужен особый подход.

– Галина Анатольевна, как Вы относитесь к гомеопатическим средствам при лечении заболеваний у детей?

– Положительно, но только при профессиональном подходе. Такой метод лечения должен подбираться специалистом, учитывая особенности детского организма.

– Нужно ли прививать ребенка от гриппа? Что происходит в организме при вакцинации?

– Я – за вакцинацию. Сколько бы ни обсуждали «за» и «против», опыт применения вакцин все же показывает снижение частоты заболеваний и осложнений. Самое неприятное при гриппе – это осложнения, особенно они опасны для детей с ослабленным иммунитетом. Такие дети относятся к «группе прицела» на вакцинацию.

При вакцинации постепенно формируется иммунный ответ организма на вирус. Формирование иммунитета происходит в течение месяца. Не могу, к сожалению, сказать, будет эпидемия или нет, но единичные случаи уже есть. Рекомендую тем, кто категорически против прививок, спросить у своего педиатра о возможной неспецифической профилактике против гриппа. Помните, грипп – это не банальное заболевание.

– Галина Анатольевна, как улучшить иммунитет ребенка?

– Очень важная часть в педиатрии – профилактика заболеваний у ребенка. Основа здоровья малыша закладывается еще в утробе матери. Это своего рода «багаж», с которым ребенок появляется на свет. Не всем детям этого «багажа» достаточно в нашей беспокойной экологии. Я не буду оригинальна, советы просты и всем нам знакомы. Закаливание, правильное питание и активный отдых на свежем воздухе. С целью насыщения организма витаминами употреблять в пищу фрукты, но, думаю, в качестве альтернативы можно принимать поливитамины. Главное, к выбору витаминов для ребенка отнестись ответственно, не доверяя рекламе по телевизору, а все же проконсультировавшись со специалистом.

– На что нужно обратить внимание молодой паре при планировании ребенка?

– Очень правильный вопрос, от здоровья мамы и папы зависит, насколько будет здоров ребенок. Соответственно, молодая пара должна очень ответственно подойти к этому этапу. Важно провести профилактическое лечение хронических заболеваний, если такие есть, и, конечно, забыть о вредных привычках. Задача и цель – рождение здорового ребенка!

Еще в советские времена для беременной женщины считалось обязательным прохождение курсов для будущих мам. Курсы эти проводились в женских консультациях. Вводное слово обязательно было за гинекологом, следом подключался педиатр, целью которого было объяснить будущей маме, как вести себя с новорожденным после его появления на свет. В наше время курсы стали более совершенными. У нас в центре создана программа «Ждем ребенка», для тех, кто ожидает малыша. Команда из пяти специалистов – гинеколог, стоматолог, диетолог, врач ЛФК и педиатр – работают с беременной женщиной от начала беременности до рождения малыша.

– У маленького ребенка заложен нос и болит горло, возможно ли при таких симптомах обойтись без визита к педиатру, занявшись самолечением?

– Я категорически против самолечения. Затупленные заболевания горла часто перерастают в хронические болезни. В большинстве случаев родители уверены, что справятся самостоятельно, применяя дедовские методы лечения. Но, как показывает практика, без помощи педиатра, а зачастую и других узких специалистов, можно навредить здоровью ребенка. Очень часто заболевания протекают неспецифически, с течением времени вирусы мутируют, и симптоматика многих заболеваний становится схожей. В нашем центре врачи работают в постоянном сотрудничестве друг с другом, что позволяет своевременно и точно выявить диагноз.

– Галина Анатольевна, уже довольно давно в медицинскую практику была внедрена физиотера-

пия. Скажите, насколько она популярна сейчас?

– В наше время незаслуженно мало внимания уделяется физиотерапии, а ведь она является одним из самых нужных методов лечения на сегодняшний день. Физиотерапевтическое лечение – токи, магнитное поле, лазер, ультразвук и тубусный кварц – прекрасно сочетаются с лекарственной терапией. Данные методы применяются не только для лечения, но и незаменимы при реабилитации после перенесенного заболевания. Среди преимуществ их использования можно отметить сокращение срока лечения, усиление лечебного воздействия медикаментозной терапии и полную безболезненность проводимых процедур, что немаловажно, когда речь идет о детках.

– Скажите, были ли в Вашей практике смешные или курьезные истории?

– Да, конечно, были. Одной из самых памятных была история с ребенком, «проглотившим иглу». Однажды в кабинет приема влетела испуганная мамочка с 3-летним ребенком и сообщила, что мальчик проглотил иглу, обычную швейную иглу. Напоили маму валерьянкой, осмотрели ребенка, сделали УЗИ, созвали консилиум врачей и... немного успокоившись, мама вспомнила, что иглу она не оставляла на столе, откуда ее якобы взяла малыш, а воткнула в игольницу. Все, конечно, выдохнули с облегчением, но самый большой шок, думаю, испытал малыш – настоящий боец!

– Что Вы хотели бы пожелать своим пациентам?

– Видеть здорового ребенка – это счастье для родителей, будьте здоровы и счастливы! ■

ИНТЕРНЕТ МАГАЗИН
ЗДОРОВЫХ ТОВАРОВ
ДЛЯ СЕМЬИ И ДОМА

Natur Planet



ПОДАРОК!
Консультация
Доктора ТКМ
В ЦЕНТРЕ
ВОСТОЧНОГО
ЗДОРОВЬЯ

naturplanet.ru

- ✓ ЗДОРОВОЕ ПИТАНИЕ
- ✓ ОРГАНИЧЕСКАЯ КОСМЕТИКА
- ✓ ВИТАМИНЫ И БАД
- ✓ БЫТОВАЯ НЕХИМИЯ
- ✓ ТОВАРЫ ДЛЯ ЗДОРОВЬЯ
- ✓ СУВЕНИРЫ И ПОДАРОКИ

**ДОСТАВКА В г. ИСТРА
БЕСПЛАТНО!**



8(800)5000827

Более подробную информацию о наших
центрах можно получить по телефону или по адресу:
143581, Московская область,
Истринский район, Павлово-Слободское
поселение, д.Новинки, 115 кор. 2
ЦЕНТР ВОСТОЧНОГО ЗДОРОВЬЯ В ПАВЛОВО
на территории ТЦК
«Павлово Подворье»

КАК СОХРАНИТЬ И ПРИУМНОЖИТЬ ЗДОРОВЬЕ И КРАСОТУ НА ДОЛГИЕ ГОДЫ?

**ТРАДИЦИОННУЮ
МОДЕЛЬ ПОТРЕБЛЕНИЯ
ПРОДУКТОВ ПИТАНИЯ В
РОССИИ НЕЛЬЗЯ НАЗВАТЬ
«ЗДОРОВОЙ»: БОЛЬШОЕ
КОЛИЧЕСТВО МЯСА
И ПЕРЕРАБОТАННЫХ
МЯСОПРОДУКТОВ,
ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТОЛЬКО
БЕЛОЙ МУКИ, МАЛОЕ
СОДЕРЖАНИЕ ОВОЩЕЙ
И ФРУКТОВ, МНОГО
ПЕЧЕНЫХ СЛАДОСТЕЙ И
ВЫСОКОЕ СОДЕРЖАНИЕ
САХАРА И СОЛИ В
ПРОДУКТАХ ЕЖЕДНЕВНОГО
ПОТРЕБЛЕНИЯ. ТАКАЯ
МОДЕЛЬ ПИТАНИЯ ВО
МНОГОМ ОТВЕТСТВЕННА
ЗА РАСПРОСТРАНЕНИЕ
СОВРЕМЕННЫХ
ЗАБОЛЕВАНИЙ:
СЕРДЕЧНО-СОСУДИСТЫХ,
ДИАБЕТА, АТЕРОСКЛЕРОЗА,
ОЖИРЕНИЯ, РАКА И
ДРУГИХ.**

Здоровое питание значительно сокращает риск возникновения всех этих заболеваний. Правильно подобранный рацион благотворно влияет на обменные процессы, что способствует поддержанию нормального уровня холестерина, контролирует уровень кровяного давления, предотвращает накопление лишнего веса.

Сегодня уже не подвергается сомнению даже тот факт, что, питаясь правильно, можно эффективно лечить многие болезни и даже корректировать генетическую предрасположенность к некоторым заболеваниям. Приходится признать – наши предки во многом были мудрее нас. По сути, вели здоровый образ жизни, прислушивались к своему организму, доверяли могучей целительной силе природы. А еще они имели счастье употреблять в пищу натуральные продукты, выращенные по большей части в родной местности без применения химических удобрений.

Следствием этого была их высокая работоспособность и практически полное отсутствие так называемых болезней цивилизации, обрушившихся на человечество в последние несколько десятилетий. Ну, не слышали наши прабабушки и прадедушки об астме, аллергии, диабете, гипертонии.

Сегодняшняя же ситуация с продуктами такова, что мы в буквальном смысле вынуждены травить свой организм. А как иначе назвать процесс поедания и использования ненатуральных, нездоровых товаров, щедро «сдобренных» красителями, консервантами, стабилизаторами, усилителями вкуса, ароматизаторами, когда даже куриная грудка, признанная всеми диетологами мира как самый полезный продукт, может таить в себе опасность в виде изрядной дозы гормонов и антибиотиков.

Стоит ли в таком случае удивляться появлению огромного количества новых заболеваний, повсеместным жалобам на хроническую усталость и нулевому энергетическому потенциалу даже у совсем молодых, казалось бы, людей?

Положа руку на сердце заметим, что большинство из нас предпочитает

сознательно питаться нездоровой пищей, откладывая изменение своих вредных пищевых привычек до лучших времен. В числе причин эксперты называют элементарную лень, непреодолимую тягу заесть стресс вкусеньким, пищевые привычки родом из детства. Немаловажную роль здесь играет и отсутствие/противоречивость информации о том, какое питание действительно является правильным и здоровым. Попробуем разобраться.

КАКОЕ ПИТАНИЕ СЧИТАЕТСЯ ЗДОРОВЫМ: МНЕНИЕ И СОВЕТЫ

• *Избавьтесь от привычки употреблять ненатуральные продукты. Не забывайте, что даже самые полезные витаминно-минеральные комплексы не способны заменить в рационе натуральные продукты, к которым относятся, прежде всего, злаки, бобовые, овощи, фрукты. Разумеется, никто не ставит под сомнение необходимость приема витаминов. Только не следует считать их панацеей от всех проблем сразу.*

• *Откажитесь, наконец, от рафинированных продуктов! Очищенный сахар, крупяные хлопья, мука высшего сорта, рафинированное растительное масло, мало того, что не несут никакой биологической ценности для организма, так еще и способны создать*

множество проблем со здоровьем. Читайте, что написано на упаковке.

• *Попробуйте питаться простой, естественной пищей. Обратитесь к мудрости предков, вспомните, наши бабушки и дедушки питались исключительно тем, что «родила» та или иная местность. И это разумно! Ведь именно «родная» пища легче всего усваивается организмом и приносит ему наибольшую ценность.*

• *Лучше готовить более простые блюда, но ежедневно. На практике это означает, что придется отказаться от разогрева вчерашних (а то и позавчерашних) блюд, доедания салатов, десертов и других «вкусняшек» не первой свежести.*

• *Не забывайте про пользу клетчатки! Пять порций свежих овощей и зелени ежедневно помогут вам сбалансировать работу кишечника, наладить обмен веществ, подарят легкость и отличное самочувствие.*

• *Не запивайте еду! Чтобы пища полностью ушла из желудка, следует воздержаться от приема любой жидкости в течение двух часов. Если пока такой подвиг вам не по силам, постарайтесь не пить хотя бы полчаса после приема пищи.*

ЗДОРОВЬЕ ДЕТЕЙ – В РУКАХ ВЗРОСЛЫХ

На самом деле не всё так плохо. Все, сполна «насладившись» вкусом нездоровых продуктов, мнимой помощью современных лекарств, которые одно лечат – другое калечат, агрессивной бытовой химии, постепенно приходят к осознанию необходимости здорового образа жизни. Понимая, что это – не просто модный тренд, а ключ к собственному здоровью, успеху, благополучию не только для нас самих, но и для наших детей. Прививая здоровые привычки детям, вы дарите им здоровую долгую жизнь.

ИНТЕРНЕТ-МАГАЗИН – БЫСТРО И УДОБНО!

Важной тенденцией является стремление многих людей экономить время, которое тратится на покупки.



В связи с этим люди нередко предпочитают интернет-магазины. Вести здоровый образ жизни сегодня стало намного проще, чем когда-либо. В том числе, в силу активного развития в Рунете интернет-магазинов, которые предлагают товары для здорового образа жизни – органические продукты, натуральную косметику, средства для уборки без химии и многое другое.

Один из них – открывшийся недавно, но уже набравший популярность интернет-магазин **NATURPLANET.RU**, отличительной особенностью которого является исключительно детальный и тщательный отбор поставщиков предлагаемых товаров, широкий ассортимент, высокий уровень сервиса.

NATURPLANET.RU предлагает покупателям широкий выбор здоровых товаров, а также консультации специалистов и диетолога по вопросам здоровья и правильного питания. Ну а приятным бонусом к вашим покупкам станут подарки от магазина и абсолютно бесплатная доставка для жителей города Истра. ■



МИР МИХАИЛА СТИЛИСТА ПРОХОРОВА PROHOROF.RU



Студия красоты «Prohorof Style» - индивидуальный подход и нестандартные решения!

- все виды парикмахерских услуг
- косметология
- все виды эпиляции
- наращивание ресниц
- визаж
- услуги белого мага
- вертикальный турбосолярий с термальной водой
- скульптура тела
- все виды обертывания и массажа
- художественное тату
- перманентный макияж

• архитектура бровей

г. Истра, ул. Ададько, д. 11, 2 этаж 8 (929) 986-84-54 8 (915) 300-41-41
Часы работы: ежедневно, с 10-00 до 21-00



Семейные парикмахерские «Prohorof family» - высокое качество по доступной цене!

Все виды парикмахерских услуг, включая такие хиты, как: кератиновое выпрямление, ботокс для волос, керапластика волос и HAIRBODY («одежда» для волос)! Ногтевой сервис, солярий, косметология, все виды эпиляции!

• семейная парикмахерская «PROHOROF family-Истра»
Адрес: г. Истра, ул. Юбилейная, д. 11
8 (925) 857-43-49, 8 (916) 251-07-05
Часы работы:
ежедневно, с 10-00 до 20-00

• семейная парикмахерская «PROHOROF family-Новопетровское»
Адрес: Истринский район, с. Новопетровское,
ул. Кооперативная, д. 3.
8 (916) 352-53-07, 8 (926) 361-88-56
Часы работы: ежедневно, с 9-00 до 19-00



Фотостудия «Prohorof Foto» -

это неограниченные возможности как для профессиональных фотографов, так и для начинающих!

Различные спецэффекты: вода, снег, дым, туман, свет, мыльные пузыри, огонь, конфетти и многое другое! Все виды фотографий, включая фото на документы! Предметная и видеосъемка, услуги профессиональных фотографов и визажистов-гримеров!

Адрес студии:
г. Истра, площадь Революции, д. 6, БЦ «Бриз», корпус А-Б, 3 этаж, офис 302.
тел: 8 (926) 366-30-09 8 (985) 500-47-75
Студия работает 24 часа в сутки!



Магазин профессиональной косметики «Prohorof shop» -

весь спектр продуктов по уходу за волосами и кожей головы!

По привлекательной цене представлены любимые бренды: L'oreal, Wella, Эстель, Schwarzkopf, Vorex и многие другие!

Адрес: г. Истра, ул. Ададько, д. 11, 1 этаж, тел: 8 (925) 709-30-07
Часы работы: ежедневно, с 10-00 до 19-00



Творческая мастерская «Крестьянский двор» -

это уникальная возможность погрузиться в эпоху XIV-го века!
Интересные интерактивные игры и мастер-классы для всей семьи!

Совместный проект Музейно-выставочного Комплекса "Новый Иерусалим" и стилиста Михаила Прохорова, при поддержке МУП "Туристический кластер "Русская Палестина", направленный на популяризацию быта русской деревни. Посетители экспозиции смогут не только увидеть убранство крестьянского двора, русскую избу, узнать об особенностях быта жителей Руси, но и станут участниками мастер-класса по изготовлению в домашних условиях специальных травяных био-уходов из натуральных компонентов и природной воды из Силоамского источника. Для маленьких посетителей предусмотрены специальные детские интерактивные программы, возможность изготовления поделок своими руками, а также профессиональная фотосъемка в национальных костюмах!

Адрес: г. Истра, Ново-Иерусалимская набережная, д. 1,
тел. для записи: 8 (919) 723-12-86, 8 (916) 191-32-63

Улыбайтесь,
не стесняйтесь!

Денталия

СТОМАТОЛОГИЧЕСКАЯ КЛИНИКА

КАЧЕСТВЕННОЕ ЛЕЧЕНИЕ ЗУБОВ

ИМПЛАНТОЛОГИЯ

ЭСТЕТИЧЕСКАЯ
СТОМАТОЛОГИЯ

Мы работаем без выходных и без обеда с 9 до 21 часа

г. Истра, ул. Шнырева, д. 2

8 (901) 531-66-36

8 (49872) 9-86-66

8 (49831) 5-22-94

E-mail: dentaliya.istra@mail.ru



СТОМАТОЛОГИЯ №1

Лицензия № ЛО-50-01-002556 от 06.07.2011 г.

при поддержке
ООО «ДЕНТАЛИЯ»

Ждем Вас ежедневно
с 10.00 до 22.00

Истра, ул. Ададько, д. 9

8 (49831) 9-68-70

+7 926 685 03 76

Приглашаем Вас

с 9.00 до 21.00

г. Истра, ул. Ададько, д. 7

+7 (985) 310-81-77

СОЛЯНАЯ КОМНАТА

КРАСОТА ТРЕБУЕТ... ПРИЗНАНИЯ!



– Решили возродить прежний конкурс «Мисс Истры»?

– Нет, «Краса Истры» – это другой уровень. Прежний, как Вы выразились, конкурс тянул за собой определенный «шлейф» как позитивных, так и негативных моментов, а мы захотели написать свою историю. Сразу договоримся: конкурс будет принципиально отличаться от всего, что проводилось в Истринском районе до этого! Чтобы обеспечить необходимый уровень и вес, мы пригласили партнеров с солидным опытом и безупречной репутацией. Прежде всего стоит упомянуть Вадима Хусаинова – генерального директора FASHION HOUSE INTERNATIONAL и WORLD HOUSE BEAUTY, профессионала с огромным опытом проведения подобных конкурсов.

– Каковы цели этого мероприятия?

– Как бы это пафосно ни звучало, основная цель конкурса – повышение нравственного и эстетического уровня жизни района, пропаганда ценностей – здорового образа жизни, высокой нравственности, культуры и доброты. Как говорил великий Чехов, проживавший в Истринском районе: «В человеке всё должно быть прекрасно: и лицо, и одежда, и душа, и мысли...». Внешние данные должны дополняться, быть отражением красоты внутренней, духовной. Уверены, что среди наших участниц такие девушки обязательно найдутся!

Есть такое выражение: «Ничто совершенное не может быть завершенным». Финал конкурса – не самоцель. Мы, прежде всего, предоставляем участницам возможности для самосовершенствования и развития. Лучшие специалисты «Fitness One», салонов Михаила Прохо-

рова и «Акварели» будут помогать участницам вплоть до финального подиума, а многим – и после него. Ведь, помимо шикарных призов, победительница конкурса «Краса Истры 2016» получает возможность принять участие в конкурсе красоты «MISS RUSSIAN BEAUTY 2016»/«РУССКАЯ КРАСАВИЦА 2016»! Это главный приз. А участницам конкурса, заинтересованным в развитии карьеры в модельном бизнесе, постараемся оказать всяческую поддержку. Главная задача – чтобы наша истринская красавица достойно представляла русскую красоту на мировом уровне!

– Каков формат конкурса?

– Конкурс проходит в 3 этапа. Первый – голосование в Интернете, второй – объективно-субъективный кастинг, третий, финальный этап – в МВК «Новый Иерусалим». Во время голосования в Интернете начались накрутки голосов, негативные комментарии, жалобы... Поэтому мы приняли решение встретиться с участницами «вживую». На кастинг пришли 30 девушек, и после долгих дискуссий и споров жюри пришло к единому мнению: мы выбрали 16 участниц для финала конкурса «Краса Истры-2016».

– А выход в купальниках будет?

– Поскольку конкурс проводится в центре кластера «Русская Палестина», у стен Ново-Иерусалимского монастыря, мы посчитали более уместным сделать не «конкурс купальников», а конкурс «Национальный костюм». Тем самым предоставив участницам более широкое поле для творчества и самореализации.

– Когда состоится финал конкурса?

– 6 марта, в преддверии Международного женского дня, в Музейно-выставочном комплексе «Новый Иерусалим» – что, безусловно, придаст самому конкурсу абсолютно новый, очень престижный статус. И состав жюри соответствующий: Вадим Хусаинов – генеральный директор FASHION HOUSE INTERNATIONAL и WORLD HOUSE BEAUTY; кастинг-мо-

дель Вита Рой; всем известный и уважаемый Борис Грачевский; художник-модельер, член Международного Художественного Фонда Елена Шигилова; заслуженная артистка России, певица Варвара. Возможно, место в жюри согласиться занять и руководитель администрации Истринского района Андрей Дунаев, ведь конкурс проводится при поддержке районной администрации.

Раскрою еще один секрет: Варвара выступит не только как член жюри, она исполнит на сцене МВК несколько своих замечательных песен. У нас запланированы и другие сюрпризы: участницы финала смогут проявить себя в большом многообразии номинаций. Все секреты раскрывать не буду! Приглашаем: приходите 6 марта в МВК «Новый Иерусалим» – все увидите сами! Обращаю внимание: билеты распространяются только через партнеров конкурса, как говорится, остерегайтесь подделок! ■

Партнёры:



Алексей ВОРОБЬЕВ

ПЕРВЫЙ ФИНАЛ КОНКУРСА «КРАСА ИСТРЫ» СОСТОИТСЯ 6 МАРТА 2016 Г. ГРАНДИОЗНЫЙ ИТОГОВЫЙ ПРАЗДНИК ПРОЙДЕТ В МУЗЕЙНО-ВЫСТАВОЧНОМ КОМПЛЕКСЕ «НОВЫЙ ИЕРУСАЛИМ» ПРИ ПОДДЕРЖКЕ ИСТРИНСКИХ РАЙОННОЙ И ГОРОДСКОЙ АДМИНИСТРАЦИЙ. В ФИНАЛЕ ПРИМУТ УЧАСТИЕ ЗВЕЗДЫ РОССИЙСКОЙ ЭСТРАДЫ, А ТАКЖЕ ТВОРЧЕСКИЕ КОЛЛЕКТИВЫ ИСТРИНСКОГО РАЙОНА. ПОБЕДИТЕЛЬНИЦА КОНКУРСА «КРАСА ИСТРЫ 2016» ПРИ ФИНАНСОВОЙ ПОДДЕРЖКЕ ОРГАНИЗАТОРА КОНКУРСА МЕДИЦИНСКОГО ЦЕНТРА «ПАРАЦЕЛЬС» ПОЛУЧИТ ВОЗМОЖНОСТЬ ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ КРАСОТЫ «MISS RUSSIAN BEAUTY 2016» – «РУССКАЯ КРАСАВИЦА 2016».

СРАЗУ ПО ЗАВЕРШЕНИИ 2-ГО ЭТАПА КОНКУРСА КОРРЕСПОНДЕНТ ЖУРНАЛА «ИСТРА.РФ» ВСТРЕТИЛСЯ С АВТОРОМ ИДЕИ И ОРГАНИЗАТОРОМ КОНКУРСА – ВАСИЛИЕМ НАУМИДИСОМ.

ВЛАДИСЛАВ БУТАКОВ: «У НАС ВЗРЫВНАЯ ЭНЕРГИЯ!»



ПРЫЖКИ НА БАТУТЕ СТАЛИ ПОПУЛЯРНЫМ ВИДОМ РАЗВЛЕЧЕНИЙ И РЕЛАКСАЦИИ У ГОРОДСКИХ ЖИТЕЛЕЙ. НЕ ВСЕ ЗНАЮТ, ЧТО, ПОМИМО ДОСУГА, ЭТО ЕЩЕ И СЕРЬЕЗНЫЙ СПОРТ. В МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ВСЕГО ДВЕ ШКОЛЫ ПРЫЖКОВ НА БАТУТЕ, И ОДНА ИЗ НИХ – В ДЕДОВСКЕ. РУКОВОДИТЕЛЬ ШКОЛЫ, ПРЕЗИДЕНТ ФЕДЕРАЦИИ ПРЫЖКОВ НА БАТУТЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ВЛАДИСЛАВ БУТАКОВ РАССКАЗАЛ, КТО ПРЫГАЕТ НА БАТУТАХ И СКОЛЬКО ПОНАДОБИТСЯ УСЕРДНЫХ ТРЕНИРОВОК, ЧТОБЫ СТАТЬ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫМ СПОРТСМЕНОМ.

– Расскажите нам о себе: карьера, творческий путь, как Вы пришли к школе батута и как оказались в Дедовске?

– Спортом начал заниматься рано, в 6 лет. Меня привел отец. Сперва начал заниматься прыжками в воду. Класе в седьмом «по техническим причинам» мой тренер перевел меня на прыжки на батуте. А уже когда вырос, захотелось большего адреналина, занимался фри-стайлом. По прыжкам в воду я кандидат в мастера спорта, в батуте – мастер спорта, во фристайле – мастер спорта. Скажем так, есть кое-какие успехи. Потом уже появилась семья, надо было зарабатывать, и от спорта я отошел... Но недалеко – постоянно посещал залы. Жена моя была действующим спортсменом и после рождения первой дочки еще некоторое время занималась, а потом ушла в тренерскую деятельность. Я всегда был рядом, помогал, но поскольку тренерская работа не приносила достаточно финансов, сам был вынужден переключиться на другую деятельность. В 2005 году вместе с семьей переехал в Подмосковье, в город Дедовск.

– А до Дедовска где жили, работали?

– Жили в Ташкенте, а приехали в Дедовск, потому что здесь мои корни. Отцовские бабушка и дедушка – из соседнего Красногорска. Когда приехали, некоторое время занимался строительством, так как имею два высших образования – физкультурное и архитектурное. Большое спасибо нашему директору Павлу Юрьевичу Бочковскому: когда я первый раз пришел в спорткомплекс с предложением открыть секцию батута, он хорошо нас принял. С приобретением первого снаряда для стадиона «Гучково» и начались прыжки на батуте. Причем не только в Дедовске – во всей Московской области. Секцию открыли в 2006 году. Под руководством супруги начали тренироваться тогда еще совсем малыши, ребята, которые и до настоящего времени тренируются под руководством нашей семейной династии. В 2006 году тренировки еще нельзя было воспринимать всерьез, потому что это не спорт – три раза в неделю по полтора часа, и 15 человек на одном снаряде. И в сентябре 2010 года я подошел к Павлу Юрьевичу и обратился с просьбой всерьез взяться за дело и развивать этот спорт. Тем более моя старшая дочка сказала, что очень хо-

чет быть в спорте, а лучше тренера, чем папа и мама, не найти.

И вот с 2010 года всё закрутилось. Раньше в нашем зале играли в волейбол, переоборудовали, чтобы покататься зимой на катке. Затем его переоборудовали для занятий кикбоксингом. А когда кикбоксеры переехали в новое помещение, зал отдали нам.

Свой отдельный зал под прыжки на батуте мы отремонтировали и оборудовали своими руками. Пять лет назад, 12 января 2011 года, стали заниматься уже в нем. Начались ежедневные тренировки. Вот наши фотографии и видеолетопись. Первые наши сборы – первые детишки. Смотришь на них – малышки такие, а сейчас уже взрослые мужчины и девушки. Из первой нашей поездки на соревнования в Центральный федеральный округ привезли две медали в индивидуальном прыжке: серебро и бронза. Как же мы этому радовались! Ну, а теперь на ЦФО наша «планка» такая: девчонки – командное золото, все в призах. Ниже третьего места практически никто не опускается.

– Как вы стали президентом...?

– Батута? Для этого его надо было развивать. Создать федерацию прыжков на батуте. Опять-таки случай: замдиректора спорткомплекса, выдающийся тренер с колоссальным опытом, Виктор Иванович Лопатинцев, который сам тренирует сборную МО по копьеметанию и подготовил много квалифицированных спортсменов, нам в этом помог...

На стадионе «Гучково» проводились международные соревнования по легкой атлетике, на которых в качестве почетного гостя присутствовал замминистра по спорту Московской области Букоткин Владимир Борисович. В его беседе с Виктором Ивановичем выяснилось, что в Дедовске зарождается олимпийский вид спорта – прыжки на батуте под руководством высококвалифицированных тренеров – мастера спорта Владислава Бутакова и мастера спорта международного класса Марины Гордеевой. Нам была назначена встреча с Владимиром Борисовичем, на которой обсуждались вопросы развития прыжков на батуте в Московской области. Было решено собрать всех тренеров по прыжкам на батуте под одной крышей для обсуждения создания общественной федерации, которая объединит все четыре школы, существовавшие на тот момент – в Химках, Мытищах, Малаховке и Дедовске. Собрались, пооб-

щались – и пришли к общему знаменателю.

– А на текущий момент сколько школ осталось?

– Осталось две, но не всё так просто. Например, в Химках была достойная школа, девушка – молодой тренер, мастер спорта международного класса, но она не видела перспективы развития и дальнейшего роста детей в зале г. Химки и перешла в Москву. У нас одно из главных требований – высота потолков в зале, поэтому не так-то просто найти помещение. А в Малаховке проходили тренировки на базе гимнастики, и результаты у них там были хорошие, но тренеру предложили более интересное место работы, и он с семьей переехал в другой город.

– Расскажите нам про Дедовск: как происходит отбор, кто занимается, какие существуют группы?

– Такого отбора, как в серьезную спортивную школу, мы не производим. Приходят все, а остаются лучшие. Происходит естественный отбор. У каждого ребенка должен быть шанс. Мы не смотрим на рост, вес, гибкость – мы стараемся развить всё самое лучшее. Ну и, само собой разумеется, это лучшее с течением времени проявляется.

– Какие группы на текущий момент есть?

– Групп у нас три. Группа «Хобби» – для тех, кто не мечтает стать олимпийским чемпионом, это спорт для здоровья. Затем – начальная группа, маленькие, где мы и производим селекцию спортсменов. Третья – это спортивная группа, где остаются сильнейшие, которые выходят на уровень всероссийских и международных соревнований.

– Расскажите про результаты, чем можете похвастаться?

– Этот год у нас урожайный. Влада Гордеева, одна из самых старших спортсменок, ей недавно исполнилось 19 лет, стала серебряным призером чемпионата России, бронзовым призером на международных соревнованиях в Испании. На турнире в Португалии и такого же уровня международных соревнованиях – этапе Кубка мира в Питере – Влада стала серебряным призером в синхронных прыжках с девочкой из Самары.

– Владу Гордееву уже можно назвать «олимпийской надеждой»?

– Вы знаете, всё может быть. Наш вид спорта стал возрастным. Раньше «молодой» был, лет до 25 занимались, а сейчас на пьедестале – довольно зрелые спортсмены. Когда мы на международные соревнования выезжали, я даже встречал тех спортсменок, с которыми сам тренировался.

– То есть около 40 лет?

– Около этого, да. Никто не знает, как «карта ляжет». Мы тоже могли бы с уверенностью смотреть в будущее, если бы наш зал соответствовал всем требованиям. Должно быть много снарядов: поролоновые ямы, батуты для обучения новых элементов, обкручивающие лонжи и другие дополнительные гимнастические снаряды. К сожалению, зал этого не позволяет, и возможности наши очень ограничены. Если бы не эти факторы, уверен, результаты были бы еще лучше.

– То есть, техническая база оказывает существенное влияние на уровень подготовки?

– Обязательно! И это проблема Московской области в целом. У нас нет специализированных залов. Наш – единственный в Подмосковье, не то что специализированный, а минимально оборудованный под этот вид спорта зал. Сколько мы в него сил вложили! Родители нам очень помогли. Иногда приходила помощь совершенно неожиданно, повторяюсь – на всё воля случая. Нам везло. Но опять же: везет тому, кто везет!

– Если возвращаться к детям, есть ли какие-то противопоказания или ограничения для занятий батутом?

– Противопоказания есть, как и во всех видах спорта – всё должно быть в меру, разумно. Если спортом заниматься с углублением в профессионализм, то есть определенные требования: сердце, вестибулярный аппарат, нервная система должны работать четко. А если заниматься как хобби, то строгих требований, конечно, нет.

– «Арена Истра» – большой комплекс, может быть, там нашлось бы место и для батута?

– От Управления по физической культуре и спорту нашей районной администрации в лице его руководителя Елены Вячеславовны Бузлаевой нам поступало предложение о переезде в «Арену Истра». Но очень жалько детей, которые занимаются в Дедовске уже на протяжении

10 лет с мыслями об олимпийских медалях. Нельзя их бросить и уйти туда. Не каждый поедет заниматься в соседний город, а ребята у нас в Дедовске очень хорошие и перспективные. Поэтому пока надемся на понимание и помощь людей, от которых зависит судьба прыжков на батуте в Дедовске. В батуте большую часть времени занимает именно подготовка юных спортсменов. К Всероссийским соревнованиям ребенок готовится и «напрыгивает» свое мастерство не менее 3-5 лет. Когда основной состав выезжает на сборы и соревнования, оставшиеся спортсмены тренируются под руководством других тренеров, которых у нас не хватает. Сейчас у нас Влада, звездочка наша, на втором курсе физкультурного института. Я думаю, со временем она вполне сможет начать свою тренерскую деятельность. Так что дети у нас растут, а значит, и поколение молодых тренеров по прыжкам на батуте будет.

- Батут - олимпийский вид спорта. А его перспективы остаются олимпийскими?

- Да, прыжки на батуте - олимпийский вид спорта. Скажу больше: в планах ввести новую дисциплину. Батут ведь не просто прыжки, у нас есть еще две дисциплины: акробатическая дорожка и двойной мини-трамп. Сейчас стоит вопрос о введении их в Олимпийскую программу, потому что обе дисциплины довольно зрелищные. У России - одно из ключевых мест в этом виде спорта. В 2000 году, когда батут дебютировал на Олимпиаде, у нас было две золотые медали, потом - серебро. Затем, к сожалению, последовал перерыв, но в 2012 году

- опять серебро, Дмитрий Ушаков взял. А сейчас в мире есть явная тенденция по развитию этого вида спорта. Очень много хороших и сильных спортсменов в сборной России, можно выделить 5-6 человек, каждый из которых может претендовать на медали Олимпийских игр. На последнем чемпионате мира наши ребята, Юдин и Ушаков, взяли две лицензии. Кстати, Юдин - совсем молодой спортсмен, в этом году практически все внутренние соревнования выиграл, и на международных отличился. Первый раз выступая на чемпионате мира, сразу занял третье место. С девочками у нас немножко слабее, но перспективы есть. Много стало сильных, талантливых девушек, конкуренция серьезная. Если взять «юниорку», то там большие таланты сейчас растут: и ребята, и девушки. Дай Бог им здоровья, и удачи!

- Ваш зал выглядит вполне современно. Вы упомянули, что тоже участвовали в его реконструкции?

- Не участвовал, а просто сделал! Навыки и знакомства в строительной профессии очень пригодились. Сделал всё, что смог на тот момент, учитывая финансовые возможности. После первого ремонта потолки текли, штукатурка сыпалась на голову, на трубы за год около 5-6 латок ставили. Я уезжал на соревнования, а тренеры-женщины звонят: в зале потоп. А для нас вода - это катастрофа, вокруг же поролон, всё становится неподъемным и сохнет потом неделями. Собрались силами и духом на второй ремонт - к тому же высоты потолков уже катастрофически не хватало, надо было

что-то делать. Решили копать! Друзья помогли, отозвались четверо активных пап, наших спортсменов. Один все кирпичи на своей машине привез, другие по сусекам стройматериалы насобирали - у кого на даче, у кого в гараже... А один из родителей окна пластиковые нам приобрел. Вот тут на фото мы яму вместе копаем, это Данилка помогал, наш юный чемпион. Получалось, что с 9 до 12 часов утра проводили тренировку на свежем воздухе, дело было летом, а потом шли сюда ремонтировать зал. Работы было много, даже бетон заливали сами.

- А для чего проводились такие масштабные бетонные работы?

- Для того, чтобы поставить батут вниз и выиграть высоту. Сейчас он уровень с полом. То есть 115 см мы выгнали! Но сейчас уже и этой высоты нам не хватает. Дети растут, Данила с Владой буквально «упираются в потолок».

Высота потолка по техническим параметрам должна быть минимально 8 метров. Но ребята, которые на Олимпиаду планируют поехать, «выпрыгивают» до 10 метров, плюс 2 должно быть в запасе, то есть в идеале - 12 метров. А у нас - 5,8. Нашим спортсменам тяжело переключаться на выездах с привычных им условий, потому что соревнования проходят на высоком батуте, который стоит на полу, а сетка на высоте 115 см, плюс высокие потолки и ширина зала. Переключаться с нашего маленького зала очень сложно. На адаптацию надо примерно 2-3 дня, а у нас, как правило, 30 минут на тренировку и 15 - на разминку перед стартом, и всё. Батут - это особый снаряд, с ним надо на «Вы», он не прощает расхлябанности, требует постоянной сосредоточенности, может и наказывать. Темп прыжка - это один нюанс, а еще надо ждать, «давить сетку», и в то же время ты должен «взорваться» - в верхней точке сделать элемент, показать отточенную мастерством линию в открытии после разнообразных вращений... Должна быть фаза взлета, элемент, открытие и фаза полета! Ведь у нас взрывная энергия! ■

Группа ВКонтакте:
http://vk.com/trampoline_mo

Адрес:
Дедовск, МСК «Гучково», Войкова ул., 17

Алексей ВОРОБЬЕВ



FITNESSONE
СЕТЬ СПОРТИВНЫХ КЛУБОВ

WWW.FITNESS-ONE.RU

ЛУЧШИЙ ФИТНЕС-ПОДАРОК



Мы ждем Вас в клубах:

FITNESS ONE ИСТРА МЕЛОДИ

38 км Новорижского ш.,
дер. Крючково, КП Мелоди



(495) 640-10-05

FITNESS ONE ИСТРА ЦЕНТР

г. Истра,
пл. Революции, 6



(495) 640-19-19

МАМА, КАФКА И ТРАКТОР НА БАЛАНСЕ

Молодой человек вертлявой наружности уверенно вошел в просторный холл Дома культуры.

– Где здесь дирекция? – глядя куда-то вдаль мимо охранника, спросил он.

– А чё? – не затруднился с ответом пожилой мужчина.

– Назначено, – слегка высокомерно процедил вошедший.

Невысокие молодые люди в гламурных шапках-ушанках не вызвали у охранника симпатии, поэтому пришлось предъявить и паспорт, и водительское удостоверение, да еще и распечатать в тетради посещения.

Выражение лица директора общало, что дверь его кабинета открылась в недобрую минуту. Но посетитель не растерялся и навязчиво-бодро начал:

– Здравствуйте, здравствуйте! – два раза «здравствуйте» пришлось сказать, потому что на табличке у входа было написано серебристыми буквами «Ирина Самуиловна», а в директорском кресле восседал мужчина. – Без длинных предисловий – у меня к вам предложение!

Натужный оптимизм визитера нисколько не впечатлил директора.

– Ваш Дом культуры должен обновлять репертуар и радовать зрителей, а мне приятно будет выступить. Так сказать, прогнать перед московской премьерой свой спектакль. Моноспектакль, сразу оговорюсь. Декорации минимальные, к свету и звуку сверхтребований не предъявляю, афиши распечатаю само...

– Понятно, понятно, – директор снова погрузился в безрадостное рассмотрение двух лежащих перед ним листочков формата А4. – Всё очень интересно. А что ставим?

– Моноспектакль.

– Это я понял. Какой?

– Современный, актуальный, интелле...

– Какой? Мне тут порнуха всякая не нужна.

Молодой человек понял, что оттягивать бессмысленно, и бухнул со странной смесью воодушевления и обреченности:

– Kafka. «Процесс». Великое произведение великого...

– Да. Автора. Несомненно. Да! И как вы думаете, уважаемый, сколько человек придет на этот ваш спектакль? Вот конкретно в нашем городском поселении сколько человек мечтают посмотреть Кафку? В исполнении одного-единственного актера? Второй вопрос, – голос директора крепчал. – Сколько человек досидит до конца спектакля? Третий вопрос – какого черта вы мне тут мозги пудрите?! И без вас здесь есть, кому это делать! Вот посмотрите. Видите эти два документа? В одном из них меня обязывают заниматься... «заливкой и техобслуживанием ледового сооружения типа «каток». По одной простой причине, что на балансе моего – уже месяц как моего – учреждения черт знает каким образом висит трактор. Трактор есть. К сожалению, есть. И вот скажите мне – кого? Кого из штатных сотрудников Дома культуры, – он взял второй листочек, – я посажу за руль трактора? Мо-

жет, Елену Артуровну, шестидесяти восьми лет, руководителя кружка бисероплетения? Или Анну Геннадиевну, двадцати трех лет, руководителя фольклорного ансамбля «Завалинка»? Или, скажем, Виктора Семеновича, восьмидесяти двух лет, ветерана труда и, кажется, Великой Отечественной войны, нашего бесценного завхоза? Кого?!

По ходу директорского монолога молодой хлыщ всё больше и больше тушевался, а последнее «кого?» просто выдавило его из кабинета.

Неподалеку от Дома культуры одиноко стояла грязная «школа», выпущенная еще в прошлом веке. В нее и нырнул незадачливый служака Мельпомены.

– Ну что? – моментально раздалось с заднего сиденья.

– Ни-че-го... Ничего, мамусь... Ты не замерзла?

– Перестань задавать один и тот же вопрос, к тому же глупый. Как я могла замерзнуть в работающей машине? Что тебе сказали?

Юноша снял нелепую шапку, откинулся в кресле и прикрыл глаза. Он смертельно устал атаковать Кафкой областные Дома культуры, мечтал остановить эту карусель и уехать на Гоа, как все нормальные люди.

– Как обычно... Мамусь, я думаю, нам пора... нам пора... – слова вязли во рту, но адресат был начеку.

– Не раскисать! Нам пора взять себя в руки и двигаться дальше. Есть еще несколько точек в соседнем, Истринском, районе. Твой папа...

– Мой папа мог бы и из чего попроще спектакль сварганить! Седьмой Дом культуры Кафку перевернуть не может!

Ту особую тишину, что вмиг сковала время и пространство, он не мог выносить долго. Еще в детстве такие минуты тянулись как вечность, а непонятное чувство вины мешало дышать.

– Мамусь, прости. Ну, прости, прости! Мы поставим этот спектакль, обязательно поставим! Просто не здесь. Ты пойми: у человека беда,

у него трактор на балансе – какой Kafka? Ему каток заливать надо, а кого за руль сажать – непонятно. Такая у нас сейчас культура... и катки такие, будто их Анна Геннадиевна заливала... Прости, мамусь, я...

Его речь прервал хлопок двери, сотрясший старенькую машину. Казалось, мама натурально лопнула от возмущения – в салоне ее уже не было. Молодой человек постучал пальцами по рулю, вытащил из бардачка всю мелочевку, сложил обратно, включил и выключил радио, и, наконец, со словами «ладно, скоро переберется» уткнулся в спальный смартфон.

Минут через пятнадцать дверца машины открылась, и мама с достоинством села на заднее сиденье.

– О тракторе я договорилась.

Кажется, юноше удалось повернуть голову на сто восемьдесят градусов.

– Надо просто элементарно знать делопроизводство, и еще – не увольнять кадровика из-за двух запоев.

На любой трактор можно нанять любого Васю.

Молодой человек описал головой обратный полукруг и вздохнул. Тишина вернулась в машину, и надо было покончить и с ней, и с Кафкой.

– Прости, мамусь. Прости. Ты у меня молодчина, но... Мамусь, только не обижайся, ты пойми...

– Понять я могу всё. Всё. Кроме неуважения к памяти отца. И если бы у тебя хватило совести извиниться, то...

– Мамусь, но...

– ...То ты бы узнал, что достаточно звонка одного директора другому... – Мама взяла эффектную воспитательную паузу, – ... чтобы договориться о выступлении на одной из лучших площадок Подмоскovie. Забей-ка в навигатор «Ново-Иерусалимская набережная, дом один». ■

Екатерина БОГДАНОВА



«Она меня не понимает!»



Женщины часто жалуются, что не могут достигнуть взаимопонимания с мужчинами: «Он не может обсудить со мной то, что меня волнует. Его совершенно не интересуют мои проблемы! Мы словно говорим на разных языках!» Но если быть откровенными, то всегда ли женщины способны понять мужчин? Владеют ли они знаниями в сфере футбола, ремонта и бокса? Могут ли они так же непринужденно обсуждать рыболовные снасти, как новинки в индустрии красоты? Давайте выясним, насколько хорошо дамы владеют «мужскими» терминами!

Опрос провела
Анна ВЕРЕЩАГИНА



Пыж – компонент огнестрельного оружия.

Зубило – инструмент для обработки металла или камня.

Рекогносцировка (в военном деле) – осмотр позиций противника.

Татьяна Викторовна

– Пыж?

– Честно, я не знаю, что такое пыж. Но у меня есть предположение, что им нарезают дырочки. Или ковыряются где-нибудь.

– Зубило?

– Это для того, чтобы что-то вытачивать.

Его еще молоточком вбивают. Оно такое остренькое снизу, а сверху деревянное.

– Рекогносцировка?

– Ой, это что-то сложное такое, не знаю даже. Оно ассоциируется с корректировкой или сортировкой.

Светлана, 38 лет

– Пыж?

– Звучит как какой-то столярный прибор.

– Зубило?

– Это, наверное, нечто похожее на большой гвоздь.

– Рекогносцировка?

– Где вы такие слова нашли? У вас нет случайно вопросов про топор или пилу? Ни одна порядочная женщина не знает, что это такое!

Любовь

– Пыж?

– Это щетка, которой чистят ствол у ружья.

– Зубило?

– Зубило я тоже знаю! Это такая железная штука для камня. Ну, плитку ей отшибают!

– Рекогносцировка?

– Я слишком долго хорошо отвечала. И так, мне нужна помощь. Леня, я не справляюсь! Что такое рекогносцировка?

Лиза, 14 лет

– Пыж?

– Похоже на чиж. Птицы относятся к сфере мужских интересов?

– Зубило?

– О, им можно лед в деревне откалывать! Или гараж ломать.

– Рекогносцировка?

– Это существительное. Оно определяет какой-то процесс. На этом логическая цепочка обрывается.

Мормышка – рыболовная снасть.

Воблер – приманка для ловли хищных видов рыб.

Ольга, 32 года

– Мормышка?

– Это что-то для рыбалки. Возможно, этим рыбок кормят. Либо их ловят на это.

– Воблер?

– Этим сверлят? Этим пилят? Этим паяют?

Маргарита, 27 лет

– Воблер?

– Червячки для ловли рыбы.

– Мормышка?

– Ой, это я знаю! Деталь удочки, верно?

А может, и не деталь. В любом случае, мормышки точно относятся к рыбалке.

Дарья, 29 лет

– Воблер?

– Это рыбацкая какая-то тема, нет?

– Мормышка?

– Это тоже как-то с рыбами связано. А, это приспособление для ловли искусственных рыбок!

Ирина, 45 лет

– Воблер?

– Ой, не припомню сейчас. Но название какое-то рыболовное.

– Мормышка?

– Мормышка тоже нужна для рыбной ловли. Это такая штука с крючком.

Рашпиль – напильник с самой крупной насечкой.

Пластрон – разновидность галстука.

Бруствер – насыпь в фортификационном сооружении.

Мария и Ирина

– Рашпиль?

– Рашпиль... Им что-то затачивают? Мы припоминаем, как он выглядит, такой маленький, остренький. Верно?

– Пластрон?

– Может, платок? Или зажим для галстука? Ой, мужчины понапридумывают вся-

кие непонятные названия, а нам мучиться приходится!

– Бруствер?

– Ну, судя по названию, это инструмент, которым сверлят. «Бр-р-уствер-р-р»!

Людмила

– Рашпиль?

– Это, наверное, штык какой-нибудь. А может, и отверточка.

– Пластрон?

– Это к мужскому костюму относится. Скорее всего, к пиджаку.

– Бруствер?

– К чему вы вообще задаете такие странные вопросы?

Катя, 15 лет

– Рашпиль?

– Понятия не имею.

– Пластрон?

– Слова одно непонятнее другого. Это что-то для брюк, мне кажется.

– Бруствер?

– Пойду-ка я лучше свой словарный запас пополню.

Юлия, 17 лет

– Рашпиль?

– Что за слова-то такие страшные! Может, это штука для заточки? Инструмент какой-нибудь?

– Пластрон?

– Я бы пластроном что-нибудь куда-нибудь приклеила.

– Бруствер?

– Скажите, если я 17-летняя девушка, которая точно знает, что бруствер – это насыпь возле окопа, то это нормально?

Апперкот – классический удар из бокса.
Пенальти – штрафной удар по воротам в футболе.
Штангенциркуль – инструмент, предназначенный для высокоточных измерений.

Нина Ивановна, 63 года, и Рада

– Апперкот?

– Аппер кто?

– Пенальти?

– Так, это спортивный термин. Только теперь надо вспомнить, к футболу он относится или к боксу. Нет, всё-таки к футболу! «Пенальти» кричат, когда по мячу бьют.

– Штангенциркуль?

– Ну, это уж совсем просто! Чертежный инструмент!

Любовь, 28 лет

– Апперкот?

– Ой, понятия не имею. Может, это что-то связанное с морской темой?

– Пенальти?

– Вот, другое дело! Это удар по воротам с расстояния в 11 метров.

– Штангенциркуль?

– Что-то знакомое. Им, по-моему, что-то рисуют. Точнее, меряют во время ремонта или строительства.

Саша, 17 лет

– Апперкот?

– Не знаю даже, что это такое. С машинами, может, как-то связано?

– Пенальти?

– Ура, знакомое слово! Я занимаюсь футболом, поэтому могу вам всё рассказать про пенальти. Это специально назначенный штрафной удар по воротам, защищаемым только вратарем.

– Штангенциркуль?

– Чего? Что это такое? Это слово даже выговорить невозможно!

Валентина Николаевна и Алла Андреевна

– Апперкот?

– Удар в перчатке!

– Пенальти?

– Удар по мячу!

– Штангенциркуль?

– А это уже не удар! Это прибор, использующийся в строительном деле. Мы молдцы?

Кажется, женщинам предстоит узнать много нового об интересах их любимых мужчин. Ну что, сегодня вечером смотрим по телевизору бокс или махнем на рыбалку? ■

КВАДРО-ДЕРЕВНЯ «ГРИЗЛИ ВИЛЛАДЖ»: «МЫ ВСЕМ РАДЫ!»



GRIZZLY VILLAGE – ЗАГОРОДНЫЙ КЛУБ ЛЮБИТЕЛЕЙ ТЕХНИКИ ДЛЯ АКТИВНОГО ОТДЫХА – РАСПОЛОЖИЛСЯ ПРЯМО У «БЕТОНКИ», РЯДОМ С ПОВОРОТОМ НА КРАСНОВИДОВО. РАЗМЕНИВАЯ ПЕРВЫЕ ДНИ НОВОГО ГОДА, ТЕПЛО БЕСЕДУЕМ В УЮТНОМ БАРЕ «БЕРЛОГА» С ДРУЖНОЙ КОМАНДОЙ GRIZZLY:

ИГОРЬ МУЛЯК – ВЛАДЕЛЕЦ БАРА «БЕРЛОГА»;

АНДРЕЙ «ГРИЗЛИ» ГАВРИЛОВ – ОСНОВАТЕЛЬ GRIZZLY VILLAGE И ПРЕЗИДЕНТ GRIZZLY-КЛУБА;

ОКСАНА ГАРИПОВА – ДИРЕКТОР МОТОЦЕНТРА GRIZZLY;

КСЕНИЯ ЗЕЛЕНЕВА – ДИРЕКТОР ПО МАРКЕТИНГУ GRIZZLY VILLAGE;

АНДРЕЙ «СКИММЕР» КОРЧАГИН – ПОЧЕТНЫЙ ДРУГ GRIZZLY VILLAGE И GRIZZLY-КЛУБА;

СЕРГЕЙ ЕРШКОВ – ДИРЕКТОР ВРР ЦЕНТРА ГРИЗЛИ.

Игорь: Мы родились здесь, давно живем в Истринском районе и много лет знакомы. Началось всё с того, что тут была площадка, где базировались очистные сооружения. Я купил эту землю и сделал мототрассу. Разровняли грунт, сделали поляну, «восьмерку» – и мы на багги начали там гонять. Собралась зрители: друзья, любители, сочувствующие. Тут же появились какие-то мотоциклисты, ребята на квадроциклах, снегоходчик даже один появился. И вот эта площадка моментально стала местом сбора для всех. Все здесь собирались – и на покатухи!

– В каком году это было?

– Это был 2006 год.

– Десять лет назад? Значит, у вас скоро юбилей?!

– Фактически, да. Но общались мы и до этого. Это было сообщество местных жителей по интересам. Приходит как-то Андрюха «Скиммер» и говорит: «Игорь, может быть, тут у нас что-нибудь сделаем? У меня есть хороший знакомый,



он занимается квадроциклами». А я как раз землю эту купил, у меня была мечта сделать что-то такое «квадро-мото», а не просто тупо мастерскую «гайко-круточную».

Андрей: К тому времени, к 2007 году, здесь уже начали появляться первые частные квадроциклы, люди неплохо зарабатывали, покупали дорогую технику, аксессуары... Всё красиво, ярко одевались. Но при этом не было ни запчастей, ни сервиса – ничего, мы сами ездили всё ремонтировать, за запчастями бегали. Отвозили квадроциклы на прицепах в столичные сервисы, подвозили друг друга. А в 2014 году все изменилось, открыли «Гризли Вилладж». И сложилась первая организованная «квадро-тусовка». Теперь это огромная семья, зародившаяся здесь 10 лет назад!

Игорь: Андрей как-то повез меня в Москву – познакомить с Андреем «Гризли» Гавриловым, который занимался квадроциклами. Мы приехали – значит, надо что-нибудь купить. Я купил свой первый квадрик – CFMOTO Z8, в народе «Зетка». И пошло-поехало. Андрей, оказался очень креативным человеком, он постоянно генерирует кучу идей. Он даже говорит быстро, потому что мыслей столько, что он не успевает все выразить. После его появления здесь, в общем-то, и родилась какая-то идея, концепция, направление.

– Это было направление продаж?

Игорь: Нет-нет. Кстати, бизнес был достаточно второстепенным делом. Была, скорее, идея объединить тусовку, собрать всех вместе, объединить народ – а потом уже бизнес. Естественно, каждый понимал, что это принесет какие-то плоды, поскольку много народа уже каталось здесь, но все сами по себе. А потом, когда возник этот центр, всё вошло в цивилизованное русло: народ перестал пить за рулем, стали права получать. Опять же – появилось место, где можно собраться и оставить свои машины под присмотром. Сейчас точка встречи квадроциклистов – «Гризли Вилладж», а раньше под мостом «бетонки» через р. Истру встречались, чтоб под дождем не мокнуть.

– Расскажите, что сегодня представляет собой «Гризли Вилладж»?

Ксения: Сегодня в Истринском районе, на нашем направлении, это ключевое место сбора любителей техники и активного отдыха. Причем всей техники: мотоциклов, квадроциклов, снегоходов. Это удобно, потому что здесь хорошая транспортная доступность, можно оста-

вить прицеп на территории, есть место, где переодеться. Здесь своя ремонтная база. Квадроциклисты и снегоходчики могут купить какую-то запчасть, канистру, перчатки прямо перед поездкой. А после катания, когда ты приезжаешь весь грязный – помыл квадрик и экипировку на мойке, переоделся, перекусил в баре... Еще есть беседка, где можно сесть с друзьями прямо в грязной одежде.

Уникальность этого места в том, что в любое время можно обратиться к сотруднику мотоцентра, сервиса, мойки за помощью – и получить ее. Все, кто здесь работает, живут и болеют «квадро-снегоходо-мототемой». Соответственно, и относимся мы к клиентам с пониманием. Наши клиенты – наши друзья!

– «Низкого сезона» у вас нет, катаетесь круглый год?

Андрей: В каждом сезоне свой интерес! До Нового года – квадроциклы. Снег выпал – можно на снегоходах. Как правило, квадроциклисты и снегоход-

вперед, есть ведущие и замыкающие. Безопасность – прежде всего.

Ксения: Вернусь к новичкам. Человек покупает квадроцикл, потому что увидел у соседа, а что с ним делать? Он не знает. Один в поле не воин. Обычно такие люди закидывают Интернет вопросами: кто где катается?. А опытным уже неинтересно новичков брать, потому что они медленно едут. И человек, купив квадроцикл, чувствует себя как-то глупо из-за того, что ему некуда поехать и нет компании. Маршрутов он не знает, а заблудиться одному на квадрике или снегоходе, сами понимаете, – удовольствие ниже среднего.

– В своем нынешнем формате вы ищете новых друзей, или вам достаточно этой тусовки?

Андрей: К нам постоянно приходят новые люди, и мы их с удовольствием принимаем в нашу семью. У нас всё открыто, и любой желающий может приехать к нам. Если человек приехал – всё,

КСЕНИЯ: «НОВЫЕ ЛЮДИ ПРИХОДЯТ К НАМ В ЛЮБОЙ СЕЗОН, НО НЕ ВСЕГДА ЗНАЮТ, КУДА ПОЕХАТЬ, КАКОЙ МАРШРУТ ВЫБРАТЬ. ТАКИЕ ОПЫТНЫЕ КВАДРОЦИКЛИСТЫ, КАК АНДРЕЙ, В КУРСЕ ВСЕХ ДОРОГ И «КОЗЬИХ ТРОП». ОН ЗНАЕТ, КАК ДОБРАТЬСЯ ДО КРАСИВЫХ И ИНТЕРЕСНЫХ МЕСТ ИСТРИНСКОГО РАЙОНА.»

чки – одна банда. Это развлечение для вполне обычных, нормальных людей, их довольно много, как оказалось. Люди расширяют горизонт, границы своих возможностей.

Ксения: Новые люди приходят к нам в любой сезон, но не всегда знают, куда поехать, какой маршрут выбрать. Такие опытные квадроциклисты, как Андрей, в курсе всех дорог и «козьих троп». Он знает, как добраться до красивых и интересных мест Истринского района. Но чтобы человек, покупая квадроцикл или снегоход, знал, как он будет его использовать, с кем он будет кататься, у нас каждую субботу организовываются квадропробеги. То есть у нас вы гарантированно получаете приключения каждые выходные и новых друзей

Андрей: Например, недавно мы ездили в музей Вадима Задорожного в Архангельское, в Истринскую сыроварню, в Ново-Иерусалимский монастырь. И так каждую субботу – от 20 до 70 квадроциклов, огромная колонна, едет по каким-то интересным местам. В поездке организовано питание, рации, сопровождение технической службы, эвакуация. Колонна едет по определенным правилам, никто не вырывается

он с нами. Это реальное увлечение – и наших сотрудников, и гостей «Гризли Вилладж». Всё на добровольной основе. Хочешь кататься – пожалуйста, катайся. У нас на квадроциклетном форуме есть раздел «Гризли Вилладж», в котором мы сообщаем, какая покатушка и когда будет. Там люди узнают подробности: куда им приехать, откуда старт, во сколько и куда едем. После поездки мы выкладываем на форум фотоотчеты. Также есть группа в популярном мессенджере Whats App, которая постоянно пополняется новыми людьми. Информация разлетается из уст в уста. Мы делаем как квадроциклетные, так и снегоходные выезды. Есть на «квадриках» также многодневные экскурсии, едем куда-то с ночевкой, на Селигер, например. Доезжаем на квадроциклах до гостиницы, там ночуем, катаемся и через день возвращаемся в Москву. Бывают и совсем дальние выезды – например, в новогодние каникулы мы ездили на Урал, но в таких поездках участники уже скидываются на перевозку, гостиницу и т. д... Вот недавно Ксюша организовала поездку в предгорье Урала на снегоходах

Ксения: Участники поездки летели самолетом, а снегоходы на фуре доста-

вили до Челябинской области, там на базе все выгрузились. Мы четыре дня покатались по заснеженным уральским просторам, добирались на снегоходах до местных достопримечательностей. На пятый день вернулись в Москву – на самолете. С этой поездкой получилась забавная ситуация, так как фура выезжала из «Гризли Вилладж» 2 января, а 30 декабря некоторые участники поездки вдруг вспомнили, что у них на «снежики» «то не работает, это надо бы подкрутить, масло поменять» и всё в таком духе... А перед Новым годом суета, не до сервиса. Сотрудники мотоцентра «Гризли» чуть ли не в новогоднюю ночь оказывали сервисную поддержку, чтобы люди могли отправить свой снегоход в поездку. «Гризли Вилладж» – как живой организм, который функционирует постоянно, быстро, чтобы все были довольны.

– А если вернуться к формату отдыха выходного дня... Вы упомянули в том числе и семейный формат, как это происходит технически? Допустим, есть желание, есть жена и ребенок, но нет квадроцикла или снегохода, я могу эту услугу оплатить и влиться на полдня в вашу историю?

в нашем баре! Народ приезжает вечером с квадроциклетной покатушки и уже здесь гуляет. На выездах алкоголя нет. А вечером можно зайти в «Берлогу-бар»: расслабиться, провести вечер, выпить – пожалуйста, оставляете квадроцикл у нас на территории и вызываете такси до дома. В баре по выходным живая музыка, танцы, общение, обмен впечатлениями.

– Если человек хочет приобрести квадроцикл, на какую сумму рассчитывать?

– Где-то 315 тысяч рублей. Это минимальная стоимость приличного квадроцикла, который реально обслуживать, и на него есть запчасти. Это двухместная взрослая машина, от которой вы получите море удовольствия и драйва. Она едет хорошо, и при этом эргономичная. Есть квадроциклы стоимостью до двух миллионов, а некоторые модели доходят до 2,6 млн. Сейчас вот открыли на втором этаже «BRP центр». Это квадроциклы, снегоходы, гидроциклы, трицикл-спайдер – дорогушая, крутейшая техника. Первый этаж – это более бюджетные квадроциклы марки CF MOTO.

– У любителей яхт – запах моря, у мотоциклистов – бешеный драйв,

всё – чисти снег, где душе угодно. Прицепы хорошо продаются. Это как помощник по хозяйству. Охотникам очень нравится, потому что они везут в прицепе животных, ружья, скарб свой, кормежку для животных. Вообще, квадроциклы – это же изначально техника сельскохозяйственная. Как маленький трактор. У нас сельское хозяйство не так развито, как в западных странах, где красивые, хорошо одетые фермеры пасут чистых коров и едут за ними на квадроциклах. У нас такого не увидишь. У нас за всё время работы было только два звонка от фермеров – люди плуг хотели установить!

– Это технически возможно?

– Технически возможно установить поливочную систему, снегоуборочную систему, опрыскиватели. Сейчас появилось такое устройство – шнек-ротатор. Благодаря ему можно большие объемы снега перебрасывать, почистить большую дорогу. Газонокосилка хорошо цепляется сзади к квадроциклу, и можно косить огромные территории, целые поля. Применение у техники достаточно широкое, тем более сейчас с правами ты можешь спокойно передвигаться на любые расстояния.

– Но купить квадроцикл – это полдела, нужны права?

– Да, надо сдавать на права. Гостехнадзор занимается обучением, предоставляет свои площадки (есть такая и в нашем районе) и выдает удостоверение тракториста-машиниста категории А.

– А с какого возраста можно возить детей?

Оксана: На усмотрение родителей. Нужно просто заранее планировать маршрут и понимать, что ребенок может устать и не доехать до финиша. У нас есть семьи, которые берут ребенка пассажиром, а кто-то покупает квадроциклы себе, жене, ребенку и едут втроем. На своих квадроциклах – пожалуйста, можно посадить ребенка с собой. 6–7-летних деток брали.

Андрей: Наши инструкторы пытаются максимально обезопасить процесс, чтобы все получили только приятные эмоции. Ведем колонну максимально безопасно: 5–6 человек, которые встают на поворотах и показывают проезжающим направление движения колонны. Если надо переехать дорогу – перекрывают движение. Если видим, что на маршруте кто-то ведет себя неадекватно, некорректно – мы снимаем этих людей с маршрута. Они или едут обратно, или ждут эвакуатор.

– Бытует мнение, что квадроцикл – это опасно?

Игорь: А уныние – смертный грех. Можно и дома в кресле ногу подвернуть. Да, квадроцикл может перевернуться, надо чувствовать машину. Поэтому мы и говорим всем новичкам: надо получать права, проходить курс вождения и набираться опыта. С нами всегда катается одна семейная пара, в достаточно солидном возрасте: тетя Валя и дядя Саша. Живут в соседнем поселке. У них нет машины – только квадроцикл. Они ездят по своим делам только на квадроцикле и совсем не пользуются обычным транспортом. У них есть прицеп для ведения хозяйства, за кормом с ним ездят. Практически каждый день к нам приезжают с пирожками, с холодцом.

– Знаю, что в «Гризли Вилладж» есть так называемая комиссия. Расскажите, как это работает?

Сергей: У нас всё абсолютно честно и открыто. Сейчас многие приходят к тому, что технику надо продавать через официального дилера. Зачастую это связано с тем, что люди просто боятся криминала, когда «покупатели» приезжают посмотреть технику, дают по голове хозяину дома и увозят всё, что найдут. Это первый вопрос. Второй – я, как директор BRP-центра, буду говорить о своих клиентах, которых знаю уже 12 лет: у них просто нет времени, чтобы заниматься продажей техники, они лучше выставят

ее на комиссию или сдадут в трейд-ин. Этим мы отличаемся от конкурентов, которые продали человеку технику – и до свидания!

– А почему так происходит?

Сергей: В автоцентры идут работать ради денег, в первую очередь. А у нас здесь фактически для каждого сотрудника можно табличку написать: «Готов работать за еду». Особенно в последнее время. На самом деле, если скажут: «Давай прибавим тебе зарплату на 50 тысяч» – или дадут возможность выезда какой-то тур бесплатно, еще не известно, кто что выберет.

– Чем еще порадует своих жителей «Гризли Вилладж» в ближайшее время?

Оксана: Надеемся, что скоро и хранение техники будет реализовано. Это очень популярная услуга, так как нас окружают дачи, загородные дома, некоторые люди на зиму переезжают в Москву. Сейчас здание почти готово, скоро будет сдано. Соответственно, у нас будет минимальный тариф и можно будет оставить технику в целостности и сохранности. Хотя и сейчас мы никого не выгоняем. Есть товарищи, которые оставляют технику на год. Мы переезжали из Москвы, и одному клиенту не могли позвонить. Два года его техника у нас стояла. Нашел. Объявился: «Вас нет, салона нет, где мой квадроцикл?»

Ксения: У нас нет такого, как, например, в автоцентрах: сдаешь машину, «ваша машинка готова, нужно забрать ее в течение часа», не забрал – выставляют счет. У нас ко всем отношение с пониманием, и места для всех хватает.

Сергей: На самом деле, курьёзных ситуаций много. Люди забывают, что технику в ремонт сдают. Бывает, забывают, что купили технику...

– То есть, оплатили и забыли забрать её?

– На моей практике такое было раза три. Человек приезжает, оплачивает несколько квадроциклов, причем не из дешевых. И пропадает, ему не позвонить, найти просто невозможно. Техника стоит-стоит, потом через какое-то время они появляются. Приходят с невозмутимым видом и говорят: а можно купить вот этот «квадрик»? «Так вы же купили его уже, а потом пропали!». «Как купил? А я вот всё думаю: вроде не в казино деньги проиграл, а что-то купил».

Андрей: Некоторые квадроциклы от нас неделями не выезжают. Каждую субботу их владельцы отсюда катаются, возвращаются опять же сюда, моют, что-то в ремонте поделают, так у нас техника и «зависает». И мы к этому лояльно относимся, всем рады! ■

Алексей ВОРОБЬЕВ

– ЕСЛИ КВАДРОЦИКЛА НЕТ, ТО В «ГРИЗЛИ ВИЛЛАЖ» ЕСТЬ ПРОКАТНЫЕ КВАДРОЦИКЛЫ, ОНИ ДВУХМЕСТНЫЕ, ТО ЕСТЬ МОЖНО ВЗЯТЬ ЖЕНУ ИЛИ РЕБЕНКА.

– Если квадроцикла нет, то в «Гризли Вилладж» есть прокатные квадроциклы, они двухместные, то есть можно взять жену или ребенка. Проходите инструктаж, как управлять, как ехать, как не выбиваться из колонны, не нарушать правила. Вам объясняют устройство квадроцикла, выдают защитную экипировку: шлем, перчатки, всё необходимое. Делаем первый ознакомительный круг 10–15 км по местности, затем – большая «покатушка».

Оксана: Помимо покатушек в семейном формате, у нас периодически проходят массовые мероприятия. Вот в прошлом году была замечательная Новогодняя елка. Два дня давали по три представления в день. Каскадер Игорь Панин устраивал! У нас своя сцена и огромная площадка на улице, всё это было задействовано, потому что ездили танки, бронетранспортеры, бигфуты... Зрители на трибунах, и дети и взрослые, визжали от восторга. Новогодняя елка – в стиле любителей техники! Еще мы отличные вечеринки устраиваем каждую субботу

скорость. Что у квадроциклистов, какие органы чувств работают?

Ксения: Все сразу! Это любовь к природе, новые места, леса, поля, воздух.

Оксана: Грязь, я бы даже сказала.

Игорь: Точно! Грязь! Вот стоишь и смотришь на эту жижу впереди, в которой бревна плавают, и думаешь: преодолеешь или нет? Может, там вообще дна нет? И адреналин, и жажда исследования, и борьба с природой!

Андрей: У нас нет этого американского культа: использовать квадроцикл в 100 метрах грязной канавы – туда-обратно. Не по душе русскому человеку это! Нас тянет в какие-то длительные поездки, форсирование бродов, ради красивых видов и ощущения свободы, такой «силовой» экстрим.

Оксана: Плюс ко всему – хозяйственная часть. Всю зиму мы снегоотвалы продаем. Это дополнительное оборудование, ковш навесной. Он подвешивается к квадроциклу, подключается лебедка и





«КУДРЯВЫЕ РЕЦЕПТЫ» НА ТРОПЕ ЕДЫ



23 ФЕВРАЛЯ – ХОРОШИЙ ПОВОД, ЧТОБЫ ПРОЯВИТЬ ЗАБОТУ О ДОРОГОМ ЧЕЛОВЕКЕ, НЕСМОТЯ НА НЕВЫБРОШЕННУЮ ЕЛКУ, НЕВЫМЫТЫЙ СТАКАН, В ОБЩЕМ НЕСМОТЯ НИ НА ЧТО – КАК ЭТО В НАСТОЯЩЕЙ ЛЮБВИ И БЫВАЕТ. «КУДРЯВЫЕ РЕЦЕПТЫ» ВМЕСТЕ С ОЛЬГОЙ ОТПРАВИЛИСЬ НА КУЛИНАРНУЮ РАЗВЕДКУ: ЧЕМ В ПРАЗДНИК МОЖНО НАКОРМИТЬ ПОЛОВИНУ ЧЕЛОВЕЧЕСТВА, КОТОРАЯ МНОГО-МНОГО СОТЕН ЛЕТ НАЗАД ДОБЫВАЛА ДЛЯ НАС МАМОНТА.

Раз добывать мамонта у них в крови, то и «двадцатьтретье-февральское» угощение пусть будет мясным. Приготовим его в «мужском» месте – в баре «Берлога». Местечко располагается рядом с мотоциклом «Grizzly Vilage» – тем самым, с предыдущей страницы! В «Берлоге» много дерева, чуел животных и брутального юмора: суп гороховый «Газпром», стейк «Шла корова по шоссе» – и всё в таком духе. Кухня европейская, русская, интересные варианты с грилем. Упор – на простоту и натуральность. Мужской ужин Ольга и местный шеф-повар Игорь решили сделать таким же – питательным, полезным и чтоб у плиты стоять долго не надо было, праздник же! Поэтому будем готовить стейк «Томагавк» с рататюем.

Для стейка:

- Говяжий стейк на костьке – 700-800 г
- Перец черный молотый – 2 г
- Лавровый лист – 1 г
- Соль – 5 г
- Чеснок – 10 г
- Розмарин свежий – 3 г
- Паприка сладкая – 5 г
- Масло растительное – 30 г

Говяжий стейк в виде индейского топорика укладываем на фольгу. Равномерно солим, перчим. Добавляем остальные приправы: лавровый лист, мелко нарезанный чеснок, розмарин, обсыпаем паприкой. Поливаем растительным маслом. Стейк плотно оборачиваем фольгой. Разогреваем духовой шкаф до температуры 180 градусов и отправляем туда мясо на 1 час 20 минут.

Готовый стейк аккуратно разворачиваем. Мясной сок сливаем в сотейник, который ставим на медленный огонь. Это будущий соус. В течение 10-15 минут жидкость выпаривается. Соус достигает нужной густоты.

Пока соус густеет, шеф-повар Игорь принимается за рататуй.

Понадобится:

- Перец болгарский – 60 г
- Баклажан – 60 г
- Кабачок – 60 г
- Лук красный – 30 г
- Чеснок – 15 г
- Перец черный молотый – 2 г
- Соль – 2 г

Режем все овощи кубиками размером полсантиметра на полсантиметра. Разогреваем растительное масло в сковороде и выкладываем туда овощные кубики. Солим, перчим. Обжариваем 5-7 минут до состояния «al dente», что значит «на зубок» – то есть внутри овощной ку-



бик должен быть чуть твердоватым. Готово!

На большое блюдо выкладываем наше «мясо из топора» – стейк «Томагавк», поливаем его соусом. Рядом пусть радуется глаз цветной рататуй. Кушанье украшаем зеленью и декорируем крупной морской солью.

Ольга довольна. Мясо получилось нежное и ароматное. А еще его весело есть. Стейк удобно употребить, покрепче схватившись за выдающуюся кость просто рукой. Оля предлагает: поздравьте своего мужчину и разрешите ему в этот день не пользоваться скучным ножом и вилкой. Чтобы, как в те далекие мамонтоубийственные времена – дерзко, страстно, первобытно!

«Кудрявые рецепты» поздравляют всех с 23 февраля! И напоминают: впереди 8 марта. А чтобы международный женский состоялся, вторую половину человечества надо любить! Отмечайте праздники, готовьте вкусно вместе с «Кудрявыми рецептами!» ■



Екатерина ХАРИТОНОВА



Серебряная медаль
Мир чистой воды 2004
Лучший продукт



Золотая медаль
Интер Дринк 2000
За лучшие вкусовые
качества

выпускается с 1995 г.

Вода НОВО ИЕРУСАЛИМСКАЯ

АКЦИЯ! ПРИ ЗАКАЗЕ 3 БУТЫЛОК ПОМПА В ПОДАРОК!

Доставка на следующий день
после заказа. По средам
«вечерняя» доставка

* Акция проводится для привлечения
НОВЫХ КЛИЕНТОВ

ВОДА В УДОВОЛЬСТВИЕ!

телефон для заказов: 495 241-31-75

www.voda-nadom.ru

реклама

БАЗА ЦВЕТОВ

Вот уже восемь лет мы радуем жителей города Истра и района свежесрезанными цветами и огромным ассортиментом горшечных растений.

В июле 2015 года состоялось знаменательное событие для нашей компании и для нашего города – открылась первая в районе оптово-розничная БАЗА ЦВЕТОВ в центре Истры, а в конце декабря торжественно открылась БАЗА ЦВЕТОВ в Новом Иерусалиме.

С нового, 2016 года наши магазины находятся по трем адресам:

– База Цветов «Истра»
ул. 9-ой Гвардейской дивизии, д. 42
8 (929) 65-708-65

– База Цветов «Иерусалим»
ул. Панфилова, д. 5, стр. 2
8 (929) 65-608-65

– Магазин Цветов «КАМЕЛИЯ»
ул. 9-ой Гвардейской дивизии, д. 51
8 (929) 65-208-65

– Интернет-магазин
www.24flo.ru

Только в наших магазинах ежедневные прямые поставки цветов со всего мира по минимальным ценам. Все цветы тщательно отбираются перед поступлением в продажу. Команда профессиональных флористов круглосуточно радует покупателей своими флористическими произведениями. Наши сотрудники регулярно посещают тренинги и различные мастер-классы, что позволяет воплотить любую Вашу фантазию в жизнь.

Каждый заказанный у нас букет цветов является маленьким прекрасным шедевром, созданным природой и стараниями наших флористов.

Цветы сопровождают нас всю жизнь, от начала и до конца.

При рождении младенца наши флористы помогут создать Вам атмосферу праздника – тематические шары, магниты на машину, необычные композиции из цветов, игрушек.

Оформление свадебных церемоний – это еще одно направление нашей де-

ятельности: арки из цветов, свадебные букеты от простых до эксклюзивных, бутоньерки, оформление залов цветами, тканями и шарами, оформление машин цветами. Пакет услуг «Оформление торжества» составляется индивидуально на любой бюджет. Вы оплачиваете только цветы, услуги по оформлению мы предоставляем бесплатно.

Для каждого события мы подберем соответствующий подарок:

- букет для любимой супруги;
- благодарственная корзина директору;
- лепестки роз и композиция в виде сердца на романтическое свидание;
- горшечное растение для свекрови или тещи.

Преимущество наших магазинов в том, что наши флористы всегда проконсультируют и помогут в выборе сопутствующих товаров, таких как:

- керамические и пластиковые горшки;
- специализированный грунт и удобрения для любых растений;
- вазы для букетов;
- подарочные коробки, пакеты;
- плетеные корзины;
- мягкие игрушки;
- открытки;
- товары для праздника (свечи, шары, гирлянды).

Во всех магазинах мы принимаем оплату наличными и банковскими картами. С организациями ведем наличный и безналичный расчет.

«Камелия» уже стала для многих жителей эталоном профессионализма и быстрой доставки. Вы можете сделать свой заказ, напрямую связавшись с удобным для Вас магазином, а также на сайте www.24flo.ru в любое удобное время. Доставка цветов 24 часа в сутки позволит вам сберечь свое время и в любой удобный момент иметь возможность сделать приятный подарок. Мы доставим букеты по любому адресу в назначенное время.

Команда профессиональных флористов ждет вас круглосуточно. ■



ИСТРИНСКИЙ ДРАМАТИЧЕСКИЙ ТЕАТР



ПРАЗДНИК КОТА ВАРФОЛОМЕЯ 3+

6 февраля в 12.00

Действие спектакля происходит в доме, который жильцы спешно покинули по причине капитального ремонта. Одну из квартир и облюбовал главный герой – кот Варфоломей (Антон Елисеев). В старом шкафу хозяева квартиры забыли куклу Катю (Екатерина Абрамова) и тряпичного клоуна (Павел Кусков). Такого поворота событий Варфоломей не ожидал, но выгонять на улицу ожившие игрушки не стал. Вскоре к компании присоединилась еще и Ворона (Александр Симонов). Не об этом мечтал добродушный Варфоломей. Все его мысли – о пушистой кошке Белоснежке (Анна Орлова)... И она неожиданно появляется в квартире Варфоломея, но не по своей воле, а в компании коварного кота по кличке Дикарь (Андрей Соколов). Тот замысливает обманом захватить уютное жилище...

Постановка художественного руководителя и главного режиссера театра, заслуженного работника культуры Московской области Алексея Губина. Музыка – Алексей Навозов. Художник – Анна Правоторова. Звук и свет – Михаил Исаев.



ГИПНОТИЗЕР 14+

7 февраля в 19.00

Зритель попадет в мир одной заурядной семьи. Заурядной во многом, но не в поступке, который разделит жизнь этих простых людей на «до» и «после». Гипнотизер раскроет все тайны и перевернет всё то, что героям казалось таким привычным. Чем же обернутся для семьи эти новые знания друг о друге? Победа или поражение ожидает героев постановки?

Роли в спектакле исполняют: Анна Сорокина, Антон Елисеев, Павел Кусков. Режиссер-постановщик – Алина Гударева, Художник-постановщик – Алиса Котова.

Продолжительность спектакля – 1 час 30 минут.



ДОРОГАЯ ПАМЕЛА

Комедия. 12+

13 февраля в 19.00

Эта история о всепобеждающей силе добра разворачивается в запущенном, обветшалом доме миссис Кронки. Трое аферистов, волей случая оказавшиеся здесь, не могли даже предположить, как повлияет этот странный «живой» дом и его необыкновенная обительница на их не очень-то порядочную жизнь. Задумав аферу вполне в духе нашего времени – застраховать странную, чудаковатую женщину и подстроить несчастный случай, три мошенника пытаются проникнуть в дом и втереться в доверие к хозяйке. Однако план не сбывается. И дело вовсе не в том, что все попытки осуществить задуманное терпят провал. Согретые теплом и участием, они, сами этого не желая, вдруг начинают меняться самым чудесным образом. Любовь, доброта, человеческое достоинство и благородство, эти, казалось бы, весьма эфемерные ценности оказываются куда весомее ценностей вполне зримых и материальных.

Режиссер-постановщик – Алексей Губин.

Продолжительность спектакля – 1 час 40 минут.



БРЕМЕНСКИЕ МУЗЫКАНТЫ

Музыкальное приключение для детей и взрослых, по мотивам сказки братьев Гримм и культового мультфильма. 3+

14 февраля в 12.00

Спектакль о любви и дружбе, которые, как известно, всегда побеждают. Бедные бродячие музыканты дают концерт во дворце. Он так понравился королю и его свите, что музыкантам предлагают стать придворными артистами. Конец бродячей жизни, бесконечным странствиям, нужде и лишениям! Но внезапно вспыхнувшая любовь Принцессы и Трубадура не дает сбыться этим радужным мечтам...

Маленькие и большие зрители будут не только наблюдать за тем, что происходит на сцене, но и подпевать артистам, исполняющим любимые всеми песни.

Зрителей ждет яркое зрелище с музыкой, песнями и танцами. И конечно же, с счастливым концом. Как и должно быть в сказке.

Режиссер-постановщик – Регина Курлищук. Продолжительность спектакля – 1 час.



МОЙ БЕДНЫЙ МАРАТ

К 70-летию Великой Победы ПРЕМЬЕРА А. Арбузов. Диалог в трех частях. 12+

20 февраля в 19.00

Спектакль о пронзительной истории любви, замкнутой в вечном треугольнике. Любовь, ревность, соперничество – сложные и запутанные человеческие отношения. Три характера, три жизни, три судьбы... три периода жизни... три встречи главных героев, во время которых они делают жизненно важный выбор, определяющий их дальнейший путь.

В одной из заброшенных квартир блокадного Ленинграда судьба сводит и переплетает судьбы двух юношей и девушки: Марата, Лики и Леонида. Зарождается настоящее сильное чувство, которое будет сопровождать героев долгие годы.

Режиссер-постановщик спектакля – Алина Гударева.

Продолжительность спектакля – 1 час 30 минут.



ТАЙНА ВОЛШЕБНЫХ ЧАСОВ

Музыкальная сказка для детей. 3+

21 февраля в 12.00

Космические пришельцы попытаются захватить нашу планету. Для осуществления своего замысла им необходимо завладеть ключом от волшебных часов.

Противостоят пришельцам девочка Маша и ее друзья – пес Кузя, Бурундук и Минутная стрелка.

Спектакль интерактивный, очень зрелищный, адресован детям 3 – 8 лет, но будет интересен и родителям.

Продолжительность спектакля – 1 час.



МАУГЛИ

Музыкальная сказка для детей и взрослых. 3+

27 февраля в 12.00

«Маугли» – сказка по «Книге джунглей» Р. Киплинга. Спектакль «Маугли» адресован детям и взрослым. Он несет в себе вечную идею борьбы добра против зла и коварства. И конечно, как и должно быть в жизни, побеждает добро и торжествует справедливость.

Режиссер-постановщик – Алексей Губин.

Продолжительность спектакля – 1 час.



ПРИКЛЮЧЕНИЯ КРАСНОЙ ШАПОЧКИ

Музыкальный спектакль по мотивам сказки Шарля Перро. 3+

28 февраля в 12.00

И дети, и взрослые знают сказку про Красную Шапочку. Но в этом спектакле всё по-другому! Конечно, добро и на этот раз победит, Красная Шапочка и Бабушка не пострадают, а Волк будет наказан.

Режиссер-постановщик – Алексей Губин.

Продолжительность спектакля – 1 час. ■

ЭКСПУРСИИ В МУЗЕЕ

	Группа
ОБЗОРНАЯ ЭКСПУРСИЯ ПО МУЗЕЙНО-ВЫСТАВОЧНОМУ КОМПЛЕКСУ «МУЗЕЙ «НОВЫЙ ИЕРУСАЛИМ» (2 ч 15 мин)	от 10 человек
ОБЗОРНАЯ ЭКСПУРСИЯ ПО ТЕРРИТОРИИ ВОСКРЕСЕНСКОГО НОВО-ИЕРУСАЛИМСКОГО СТАВРОПИГАЛЬНОГО МУЖСКОГО МОНАСТЫРЯ С ПОСЕЩЕНИЕМ ЦЕРКВИ РОЖДЕСТВА ХРИСТОВА (1 ч 30 мин)	до 15 человек
ТЕМАТИЧЕСКАЯ ЭКСПУРСИЯ В МВК ПО ВЫСТАВКЕ «ПОДВИГ ВЕЛИКИЙ И ВЕЧНЫЙ» ПОДМОСКОВЬЕ В 1941-1945 ГГ. (45 мин)	от 10 человек
ТЕМАТИЧЕСКАЯ ЭКСПУРСИЯ В МВК ПО ВЫСТАВКЕ «НОВЫЙ ИЕРУСАЛИМ – ПАМЯТНИК ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ XVII-XX ВЕКОВ» С ПОСЕЩЕНИЕМ ХУДОЖЕСТВЕННОЙ ГАЛЕРЕИ (1 ч 30 мин)	от 10 человек
ТЕМАТИЧЕСКАЯ ЭКСПУРСИЯ В МВК ПО ВЫСТАВКЕ «ЗАВЕЩАНО РОССИИ» (45 мин)	от 10 человек
ОБЗОРНАЯ ЭКСПУРСИЯ ПО ТЕРРИТОРИИ ДЕРЕВЯННОГО ЗОДЧЕСТВА НА МЕЛЬНИЦУ (по предварительному заказу) (45 мин)	от 15 человек
ОБЗОРНАЯ ЭКСПУРСИЯ ПО ХУДОЖЕСТВЕННОЙ ГАЛЕРЕЕ (45 мин)	от 10 человек
БУДНИ И ПРАЗДНИКИ РУССКОЙ ДЕРЕВНИ	от 10 человек

ИНТЕРАКТИВНЫЕ ПРОГРАММЫ

	Группа
МУЗЕЙНЫЙ КВЕСТ «У СТЕН НОВО-ИЕРУСАЛИМСКОГО МОНАСТЫРЯ. СТРЕЛЕЦКИЙ БУНТ 1698 ГОДА»	Учащиеся 6 - 11 класс
МУЗЕЙНЫЙ КВЕСТ «ПРЕДОТВРАТИТЬ ПРЕСТУПЛЕНИЕ В МУЗЕЕ» (45 мин)	Учащиеся 5 - 9 класс

ЛЕКЦИИ (45 мин)

	Группа
ИНТЕРАКТИВНАЯ ЛЕКЦИЯ «МЯТЕЖНЫЕ СТРЕЛЬЦЫ... ПОТЕШНЫЕ ПОЛКИ...»	до 15 человек
«ВРЕМЯ И ЛИЦА» ПОРТРЕТ В ИСКУССТВЕ XVIII - ПЕРВОЙ ПОЛОВИНЫ XX ВВ.	до 15 человек
«НЕМЕРКНУЩИЙ ЛИК» НА ЭКСПОЗИЦИИ ЦЕРКОВНОГО ИСКУССТВА	от 10 человек
«... ЗДЕСЬ ЗА ОКНОМ ЗАМЕЧАТЕЛЬНЫЙ ВИД» О ПЕЙЗАЖЕ В РУССКОЙ ЖИВОПИСИ.	до 15 человек

стоимость экскурсий уточняйте по тел.: +7 498 314 02 30

ОБЗОРНАЯ ЭКСПУРСИЯ ПО МУЗЕЙНО - ВЫСТАВОЧНОМУ КОМПЛЕКСУ «МУЗЕЙ «НОВЫЙ ИЕРУСАЛИМ»



Экспурсия проходит в здании современного музея площадью 28 тыс.кв.м. В экспозиции художественной галереи музея вы познакомитесь с богатыми коллекциями церковного искусства, русской и зарубежной живописи, фарфора, мебели из дворянских усадеб Подмосковья, с произведениями декоративно-прикладного искусства и графики из собрания музея.
Обзорная экспурсия включает в себя осмотр экспозиций: «Русское церковное искусство XVI – XIX веков», «Русское искусство XVIII – XX веков» и выставок: «Дорога к Храму», «Рисуем в Новом Иерусалиме», «Работаем с белым камнем», «Завещано России», «Краски Подмосковья», «Воплощение».

ЭКСПУРСИЯ БУДНИ И ПРАЗДНИКИ РУССКОЙ ДЕРЕВНИ

В Выставочном корпусе Музея «Новый Иерусалим», расположенном в парковой зоне Новоиеерусалимского монастыря, открыта этнографическая выставка «Будни и праздники русской деревни». На Руси яркую, очень живую, многообразную сторону жизни крестьян составляла культура праздника. Праздники были временем отклонения от обычного порядка и ежедневной жизни и сопровождалась разными обычаями, укоренившимися в бытии наших предков. Стоит отметить, что у крестьян праздничная культура по своему богатству, яркости, всеобщности и роли в общественном сознании занимала одно из ведущих мест в жизни. Создание этнографической выставки в музее «Новый Иерусалим» не случайно. В парковой зоне «Нового Иерусалима» в 1980 году был открыт Музей деревянного зодчества: усадьба семьи Кокориных, построенная в начале XIX века, воспроизводит деревенский быт того времени; деревянная часовня, воссозданная по обмерам и фотографиям постройки XVIII века, украшает поляну перед воротами усадьбы; поодаль, на берегу реки Истры стоит ветряная мельница XIX века, привезенная из Тверской области, на которой вплоть до 1950-х годов мололи муку. Сотрудники музея собирали коллекцию этнографии на протяжении нескольких десятилетий. Многие предметы крестьянского быта были «добыты» в 1970-1980 годы в этнографических экспедициях в Тверской, Рязанской, Пензенской и Калужской областях. В экспозицию выставки «Будни и праздники русской деревни» входит около 300 предметов. Основу выставки составляют уникальные экспонаты XIX - начала XX веков: подлинные предметы крестьянского быта, сельскохозяйственные орудия труда, ремесленный инвентарь, красочный праздничный и будничные костюм, яркость и самобытность орнаментов народной вышивки, живопись. Экспозиция выставки открывает для посетителей быт крестьянской семьи, особенности народных промыслов, разнообразие традиций русских земледельцев и праздничных обрядов, которые бережно хранились и передавались из поколения в поколение.



6 и 27 ФЕВРАЛЯ 17.00

„ПОСВЯЩЕНИЕ В РОМАНС“ С ЛЮБОВЬЮ КАЗАРНОВСКОЙ



14 ФЕВРАЛЯ 12.00

РАЗВЛЕКАТЕЛЬНАЯ ПРОГРАММА „ДЕТСКАЯ ДИСКОТЕКА ПО-ВЗРОСЛОМУ“



28 ФЕВРАЛЯ 12.00

РАЗВЛЕКАТЕЛЬНАЯ ПРОГРАММА „ДЕТСКИЕ СТАРТЫ“



7 ФЕВРАЛЯ 12.00

МУЗЫКАЛЬНАЯ СКАЗКА „КЛОЧКИ ПО ЗАУЛОЧКАМ“



14 ФЕВРАЛЯ 19.00

ВЕЧЕР, ПОСВЯЩЕННЫЙ ДНЮ ВЛЮБЛЕННЫХ В ЖАНРЕ СТИЛЯГИ



СОВМЕСТНЫЙ ПРОЕКТ МВК „НОВЫЙ ИЕРУСАЛИМ“ И СТИЛИСТА МИХАИЛА ПРОХОРОВА.

НАПРАВЛЕННЫЙ НА ПОПУЛЯРИЗАЦИЮ БЫТА РУССКОЙ ДЕРЕВНИ



12 ФЕВРАЛЯ 13.00

БЛАГОТВОРИТЕЛЬНЫЙ ДЕТСКИЙ ФЕСТИВАЛЬ „ДОРОГА МИРА“



23 ФЕВРАЛЯ 12.00

МУЗЫКАЛЬНАЯ СКАЗКА „МОЙ ПАПА - САМЫЙ ЛУЧШИЙ“



ПРОВЕДИТЕ ПРАЗДНИК В ИНТЕРЬЕРЕ НАСТОЯЩЕЙ РУССКОЙ ИЗБЫ!

Для вас:
- увлекательная программа с аниматорами
- занимательные интерактивные игры
- оригинальные мастер классы по изготовлению поделок своими руками
- праздничный пирог и вкусные травяные чаи
- профессиональная фотосессия

26
марта
19:00

Центр досуга "МИР"
г.Истра

Народный артист
России

ВЛАДИМИР
КУЗЬМИН

16+

Справки по тел. 8 498 315 10 71

АФИША ФЕВРАЛЬ, МАРТ

АФИША ЦД «МИР» МУКТ «ИСТРИНСКИЙ КУЛЬТУРНО-ДОСУГОВЫЙ КОМПЛЕКС»

**Воскресные интерактивные театральные программы
для детей**

«ДЕТИ В МИРЕ СКАЗКИ, МУЗЫКИ, ТЕАТРА» 5+

Каждое воскресенье

Интерактивные театральные программы для детей 5-11 лет «ДЕТИ В МИРЕ СКАЗКИ, ТЕАТРА, МУЗЫКИ» – новая форма организации умного детского досуга, сочетающая эмоциональное впечатление от встречи с театральным или музыкальным искусством с познавательным и развивающим эффектом.

Продолжительность – 2 часа

ТЕАТРАЛЬНО-ЦИРКОВОЕ ПРЕДСТАВЛЕНИЕ

«БЕЛЛАДОННА, ЦИРК И ФУНТИК»

22 февраля в 17.00

Очень жадная хозяйка универмага «Слезы ребенка» госпожа Белладонна мечтает разбогатеть обманым способом. Она заставляет поросенка Фунтика выпрашивать деньги у детей. Но Фунтик очень добрый и честный. Он решает сбежать от жестокой госпожи Белладонны. И тут начинаются приключения...

Эту историю вам покажут и расскажут артисты цирка, театра и кино вместе с дрессированными животными.

Для детей от 2 до 13 лет.

Режиссер и худ. руководитель – академик Национальной Академии циркового искусства, лауреат международных цирковых фестивалей Шутков Владимир Иванович.

Продолжительность – 1 час 10 минут.

Телефон для справок: 8-916-130-79-04

ПРЕЗЕНТАЦИЯ АЛЬБОМА ТТВАЛЫНА - «7 ТРЕКОВ О...»

27 февраля в 19.00

Презентация музыкального творчества истринского рэп-исполнителя Станислава Троицкого, который уже более 10 лет занимается этим направлением музыки. Это первый, пусть и небольшой, но серьезный сборник треков, как считает сам автор, заслуживает повышенного внимания, поскольку работа над ним велась на протяжении 2 лет: «Надеюсь, каждый сможет хоть в одном треке увидеть частичку отражения себя...»

Вход свободный

КЛУБНЫЙ КОНЦЕРТ ВЛАДИМИРА КУЗЬМИНА

26 марта в 19.00 ЦД «Мир»

Композитор, поэт, певец, мультиинструменталист, за сорок лет на профессиональной сцене Кузьмин выпустил несколько десятков альбомов и обрел множество поклонников.

Народный артист России, неоднократный победитель «Песни года» и обладатель «Золотого граммофона», для вас исполнит свои самые популярные песни.

Продолжительность 1 час 10 мин.

**Билеты на все мероприятия можно
приобрести в кассе ЦД «Мир»
(г. Истра, ул. Ленина, 12)**

Заказ и справки по тел.: 8 (49831) 432 72



22 ФЕВРАЛЯ в 17ч

ПОМОЖЕМ ВСЕМ МИРОМ!



23 января в семье наших земляков Овсянниковых случилось горе. Их дом в деревне Зенькино Букарёвского сельского поселения полностью сгорел, вместе с документами и сбережениями. К довершению всех бед, страховка на него недавно закончилась – как это бывает, из-за постоянной занятости супруги тянули с ее продлением. Предполагаемая причина возгорания – неполадки с проводкой. По словам главы семейства Анатолия, других версий и быть не может. Когда они с женой подъехали к своему участку, горела только одна сторона дома и второй этаж. И несмотря на то, что пожарная служба в это время уже была на месте, сохранить хотя бы часть дома так и не удалось.

Супруги Овсянниковы хорошо известны в нашем городе, ведь свою жизнь они посвятили воспитанию здорового подрастающего поколения. Глава семьи уже много лет работает тренером секции каратэ в спортклубе «Здоровье», его жена Инна ведет там же танцевальную студию. В семье двое детей – 16-летний Женя и 5-летняя Надя. Они особенно тяжело переживают случившееся – в огне погиб их любимый кот.

Спасти удалось лишь небольшую коробку с документами и несколько зимних вещей. К счастью, сразу помогли друзья: собрали одежду, сняли временное жилье. Дом расположен недалеко от работы, так что пока Анатолий и Инна продолжают заниматься любимым делом и надеются на лучшее.

Сгоревший дом был единственным жильем Овсянниковых, поэтому Анатолий, конечно, планирует как можно скорее начать строительство. Сосед и друг семьи Евгений Зубилин готов ему помочь в этом. Поэтому на данный момент семья остро нуждается в деньгах. Необходимы также стройматериалы.

В России всегда помогали погорельцам – всем миром. Анатолий и Инна за свою жизнь сделали людям много добра, теперь помощь нужна им. Важна любая сумма.

Реквизиты для оказания материальной помощи:

Карта Сбербанка 4276 4000 3509 4102. Владелец счёта – Зубилин Евгений Алексеевич, сосед.

Тел. Анатолия Владимировича: 8-916-748-41-91, Инны Николаевны: 8-917-594-77-47.

Также Вы можете встретиться с ними лично в клубе «Здоровье» по адресу: Истра, ул. Шнырёва, д. 2 (рядом с детской поликлиникой)

НЕ ОСТАВАЙТЕСЬ БЕЗУЧАСТНЫМИ К ЧУЖОЙ БЕДЕ!

г. Истра, телефоны:

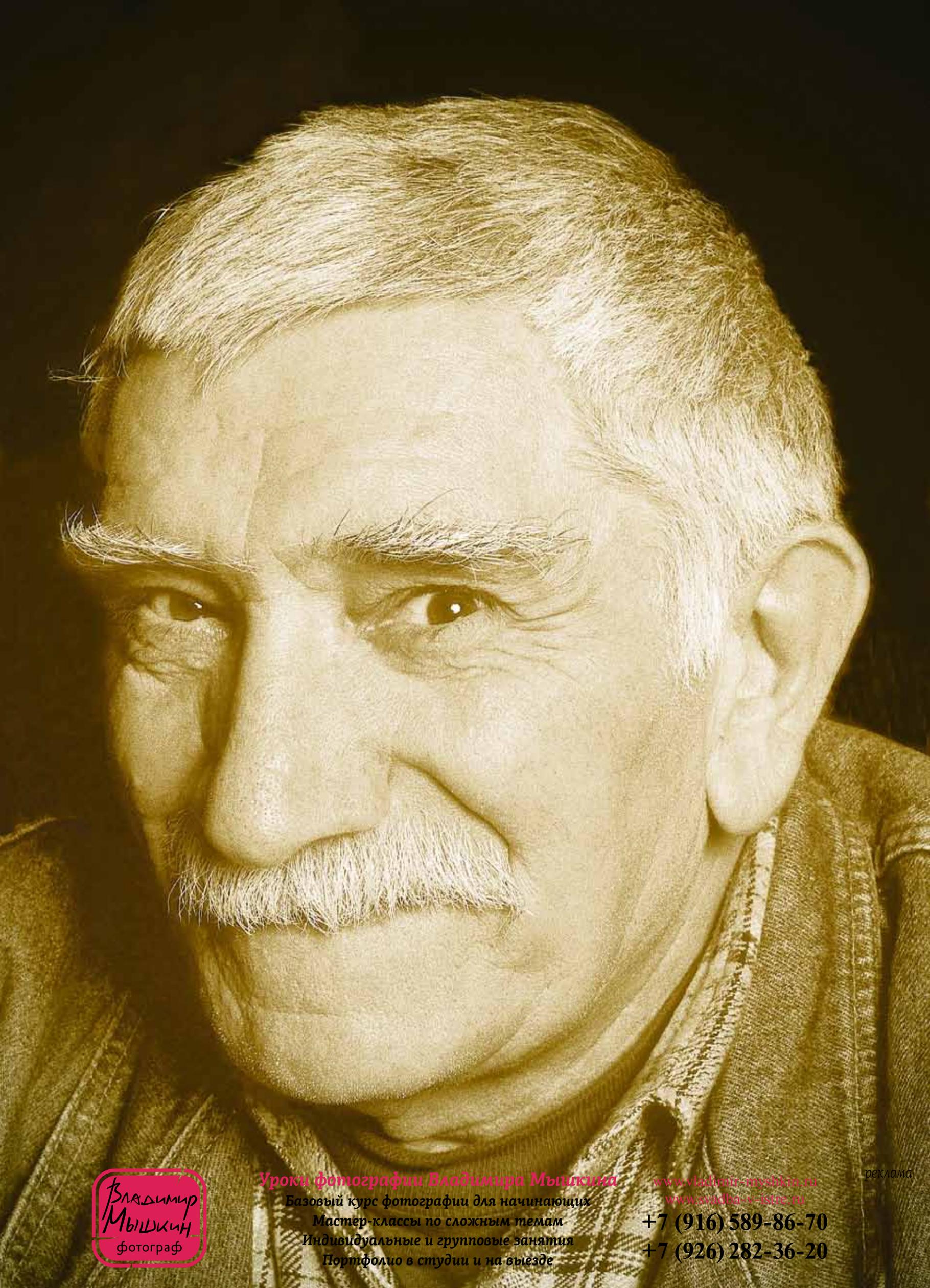
8 (963) 750-60-96, 8 (495) 641-62-11

«Центр комплексного дооснащения автомобиля»
LEONAVTO

- Покрытие защитными антигравийными пленками
- Профессиональное тонирование стекол пленкой США LLUMAR
- Восстановительная и защитная полировка кузова
- Оклейка кузова различными цветными пленками, разработка дизайна
- Винолография
- Установка любого дополнительного оборудования
- Ремонт сколов и замена автостекол

NEW РЕМОНТ ВМЯТИН БЕЗ ОКРАСА

STYLE
LEONAVTO



Уроки фотографии Владимира Мышкина

Базовый курс фотографии для начинающих

Мастер-классы по сложным темам

Индивидуальные и групповые занятия

Портфолио в студии и на выезде

www.vladimir-myshkin.ru

www.wedding-photos.ru

+7 (916) 589-86-70

+7 (926) 282-36-20

реклама